

Il mercato dei serramenti e delle facciate continue 2017

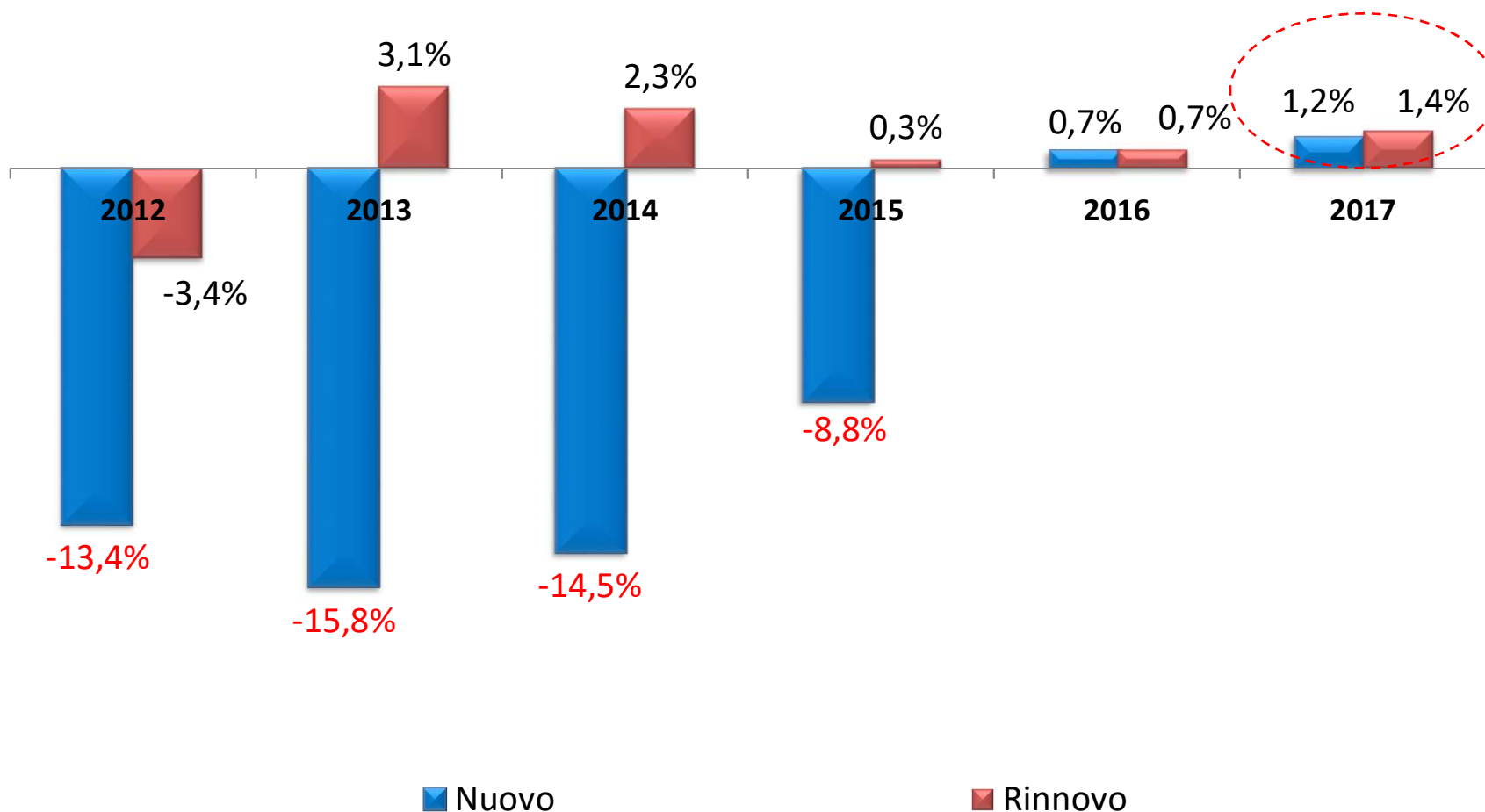
Carmine Garzia

Settembre 2017

Mercato delle costruzioni e domanda di serramenti

+900 milioni di Euro di investimenti nel 2017

Investimenti nelle costruzioni residenziali (Mln €)

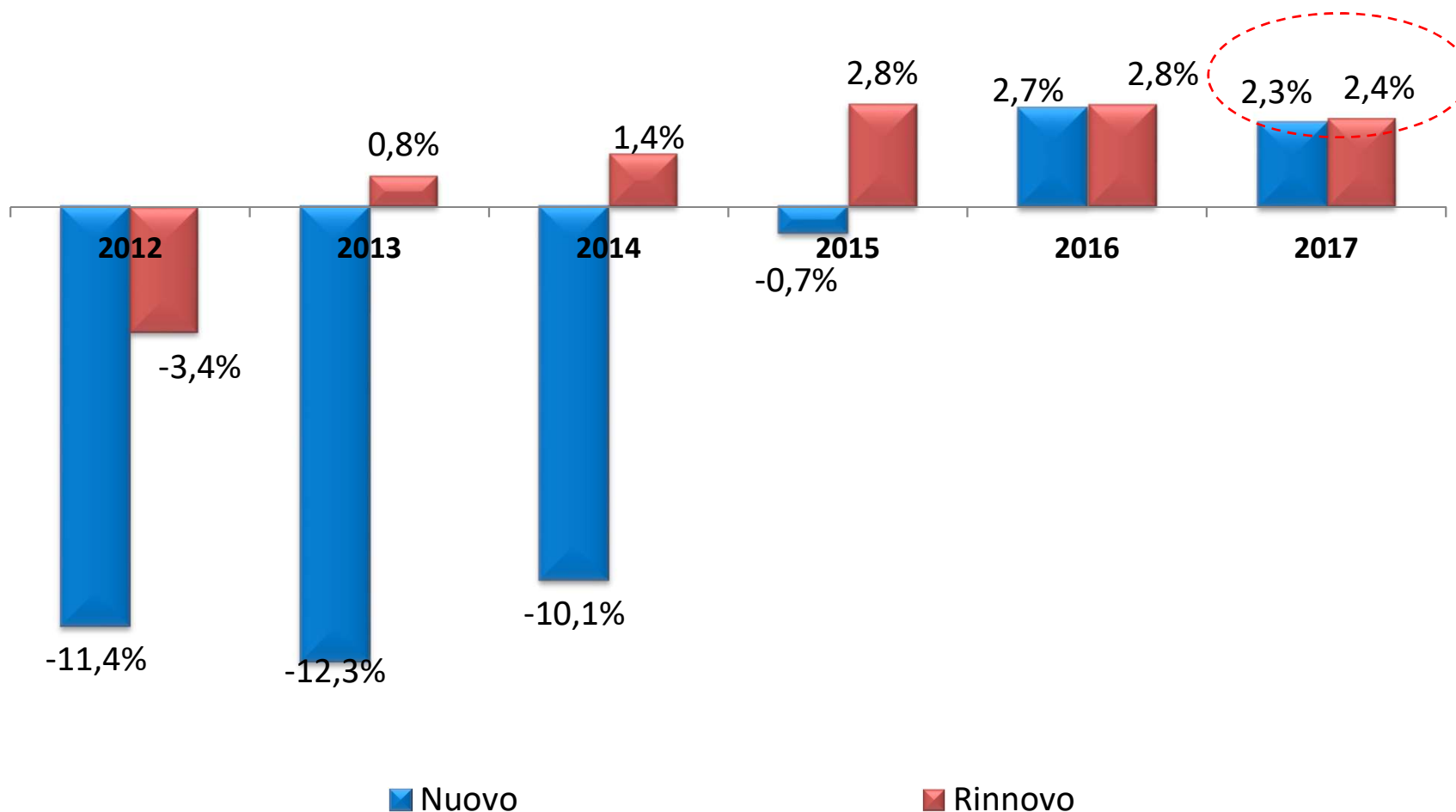


Fonte: elaborazione su dati ISTAT ed EUROCONSTRUCT, dati 2017 stimati

Mercato delle costruzioni e domanda di serramenti

+1 miliardo di Euro di investimenti nel 2017

Investimenti nelle costruzioni non residenziali (Mln €)

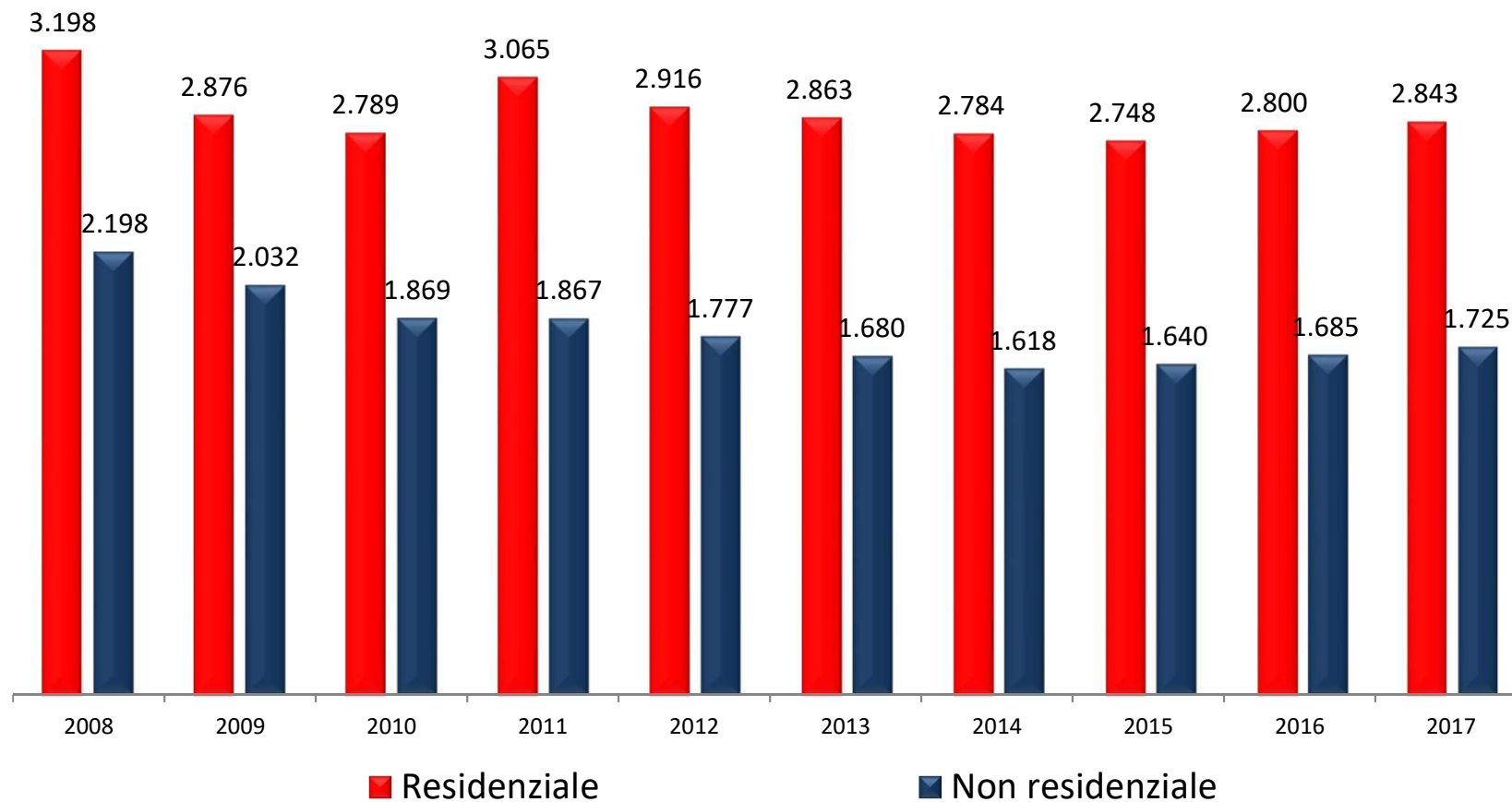


Fonte: elaborazione su dati ISTAT ed EUROCONSTRUCT, dati 2017 stimati

Mercato delle costruzioni e domanda di serramenti

milioni €

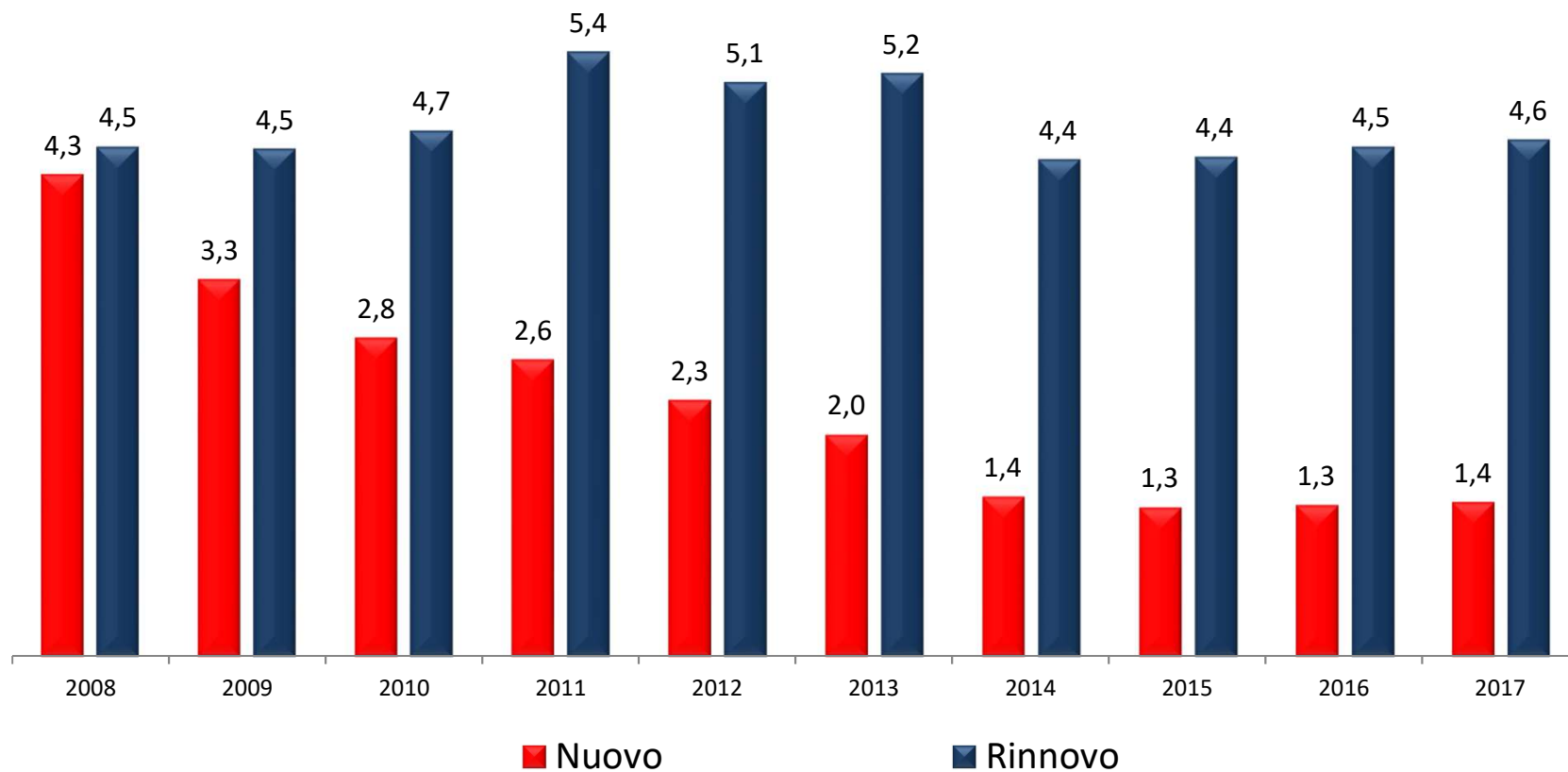
Domanda Serramenti e Facciate (milioni Euro)



Mercato delle costruzioni e domanda di serramenti

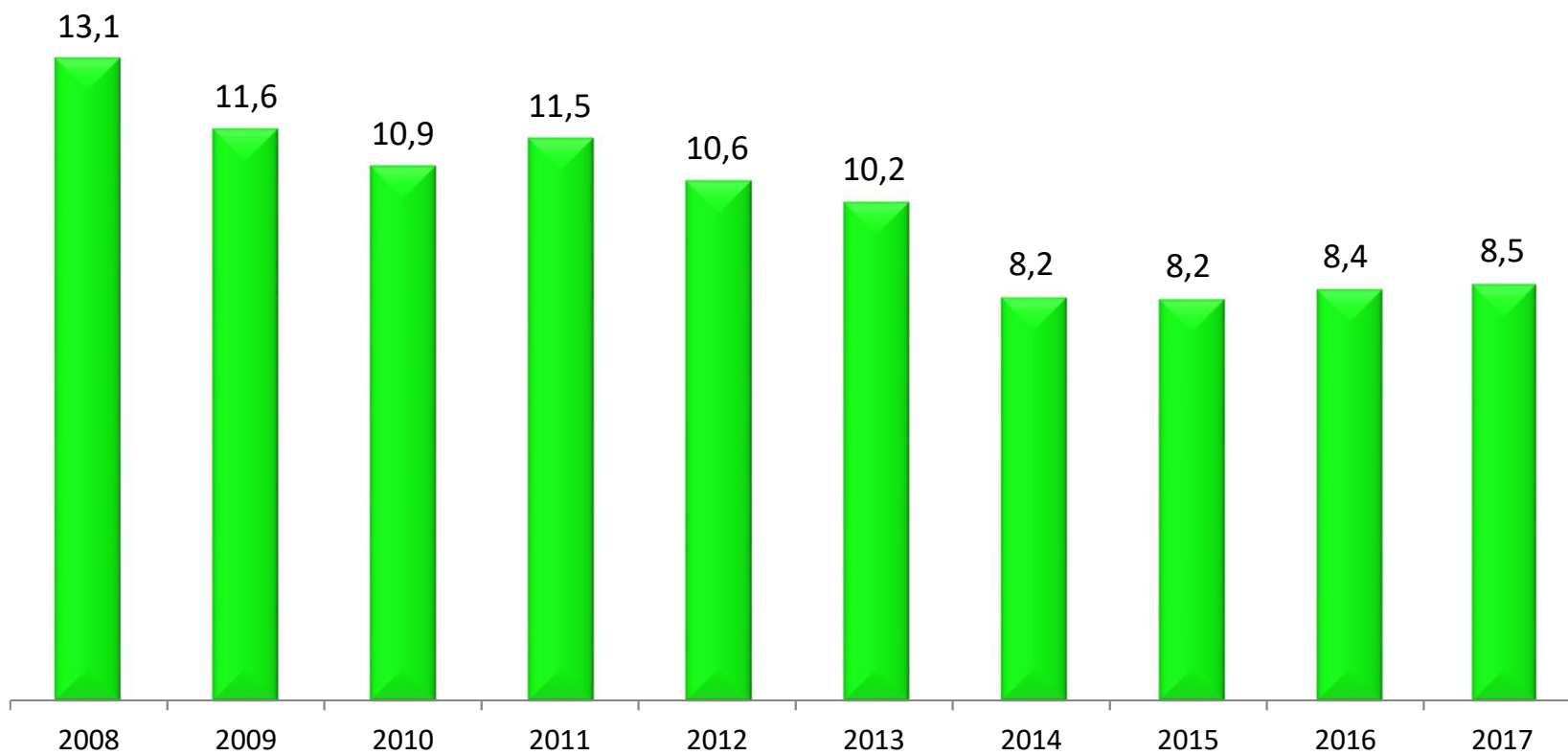
Finestre vendute Residenziale Nuovo vs Rinnovo

(milioni di unità finestra)



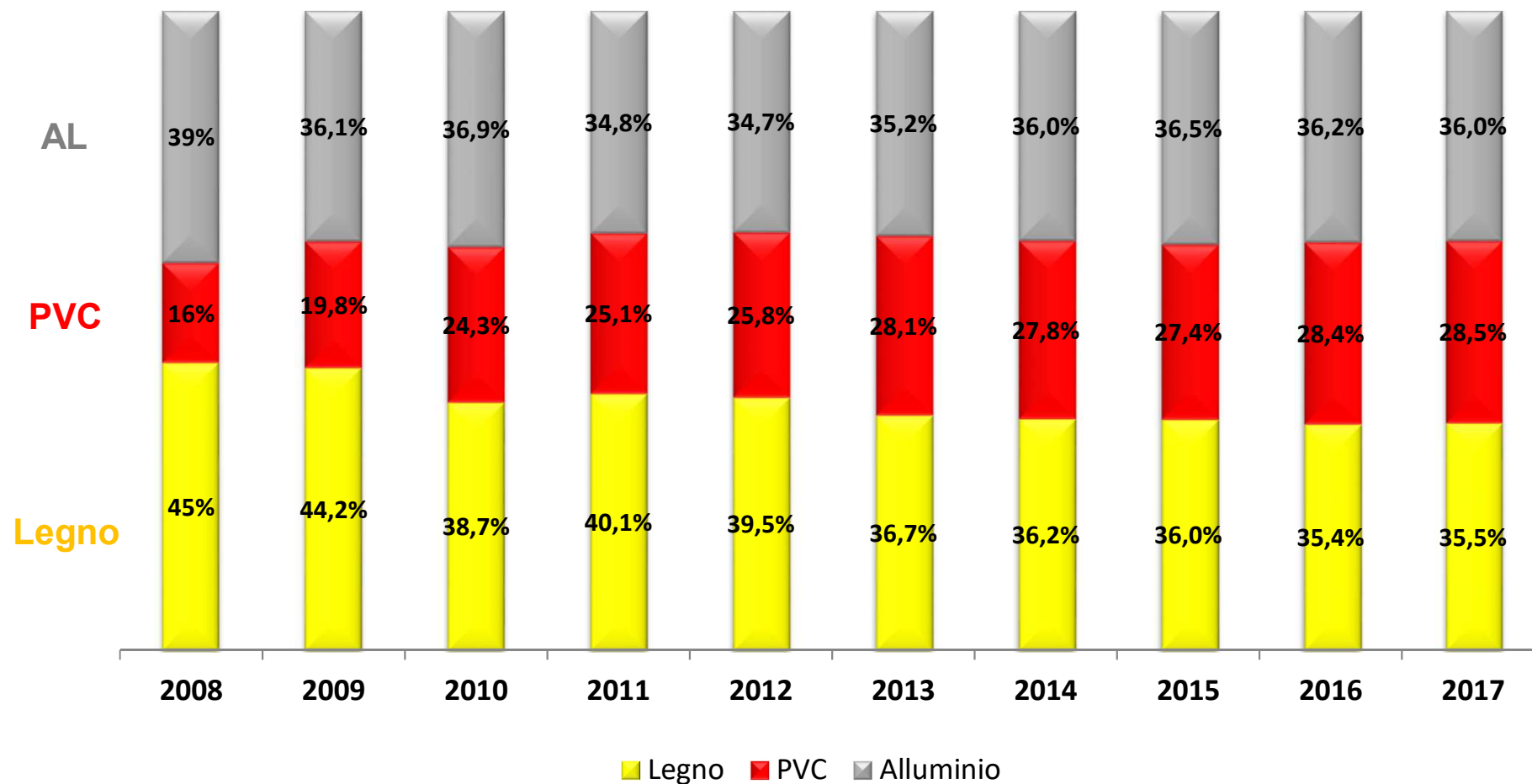
Mercato delle costruzioni e domanda di serramenti

Finestre vendute totali (milioni di unità finestra)



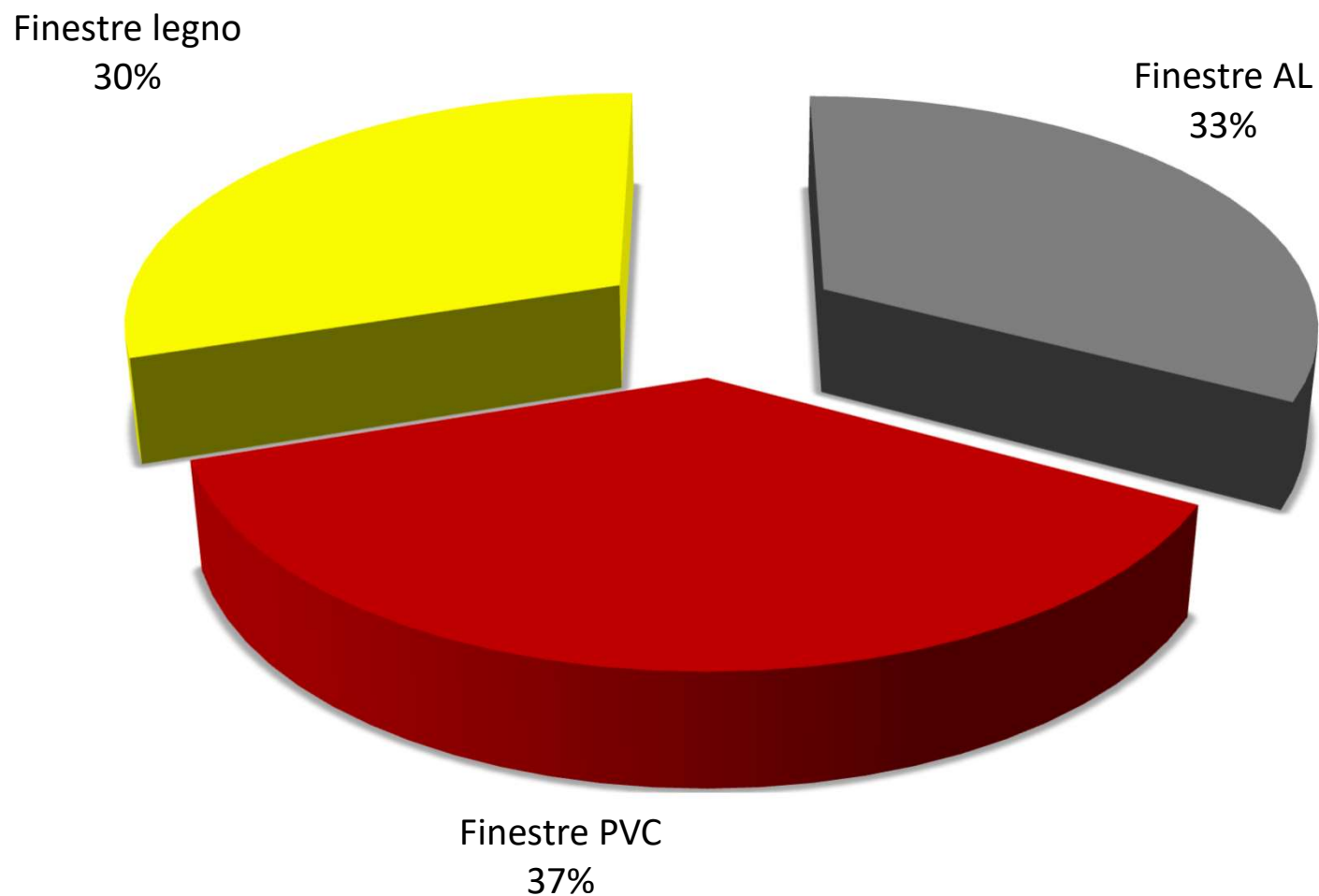
Mercato dei serramenti. Quote di mercato

Evoluzione delle quote di mercato dei materiali per serramenti in valore



Mercato dei serramenti. Quote di mercato

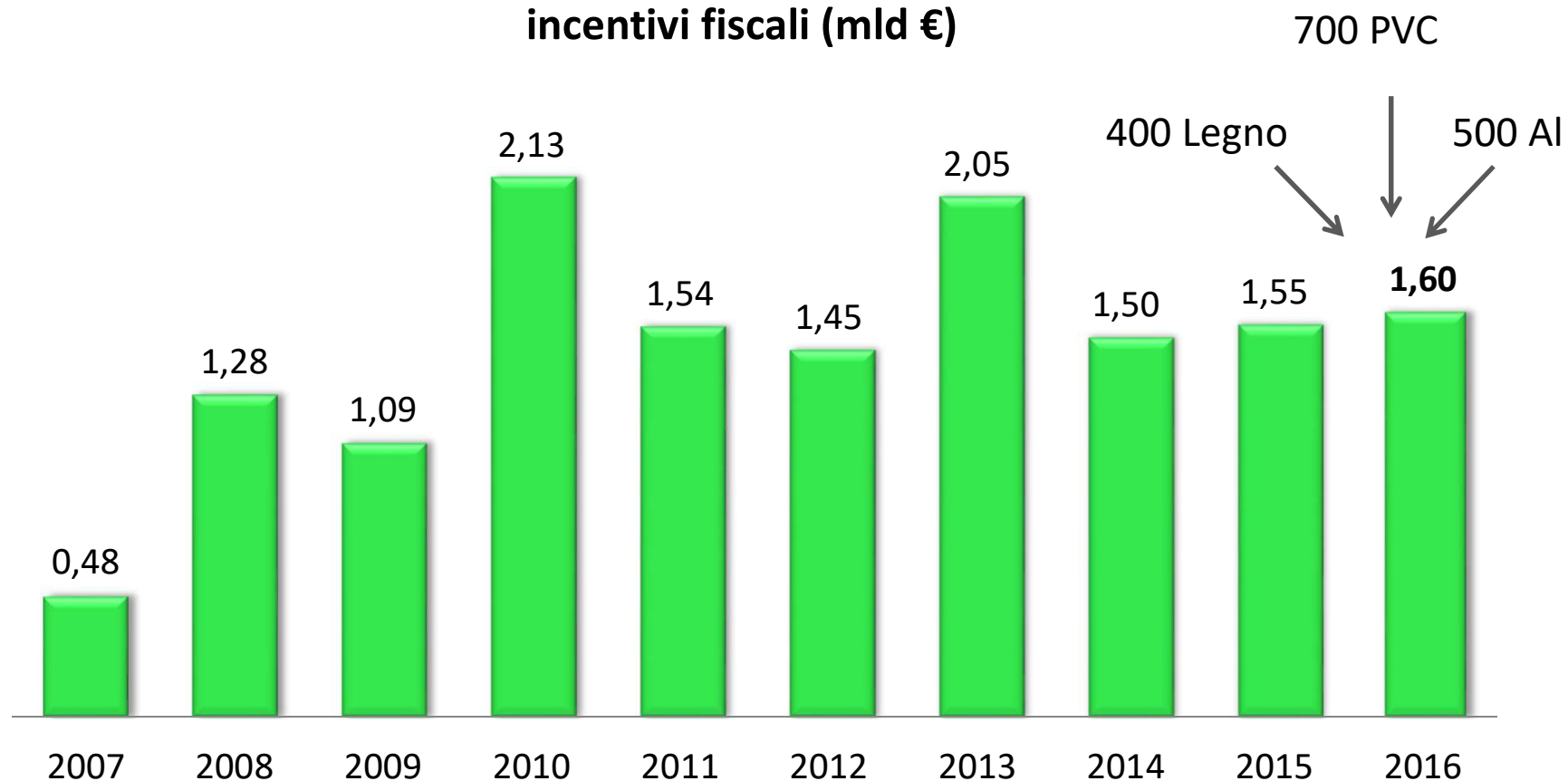
Quote di mercato dei materiali per serramenti in volumi (2016)



Mercato dei serramenti. L'impatto degli incentivi fiscali

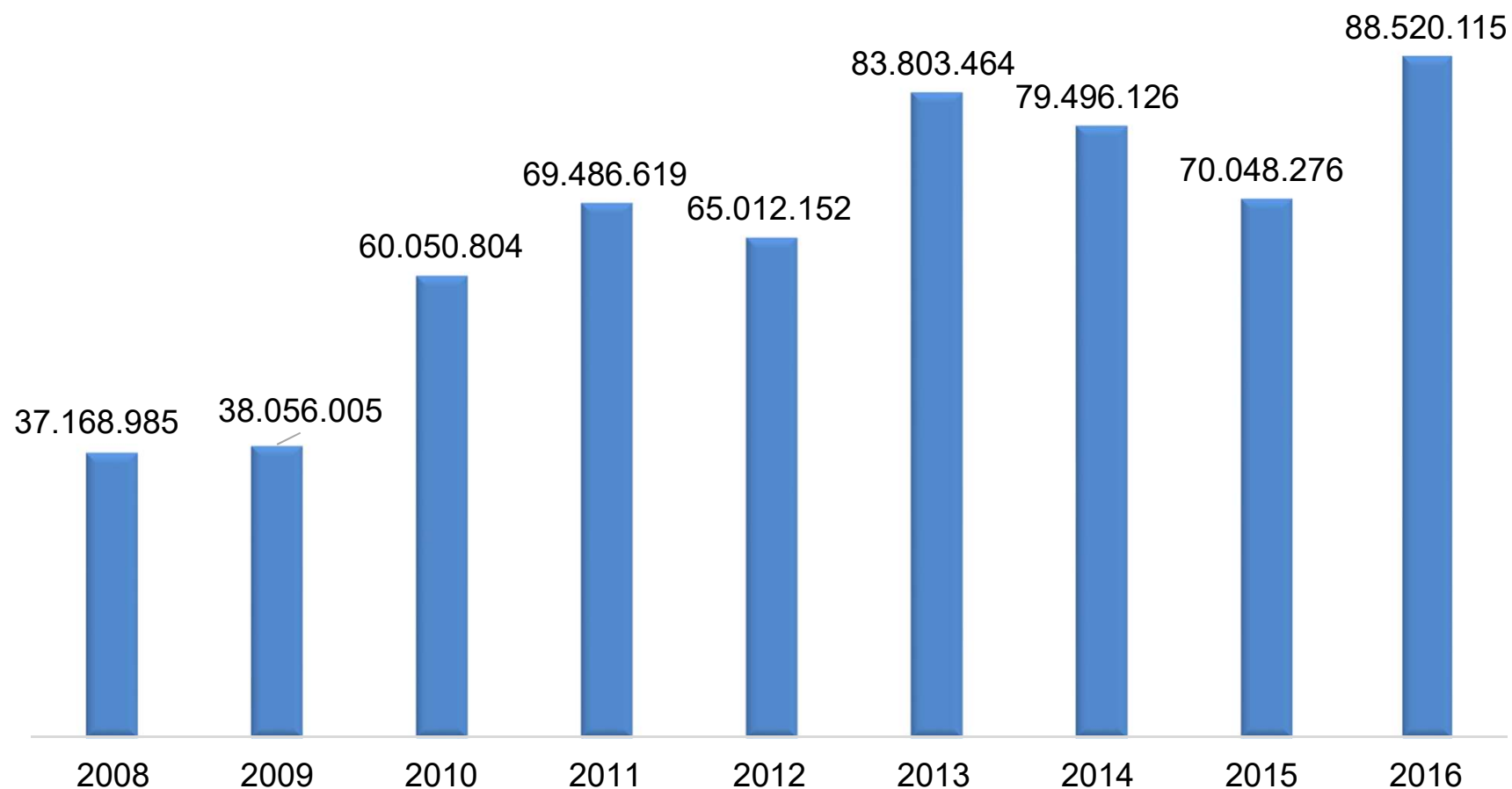
Valore medio intervento 7.700 Euro

**Domanda di serramenti generata dagli
incentivi fiscali (mld €)**



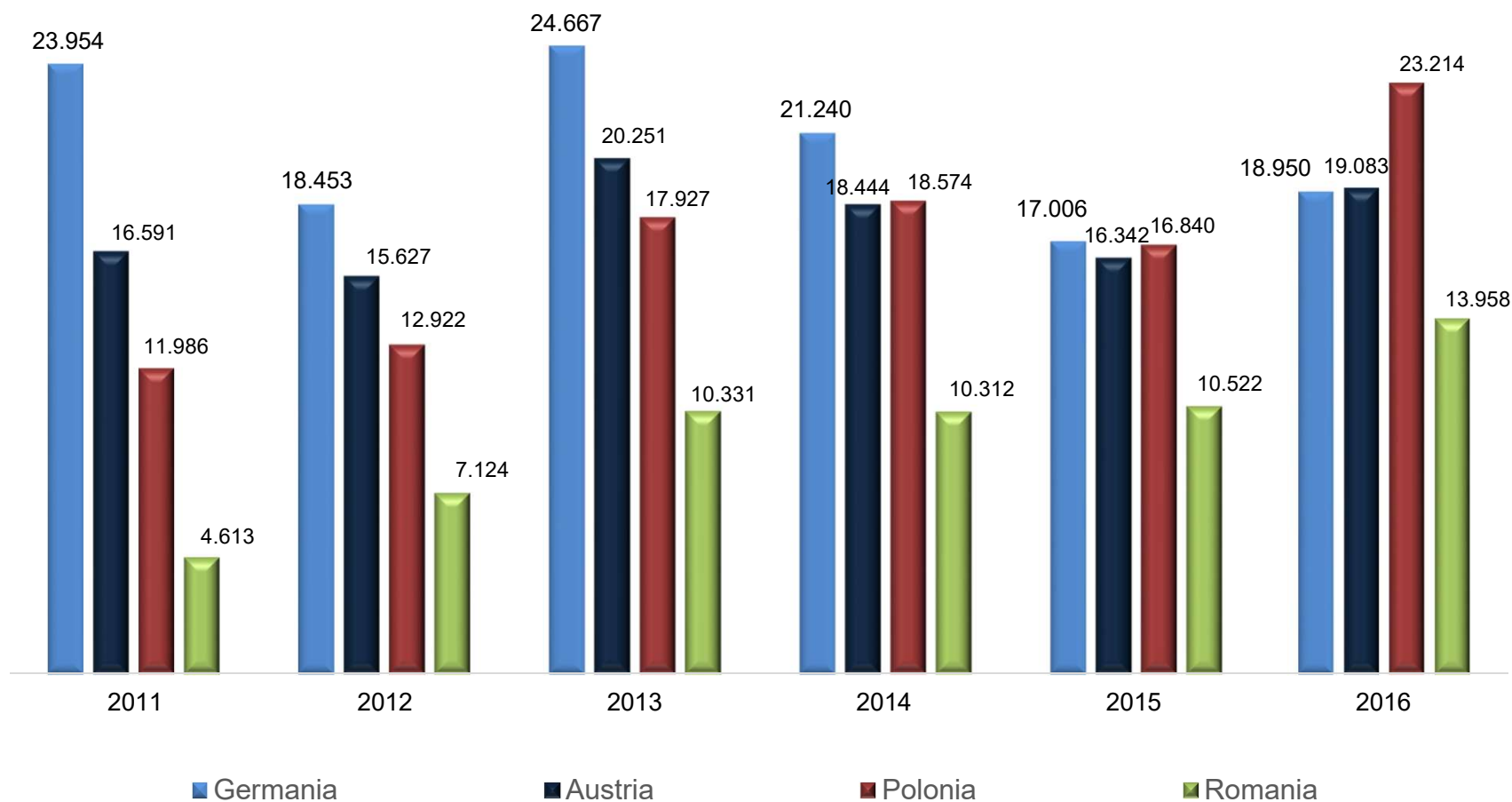
Mercato dei serramenti. Importazioni di prodotti in PVC

Importazioni di serramenti in PVC. Euro



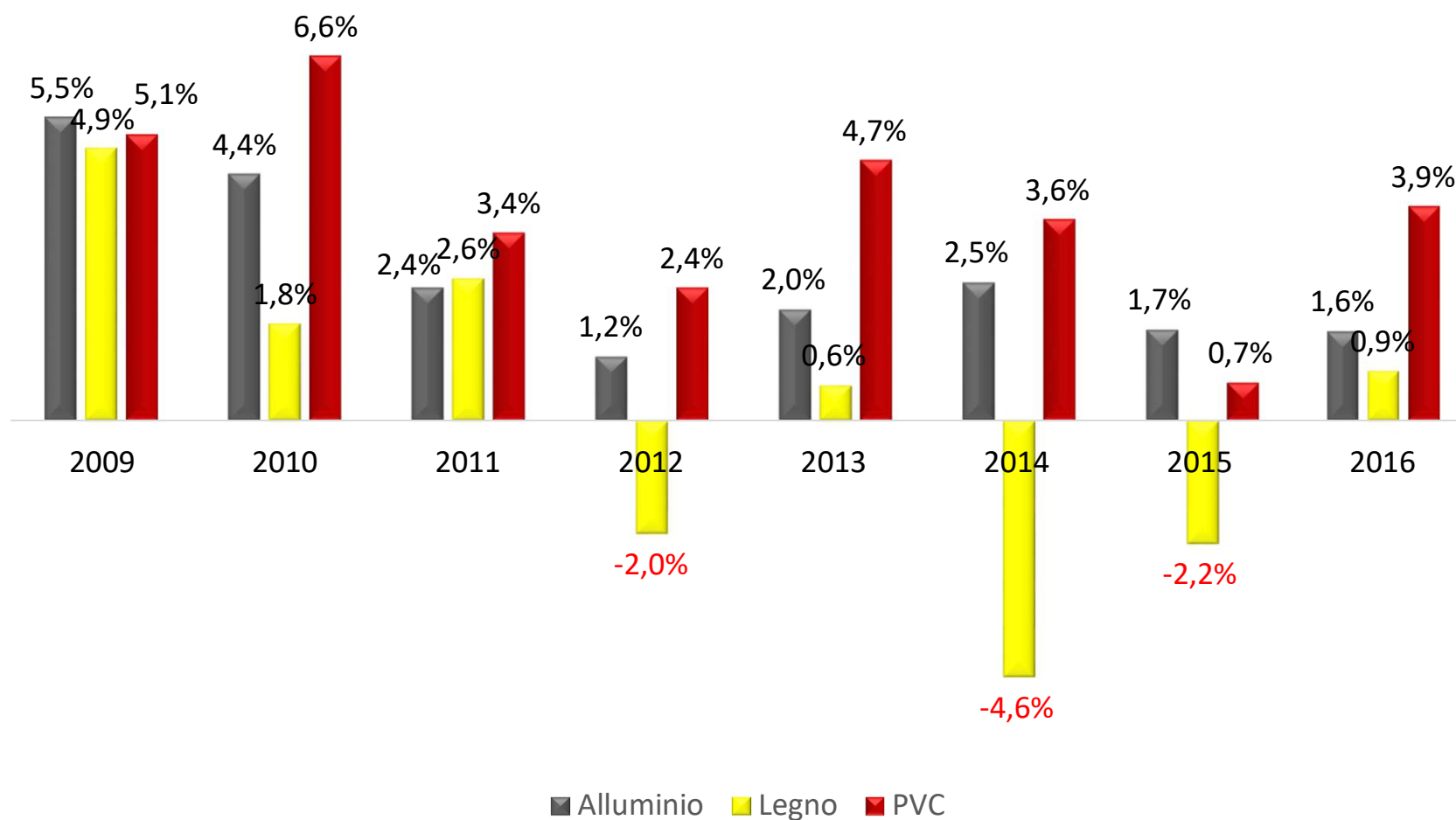
Mercato dei serramenti. Importazioni di prodotti in PVC

Importazioni di serramenti in PVC per paese di provenienza. (000 Euro)



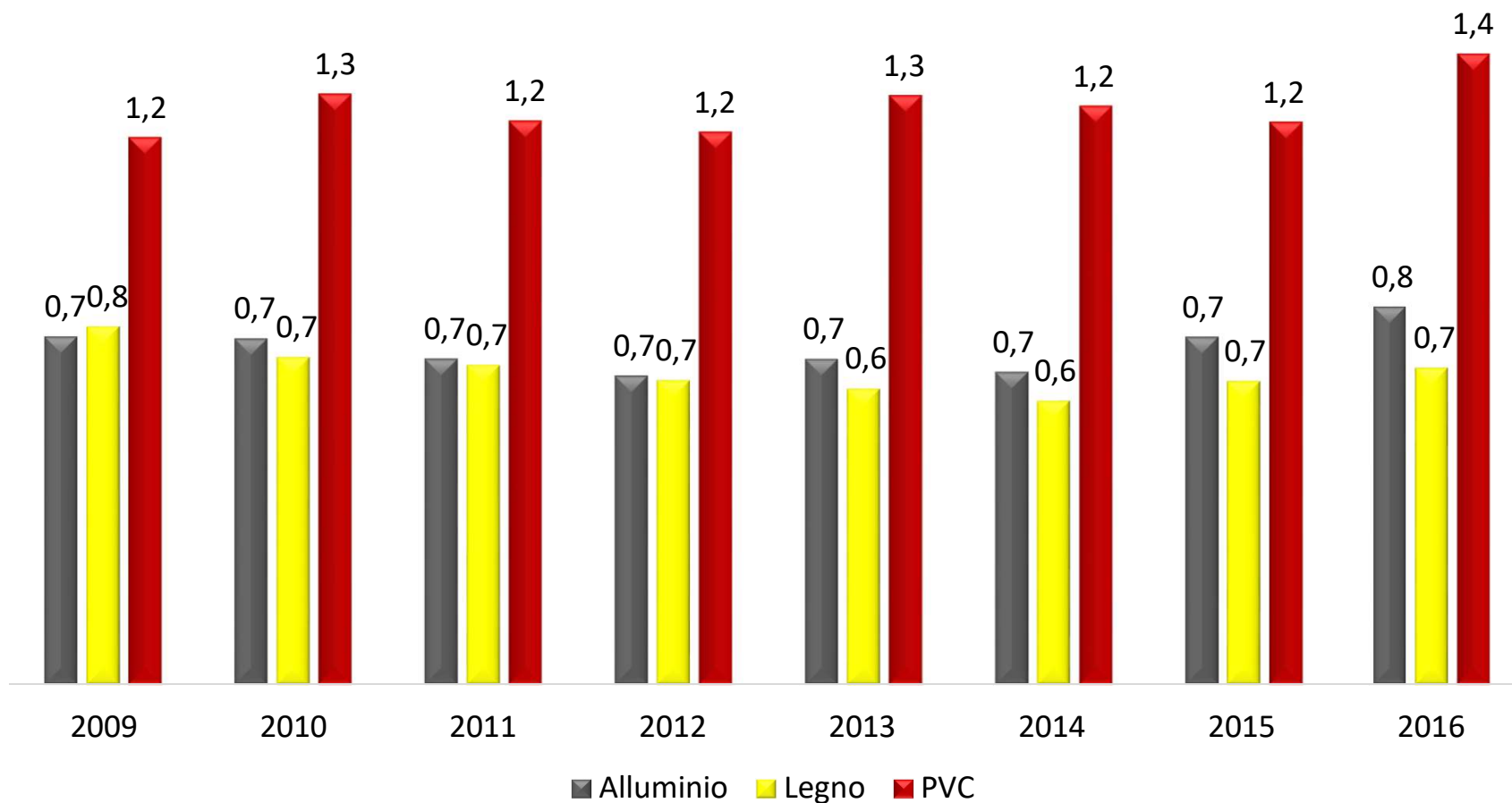
Aziende serramentistiche. Performance economiche

Margine commerciale - ROS

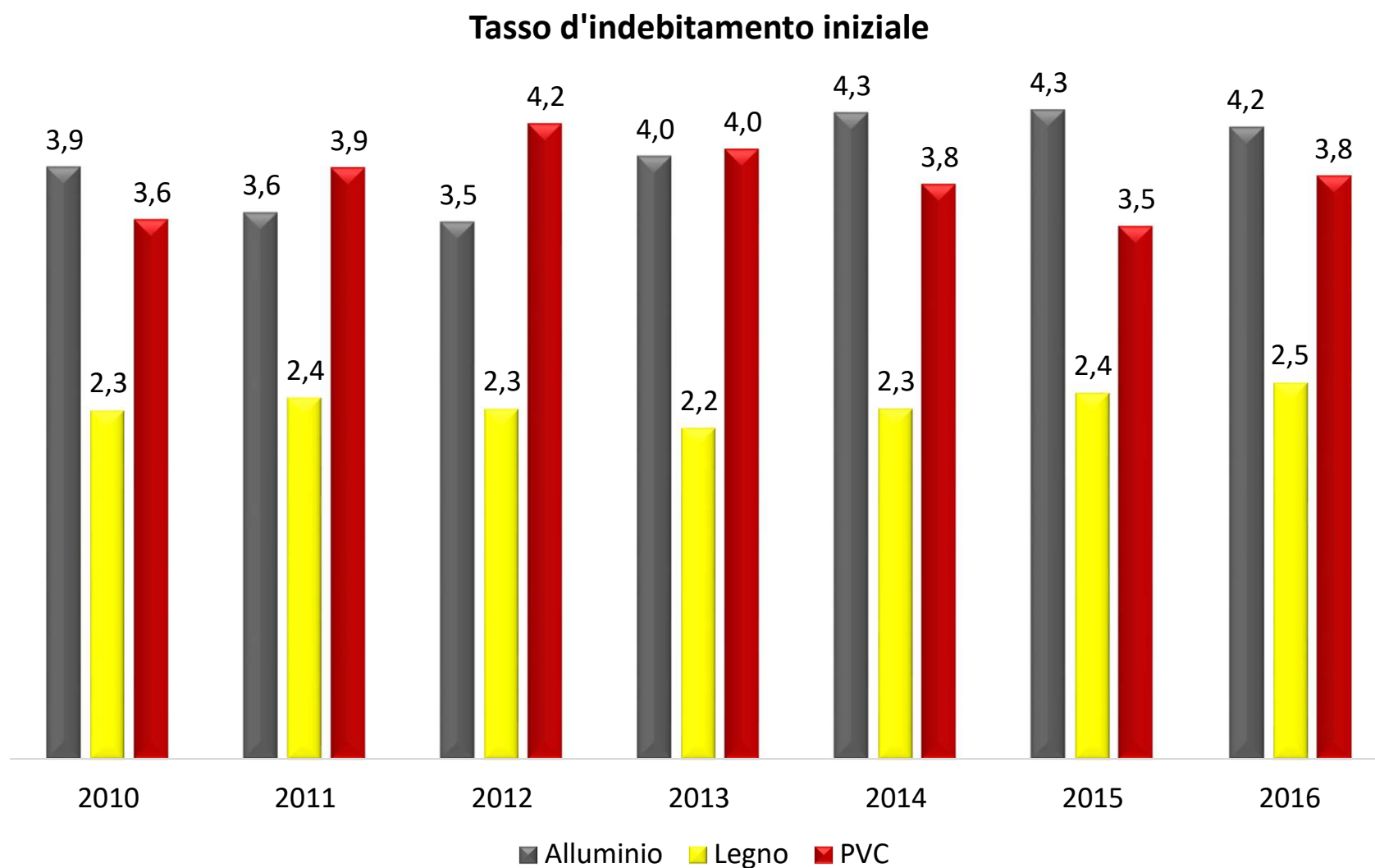


Aziende serramentistiche. Performance economiche

Turnover Ratio (Valore della produzione/Totale attivo netto)

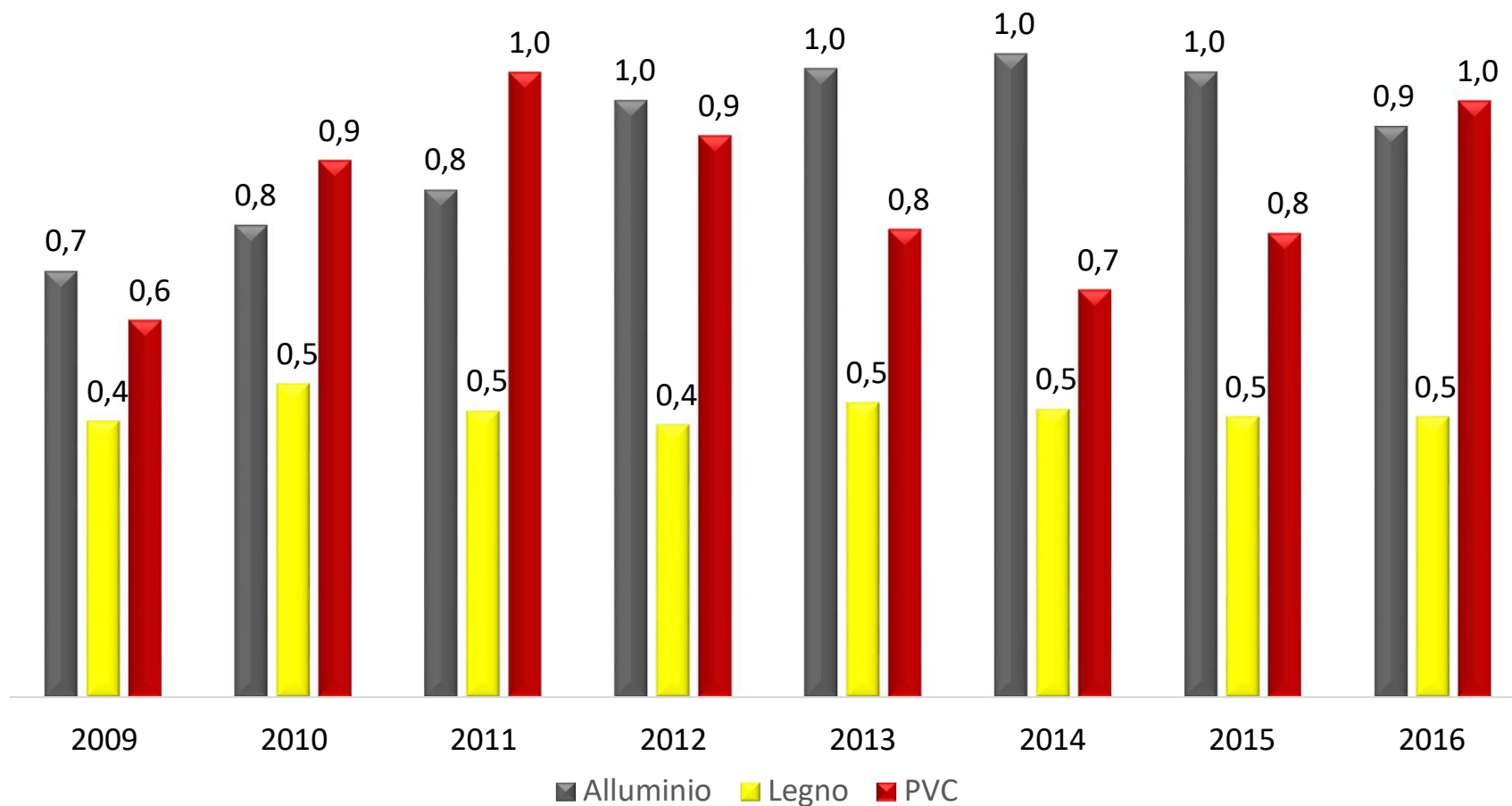


Aziende serramentistiche. Performance economiche



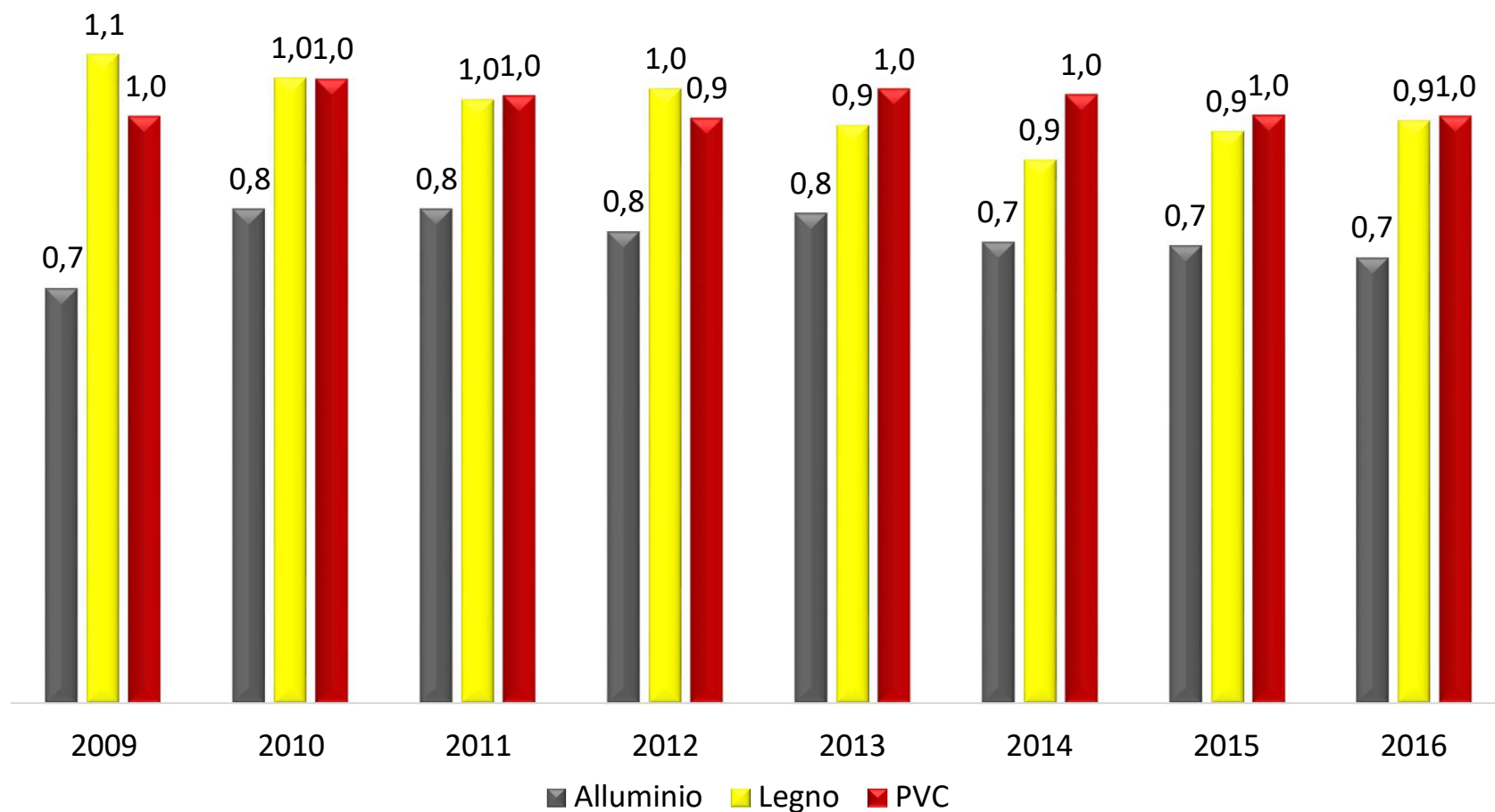
Aziende serramentistiche. Performance economiche

Debiti Finanziari/Patrimonio netto



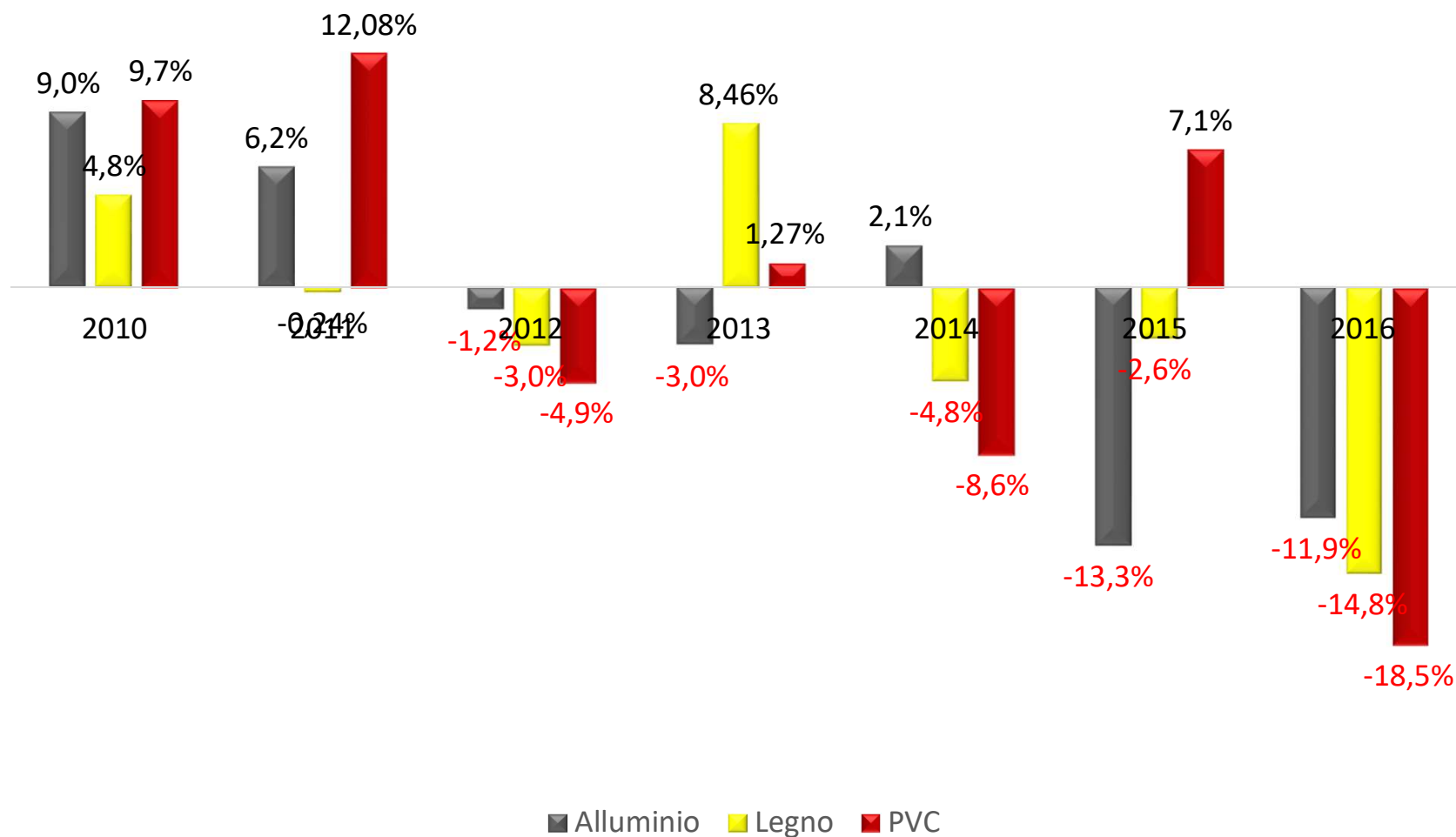
Aziende serramentistiche. Performance economiche

Quoziente di liquidità



Aziende serramentistiche. Performance economiche

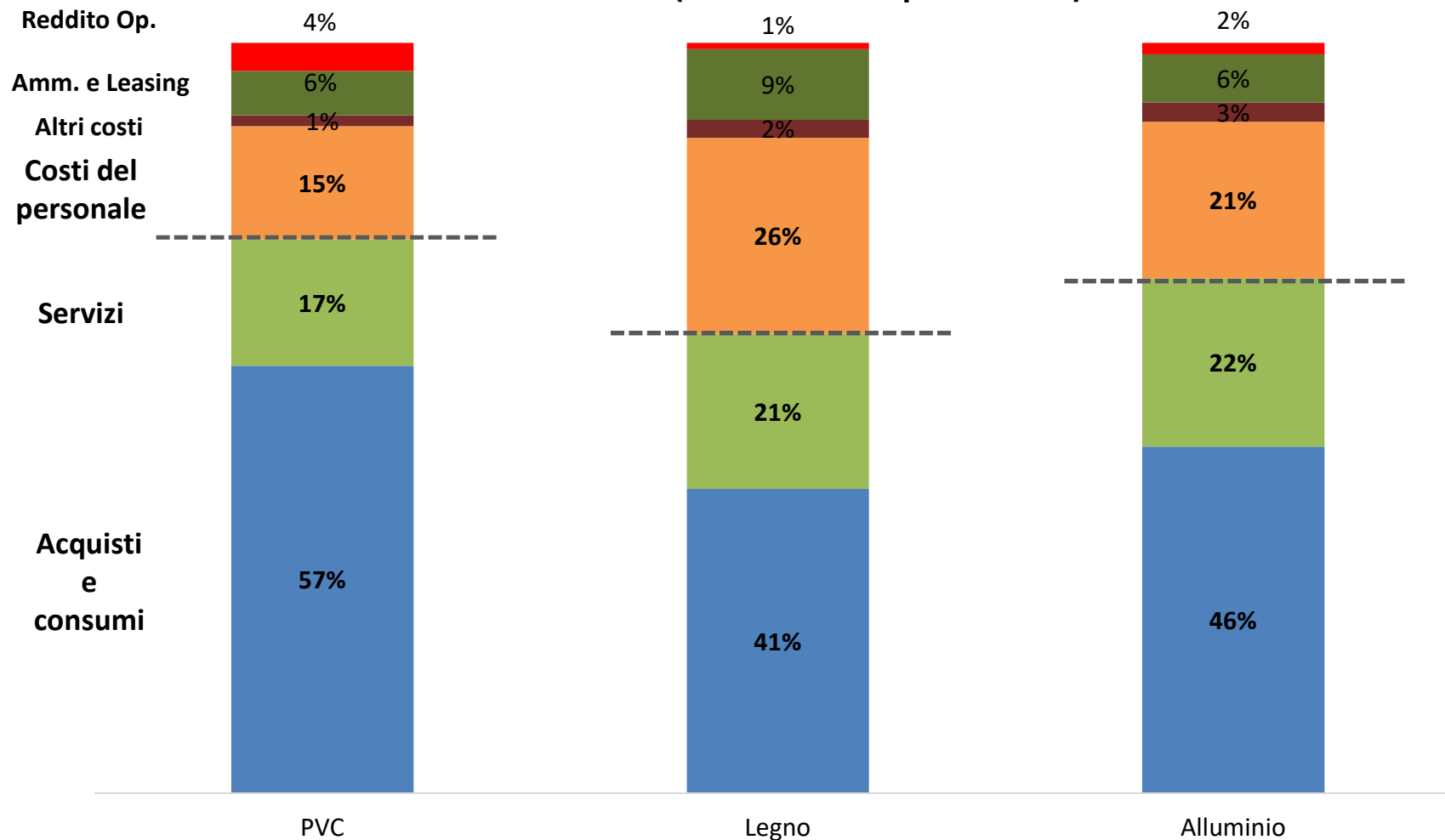
Tasso di variazione delle immobilizzazioni materiali



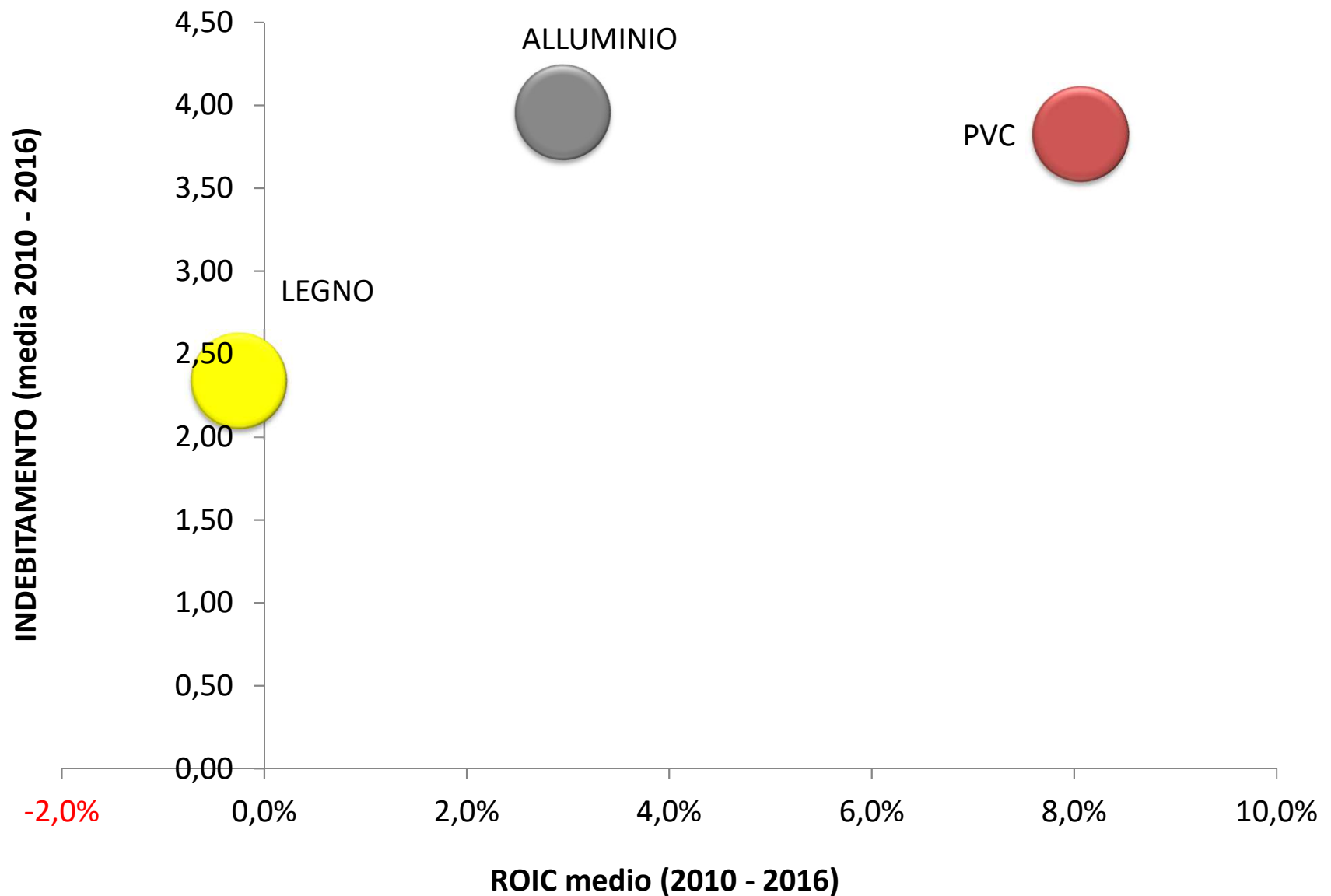
Aziende serramentistiche. Struttura di costo

Dove si può recuperare marginalità?

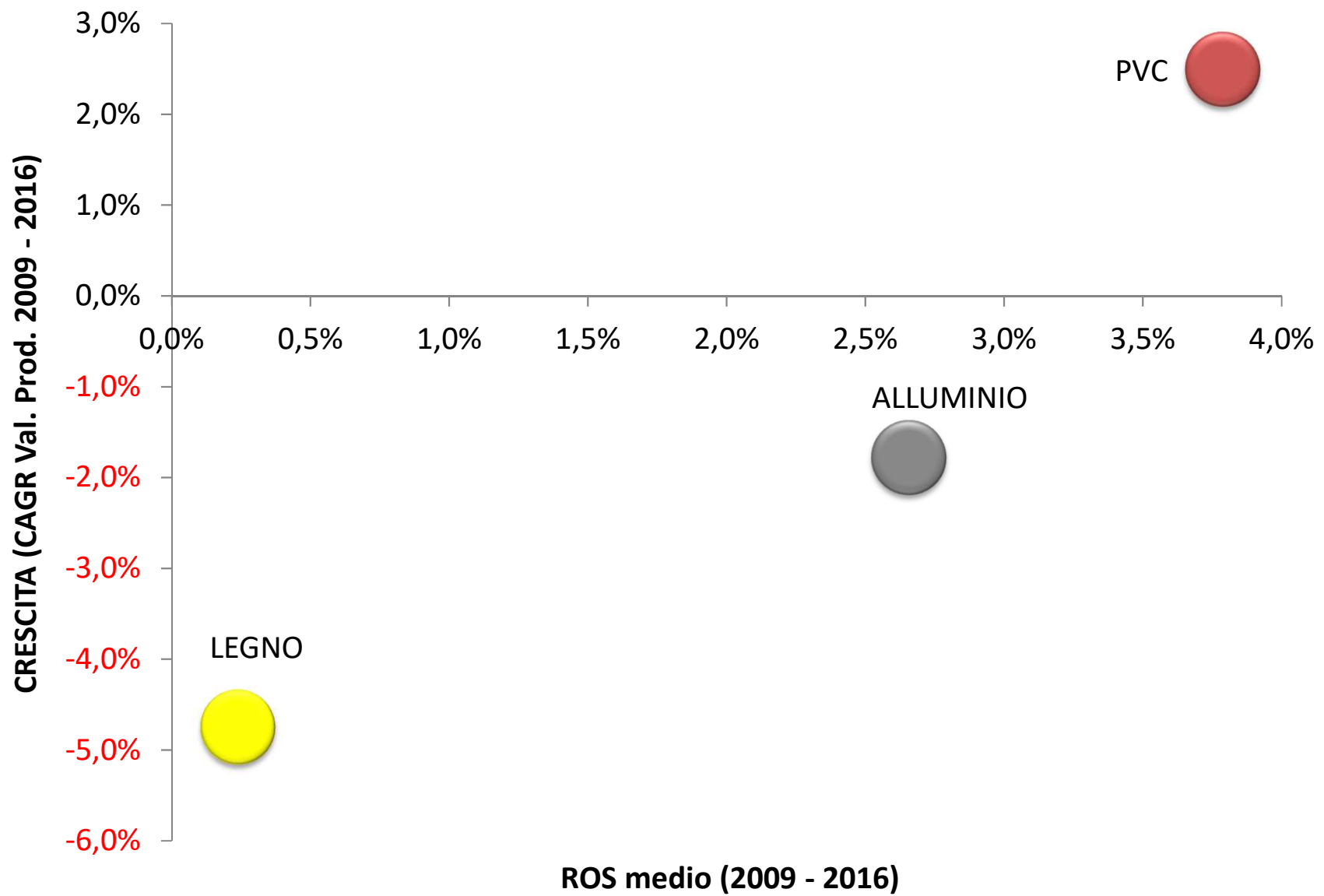
Struttura dei costi (% valore della produzione)



Costruttori di serramenti. Sostenibilità della crescita

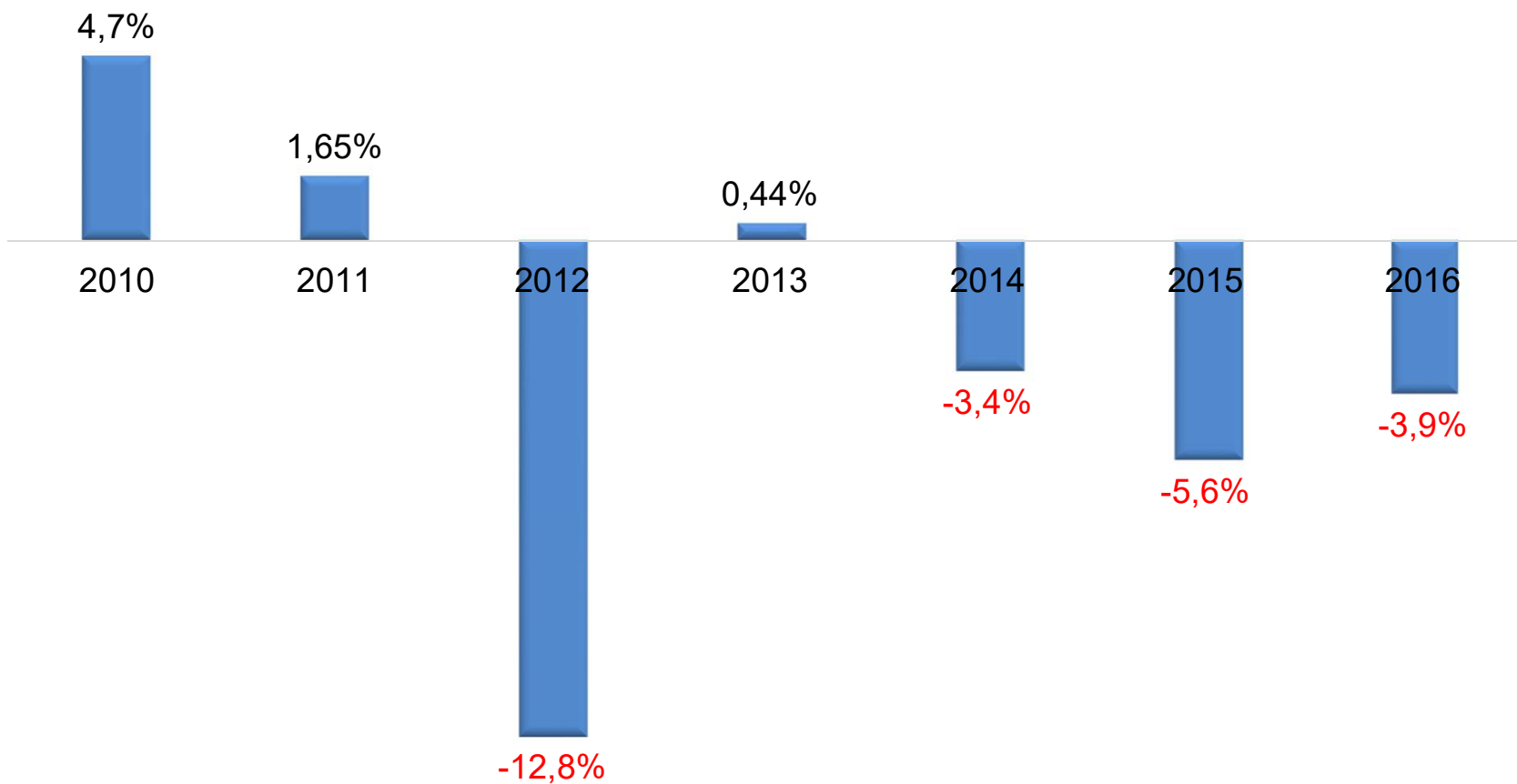


Costruttori di serramenti. Sostenibilità della crescita



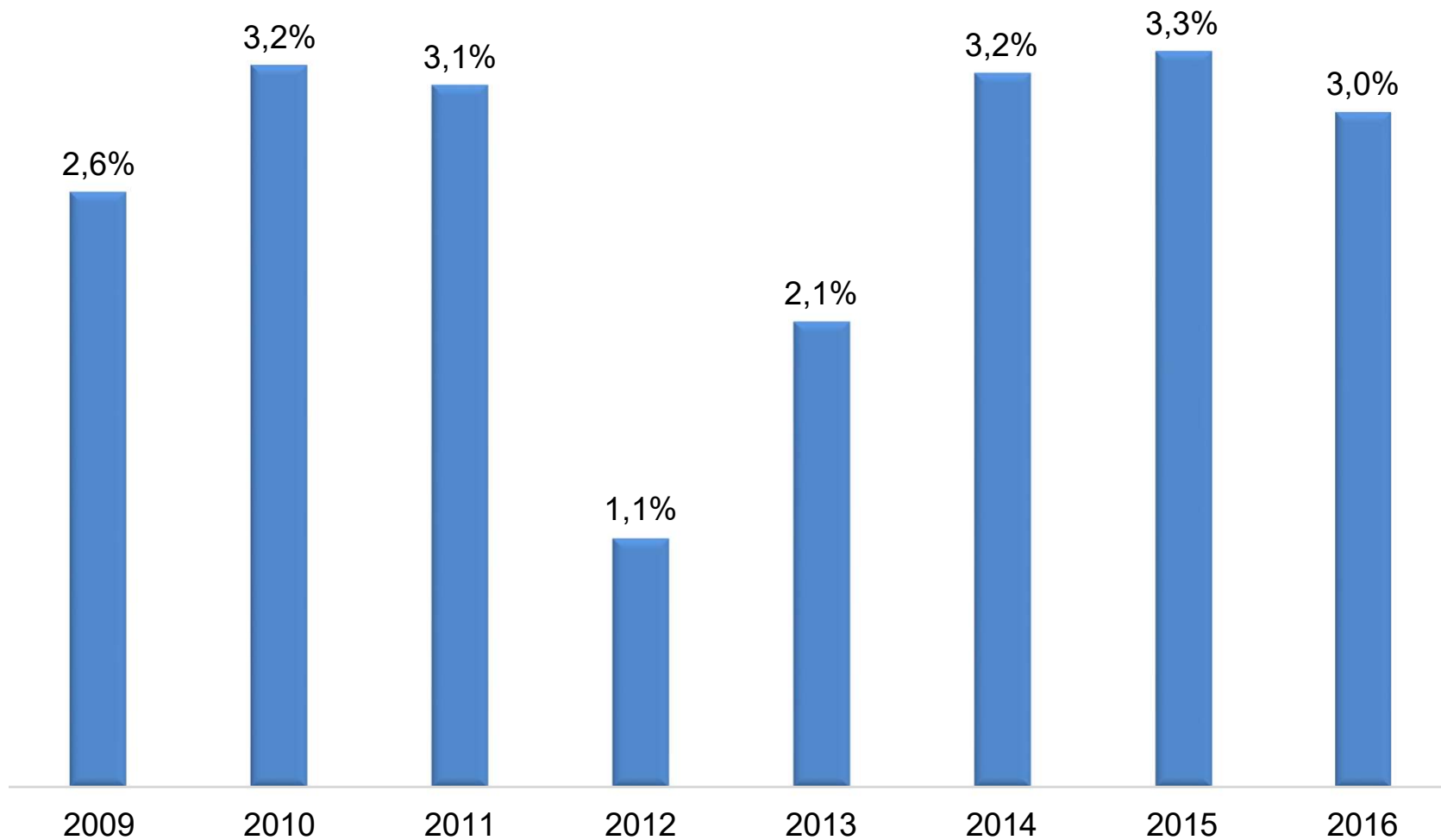
Le performance del sistema distributivo - Show-room

Tasso di variazione dei ricavi (2010 - 2016)



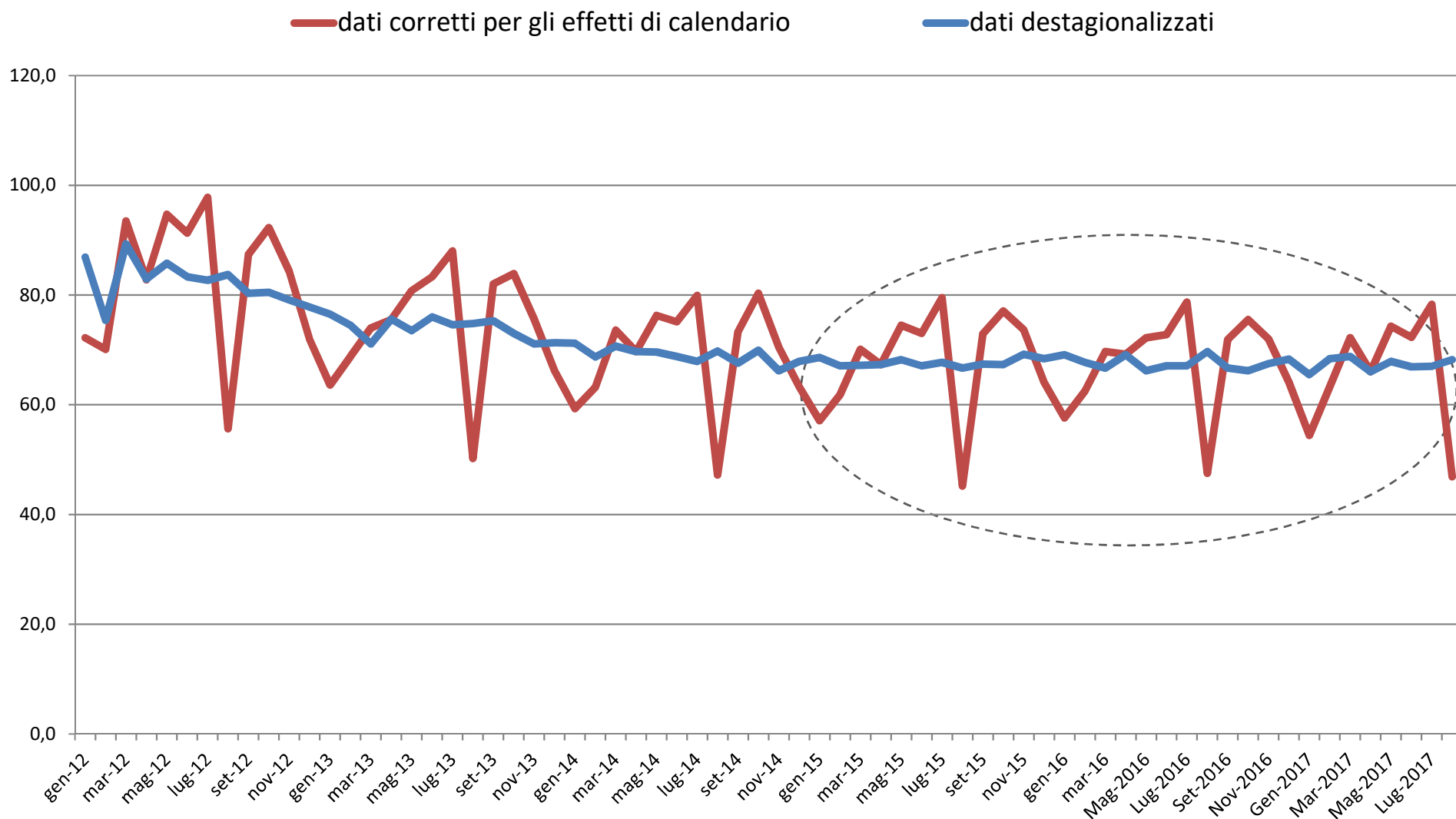
Le performance del sistema distributivo - Show-room

ROS (2009 - 2016)



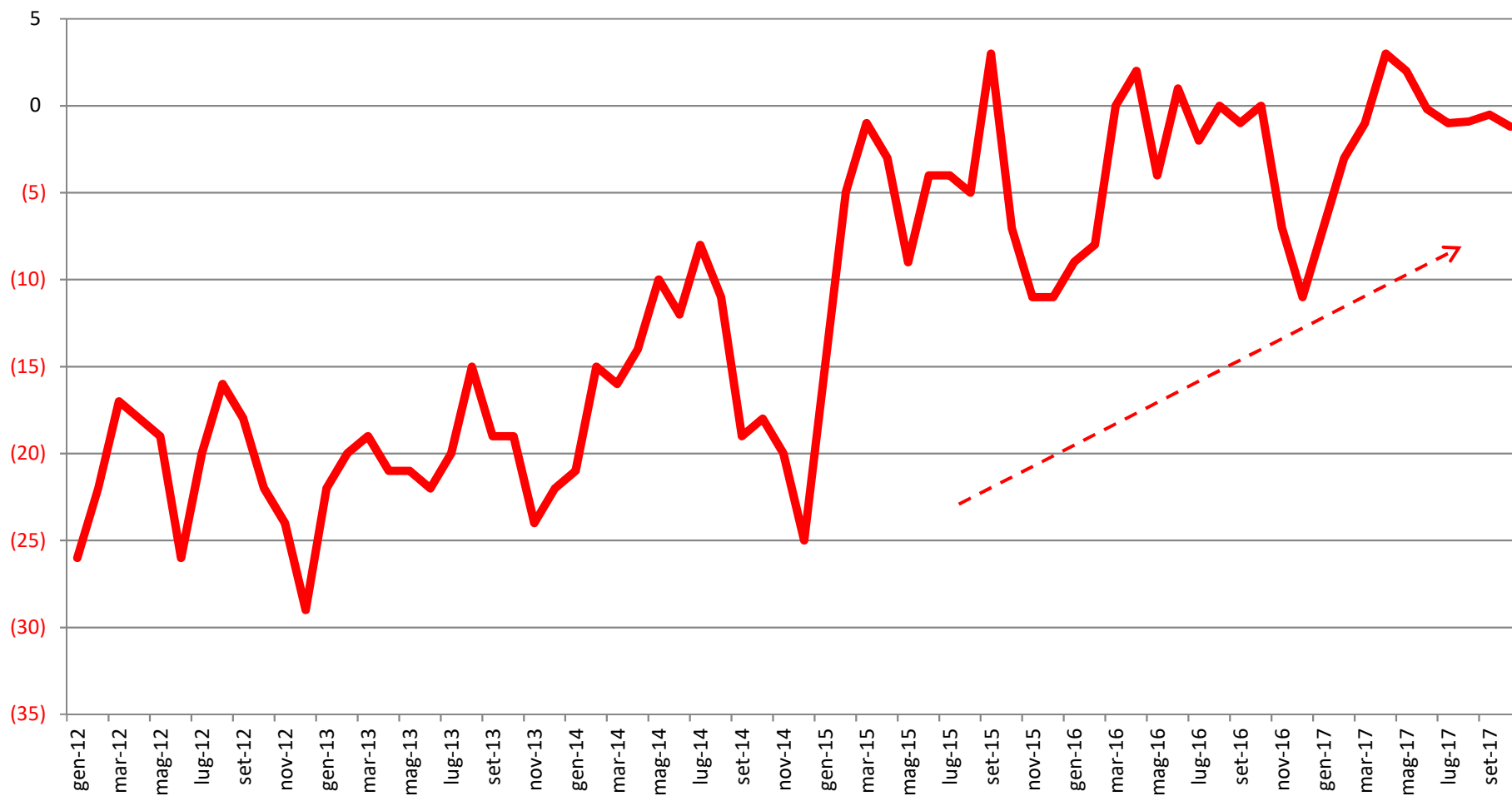
Tendenze e prospettive nel settore delle costruzioni

INDICE DELLA PRODUZIONE NELLE COSTRUZIONI



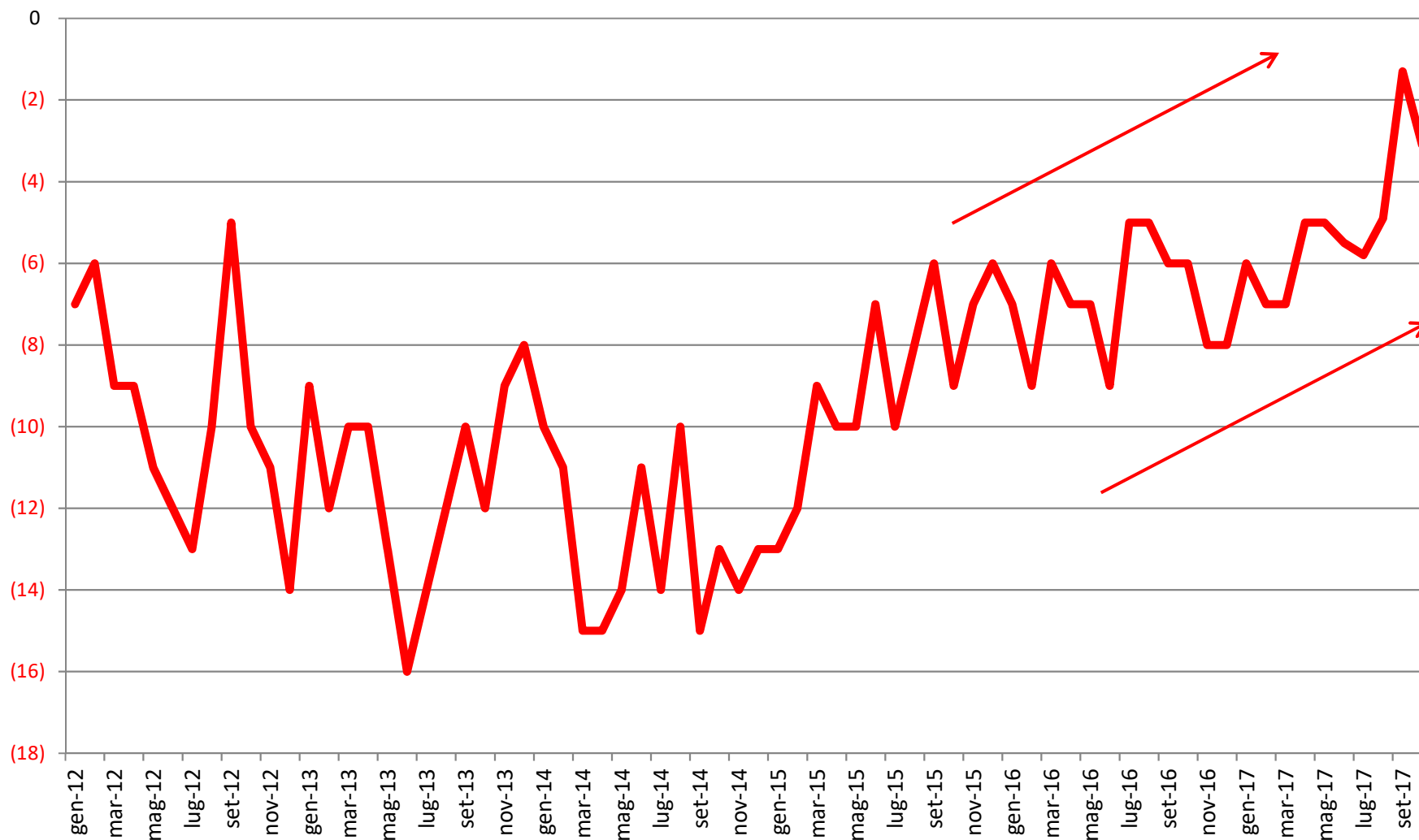
Tendenze e prospettive nel settore delle costruzioni

Tendenza degli ordini nei prossimi tre mesi - saldo

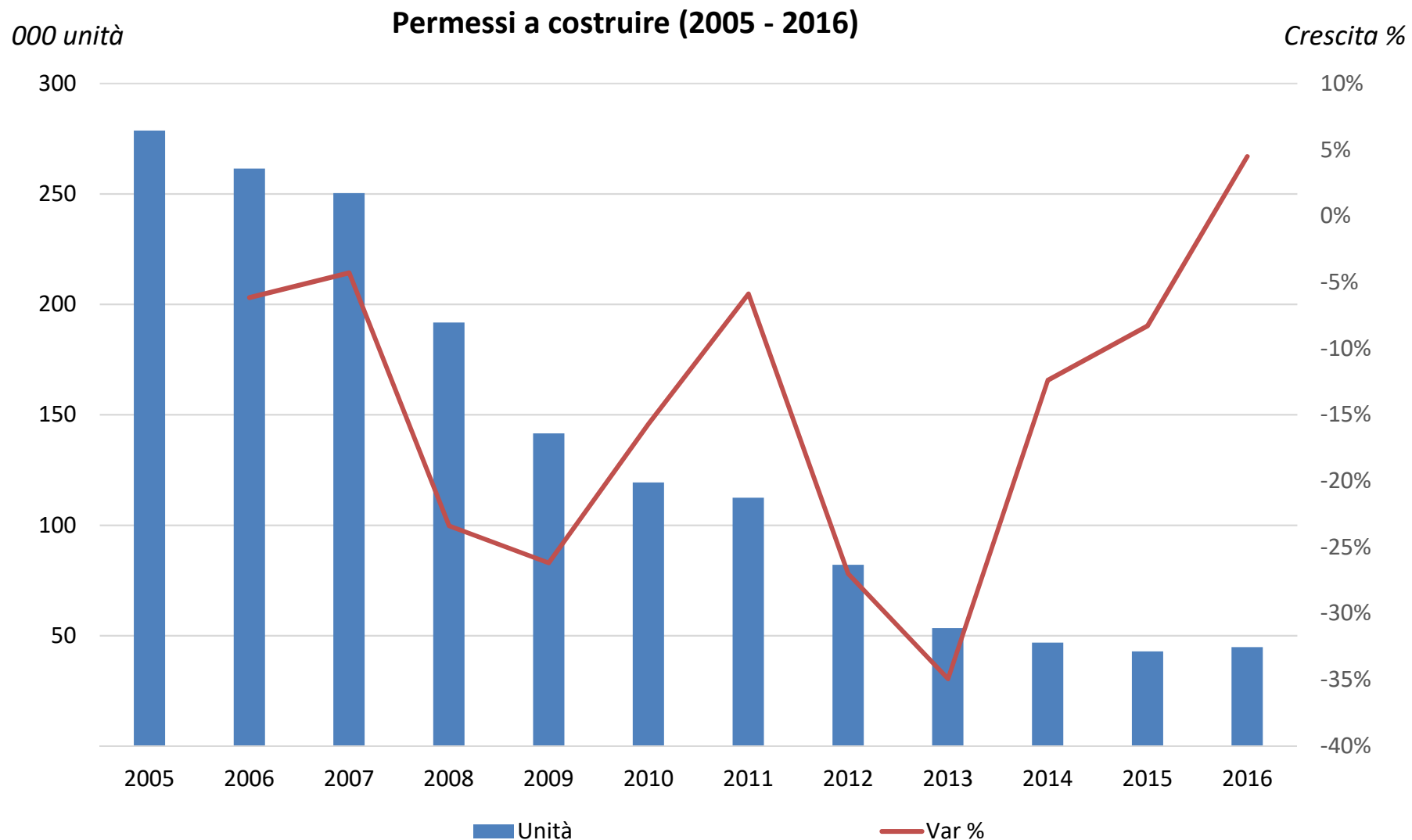


Tendenze e prospettive nel settore delle costruzioni

Tendenza dei prezzi praticati dall'impresa nei prossimi tre mesi - saldo



Tendenze e prospettive nel settore delle costruzioni



La presente relazione è stata redatta dal Prof. Carmine Garzia sulla base di dati elaborati dall'Ufficio Studi di UNICMI - Unione Nazionale delle Industrie delle Costruzioni Metalliche dell'Involucro e dei Serramenti.

I dati contenuti nel presente documento non possono essere divulgati senza specifica autorizzazione scritta.

© 2017 UNICMI e Prof. Carmine Garzia.

Per informazioni: **carmine.garzia@me.com**.