



Il mercato nel 2020-2021

Evoluzione dello scenario economico e prospettive di crescita

Carminé Garzia

Ufficio Studi Economici UNICMI

Milano, 22 novembre 2019

...ripartiamo da dove eravamo rimasti

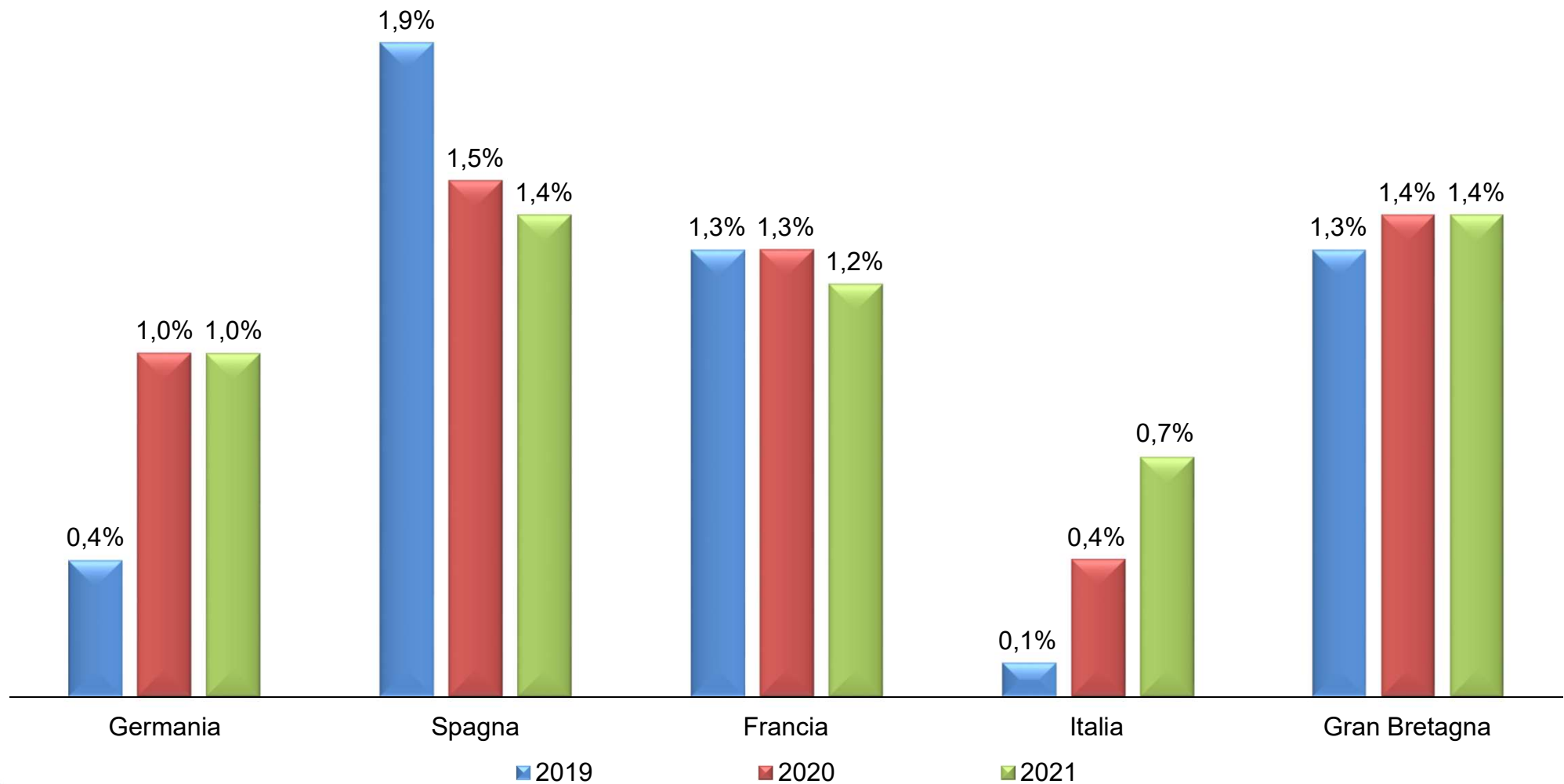
La situazione macro economica si è stabilizzata rispetto
allo scorso anno, ma la ripresa dell'economia è modesta

Andamento dello spread e costo del debito



Fonte: Yahoo finance

Evoluzione PIL



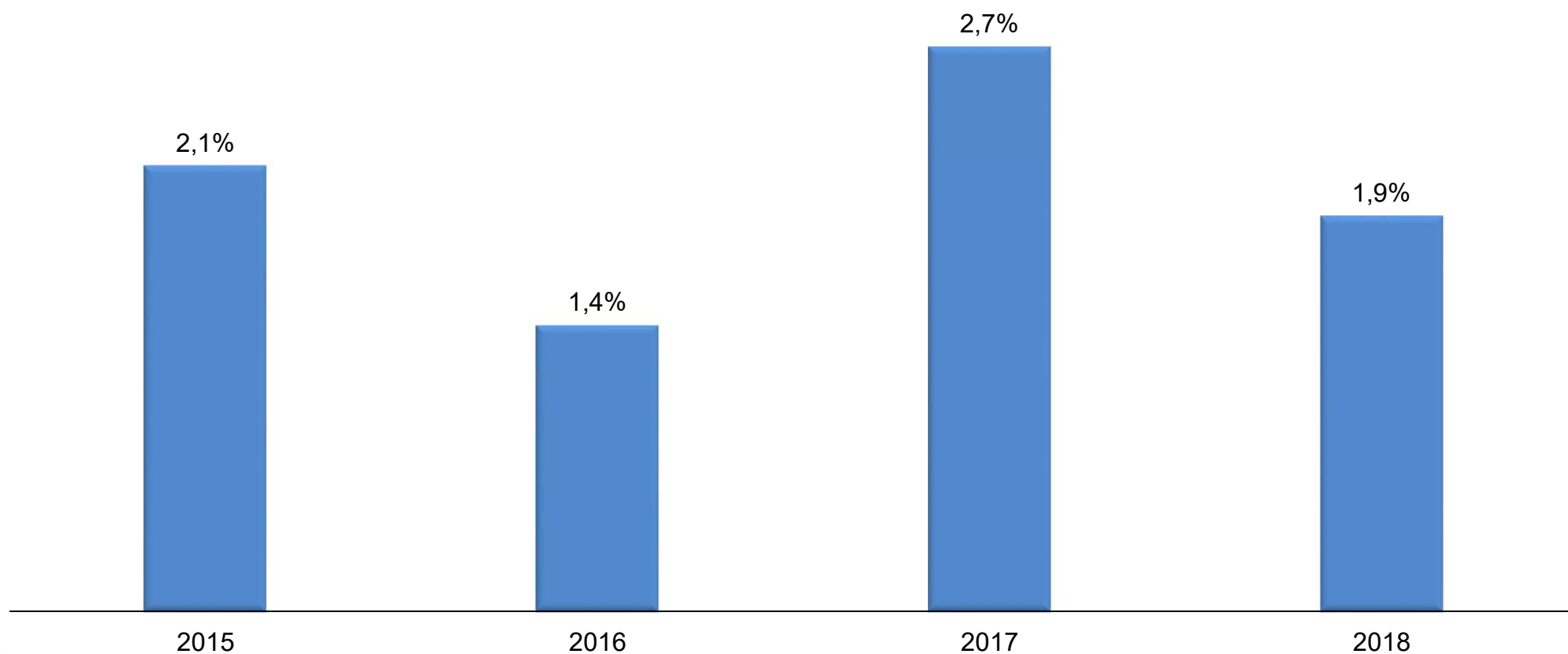
Elaborazioni su dati Commissione Europea

Andamento dell'indice FTSE MIB



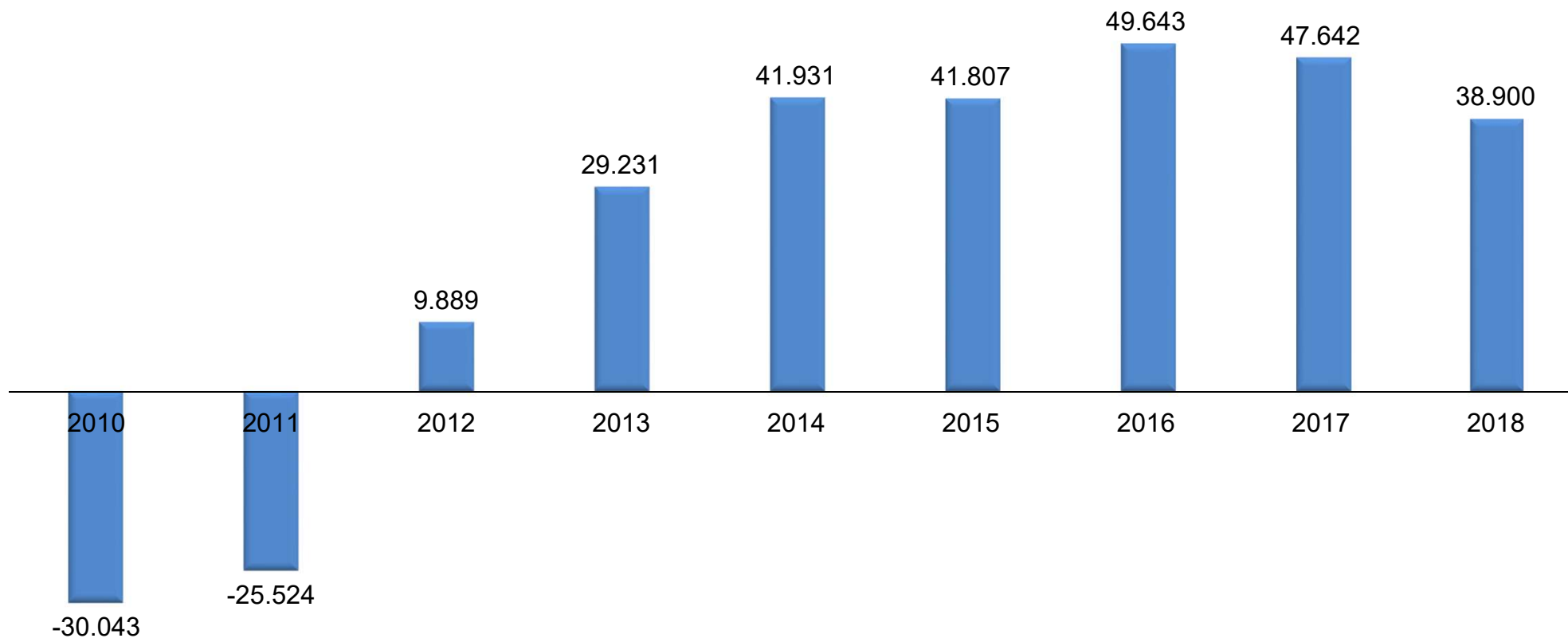
I consumi delle famiglie italiane

Variazione percentuale della spesa delle famiglie per consumi finali



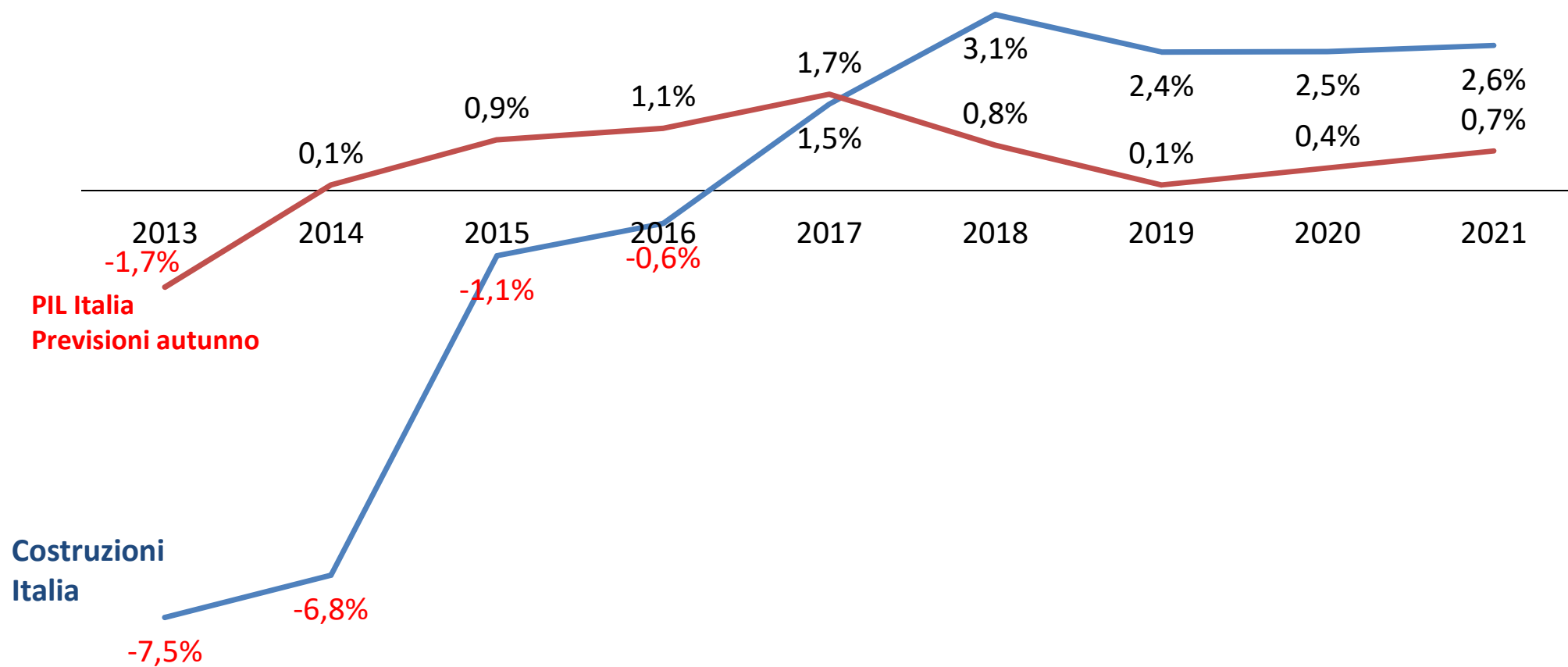
Commercio estero - Saldo commerciale Italia

Saldo Commerciale (Mln Euro)



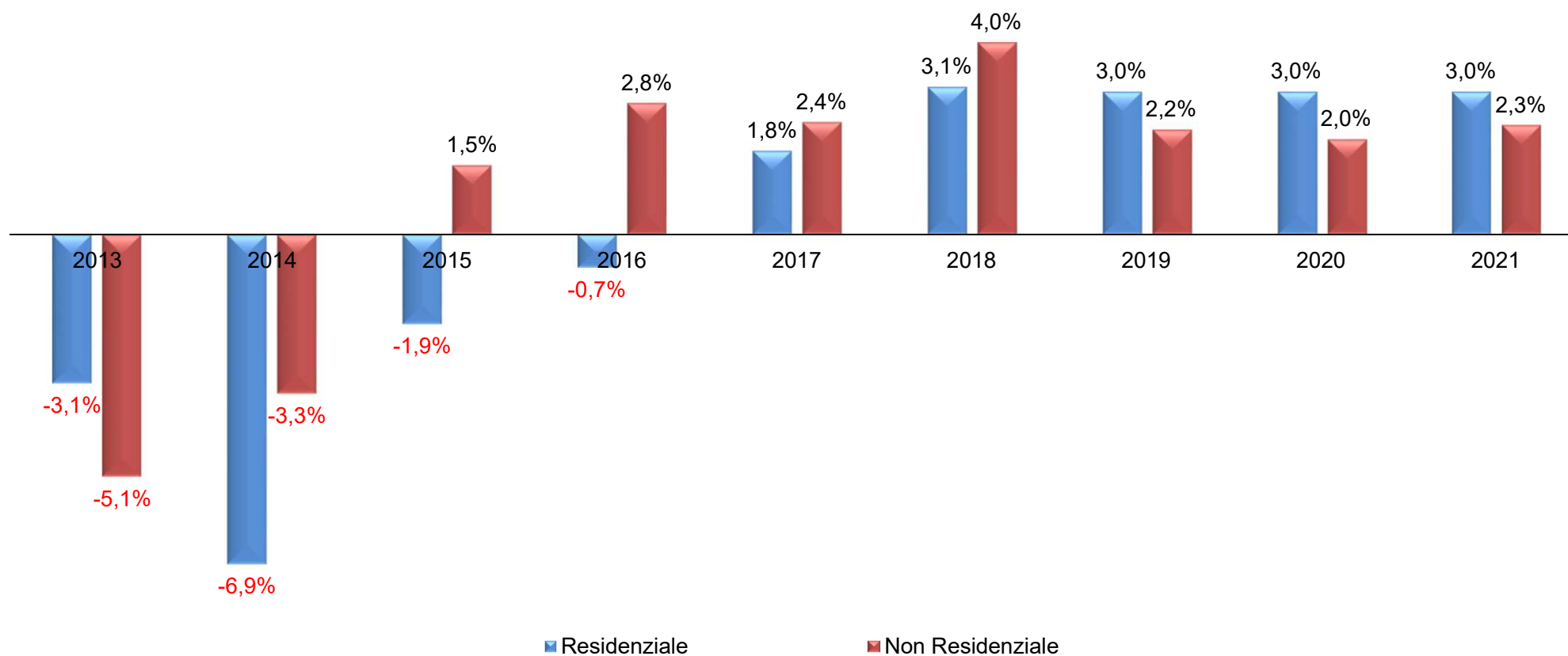
Il mercato delle costruzioni mostra segni di ripresa,
ma la crescita resta molto contenuta

Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni



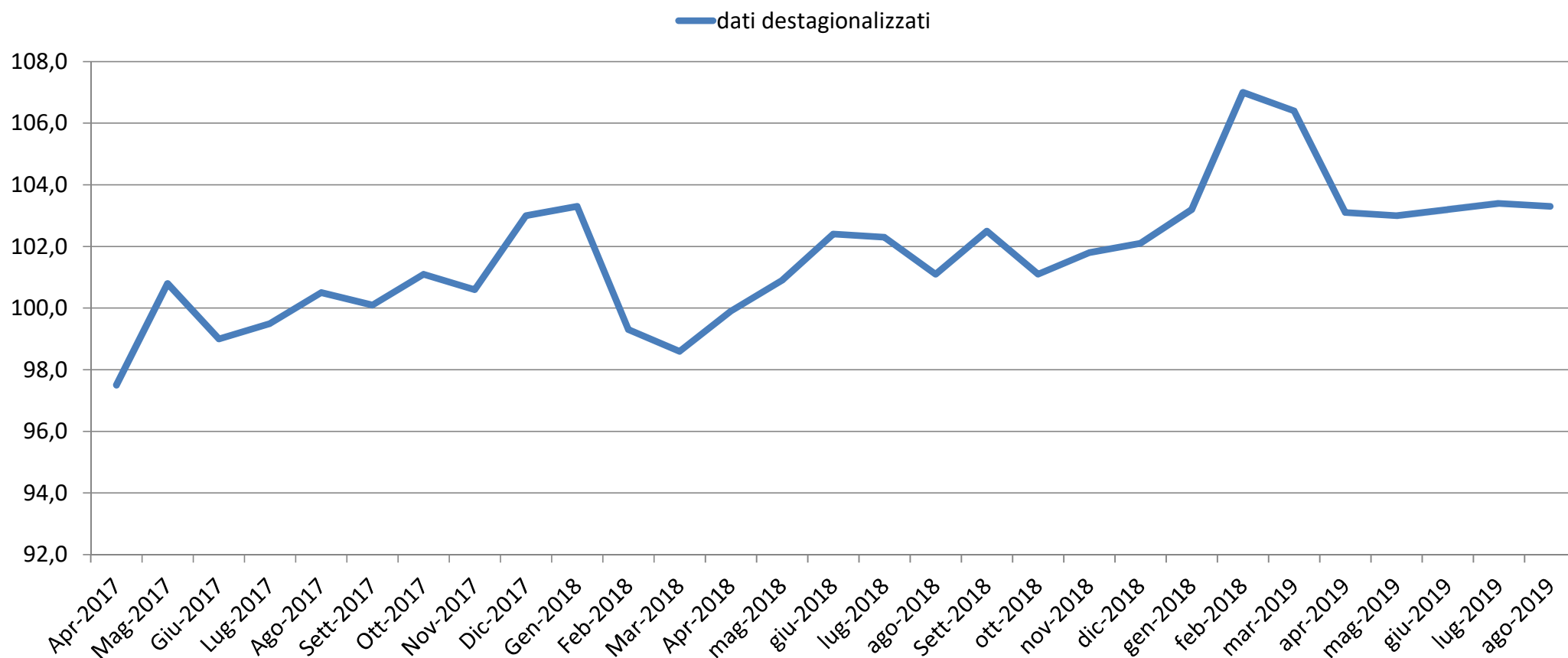
Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni

Investimenti nelle costruzioni



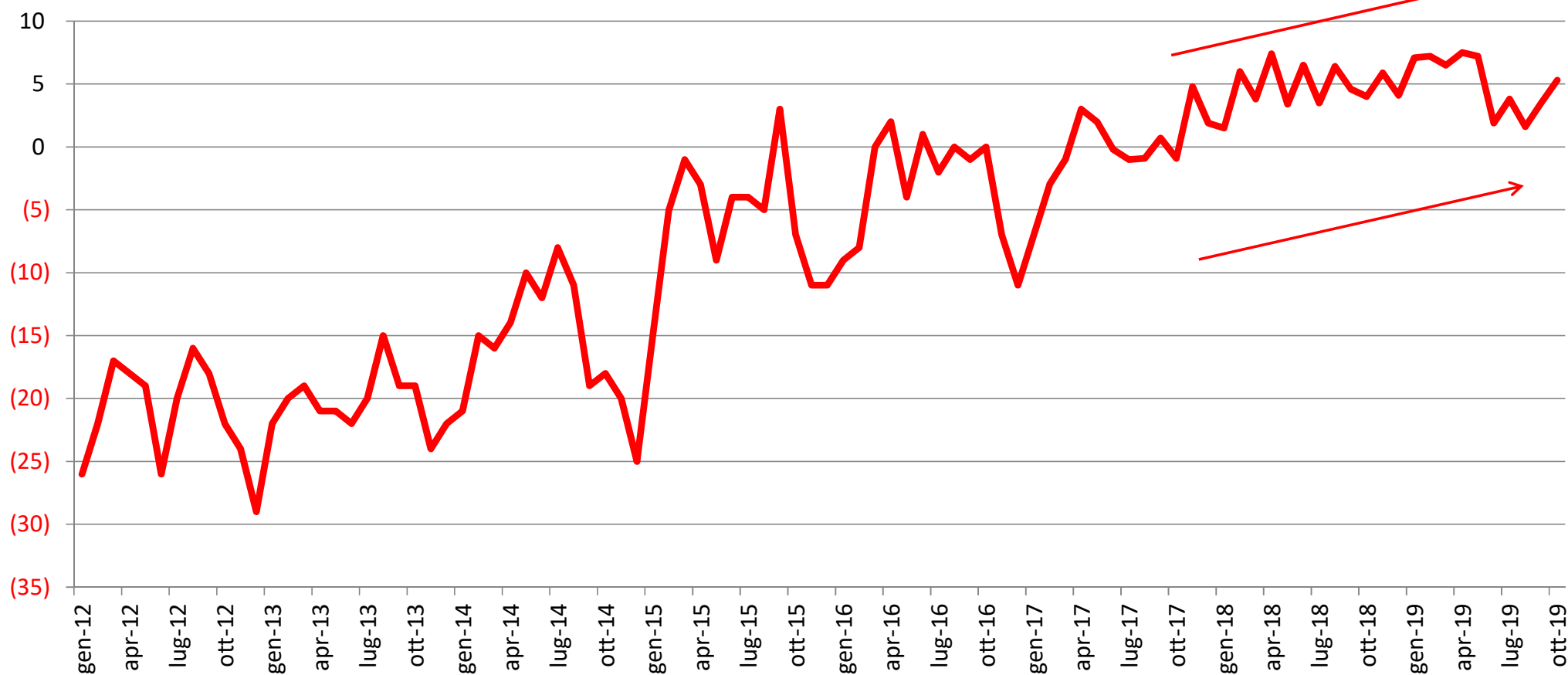
Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni

INDICE DELLA PRODUZIONE NELLE COSTRUZIONI (base 2015)



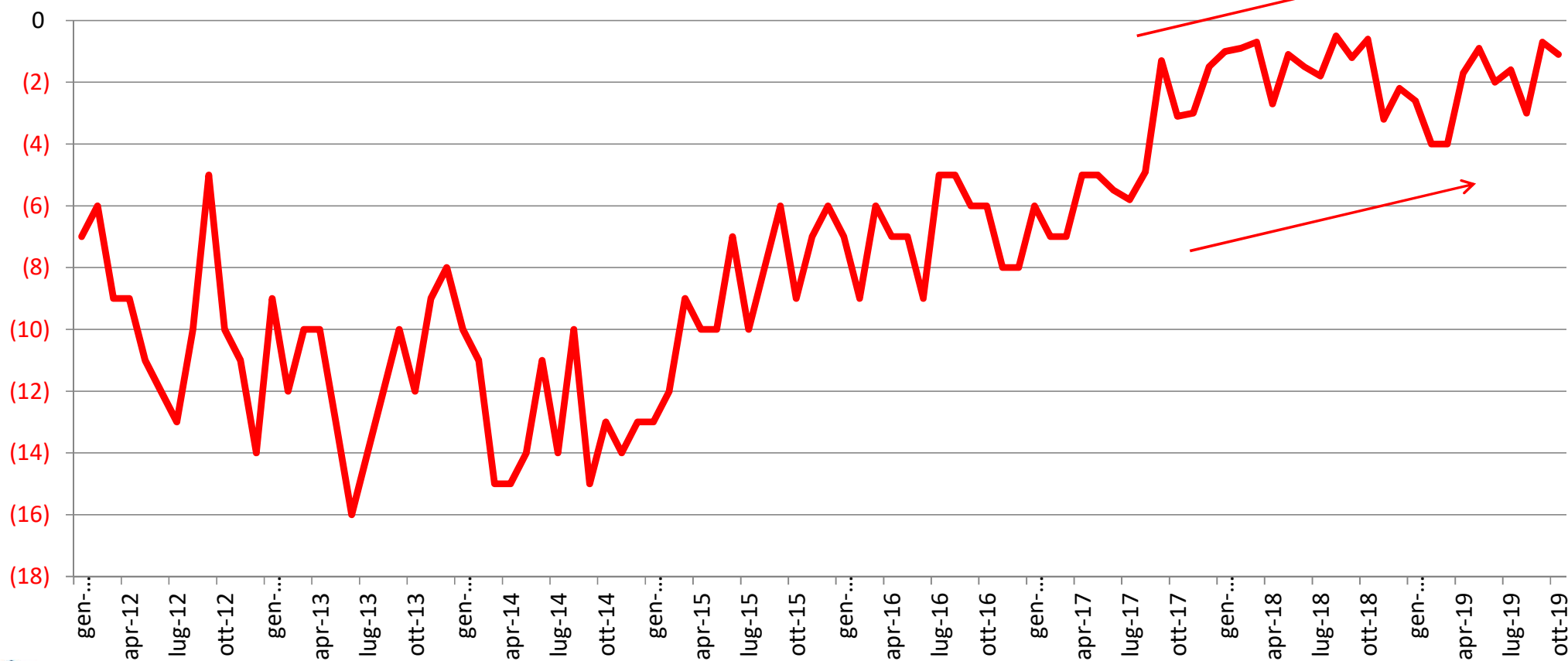
Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni

Tendenza degli ordini nei prossimi tre mesi - saldo



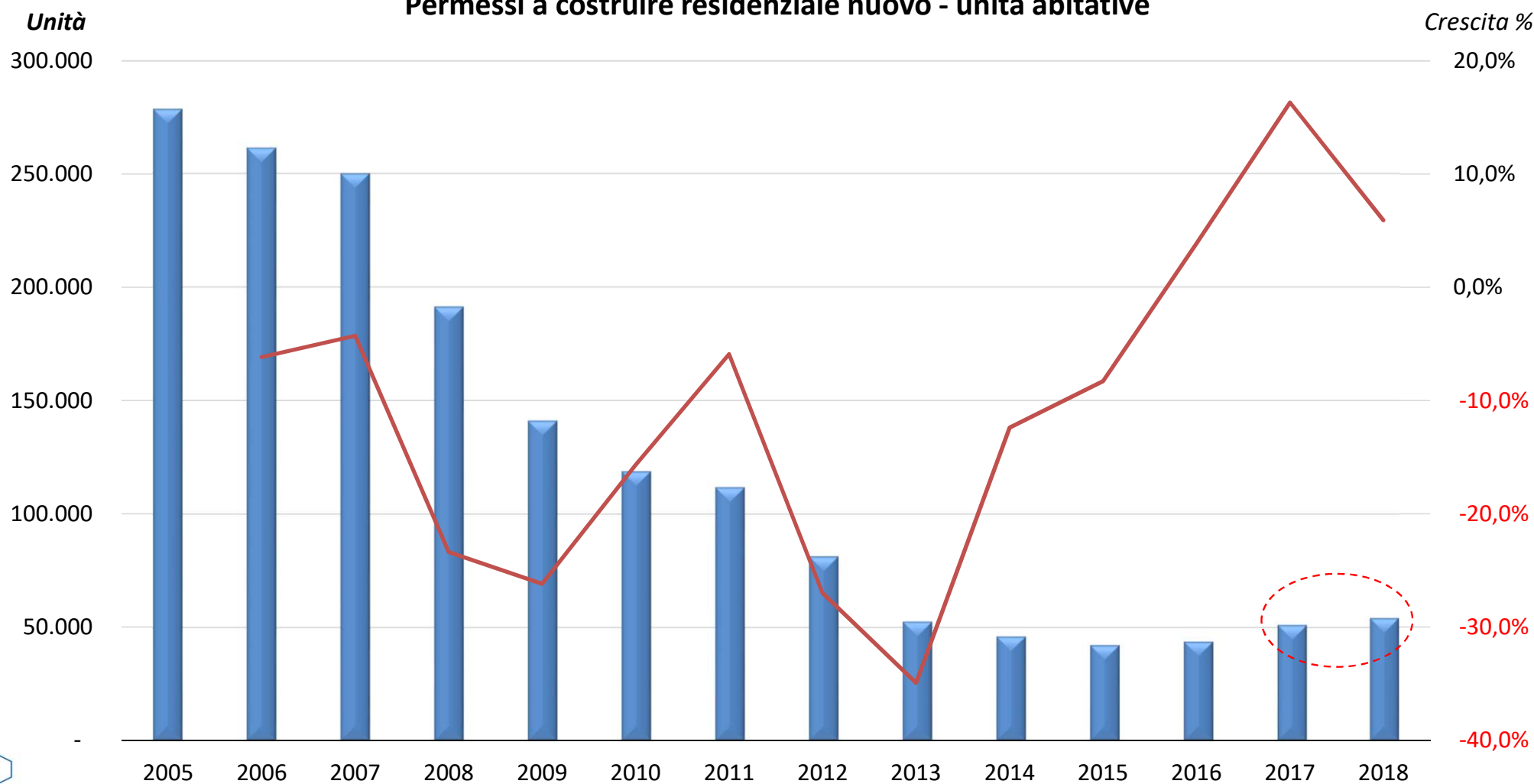
Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni

Tendenza dei prezzi praticati dall'impresa nei prossimi tre mesi - saldo



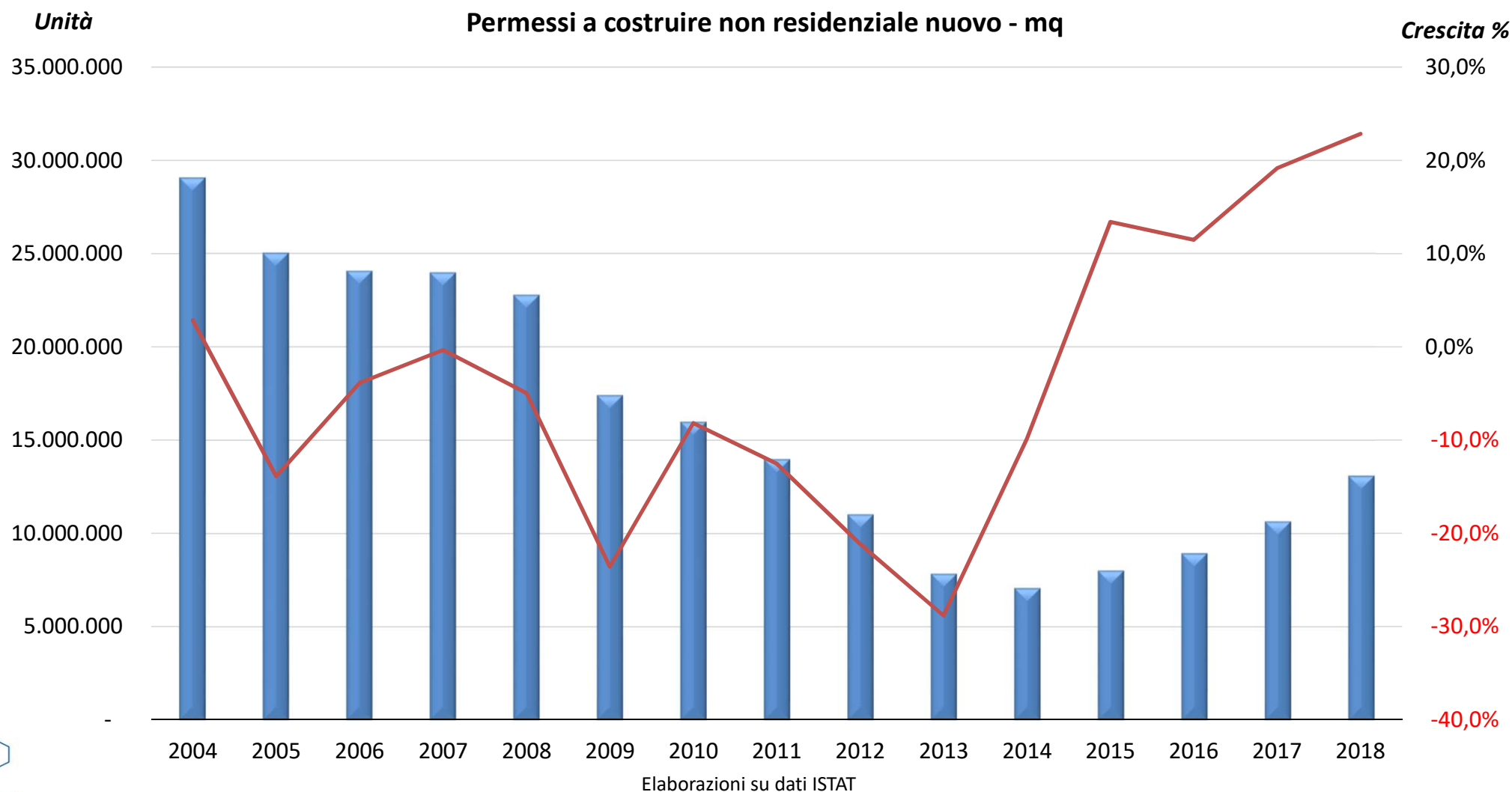
Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni

Permessi a costruire residenziale nuovo - unità abitative



Elaborazioni su dati ISTAT

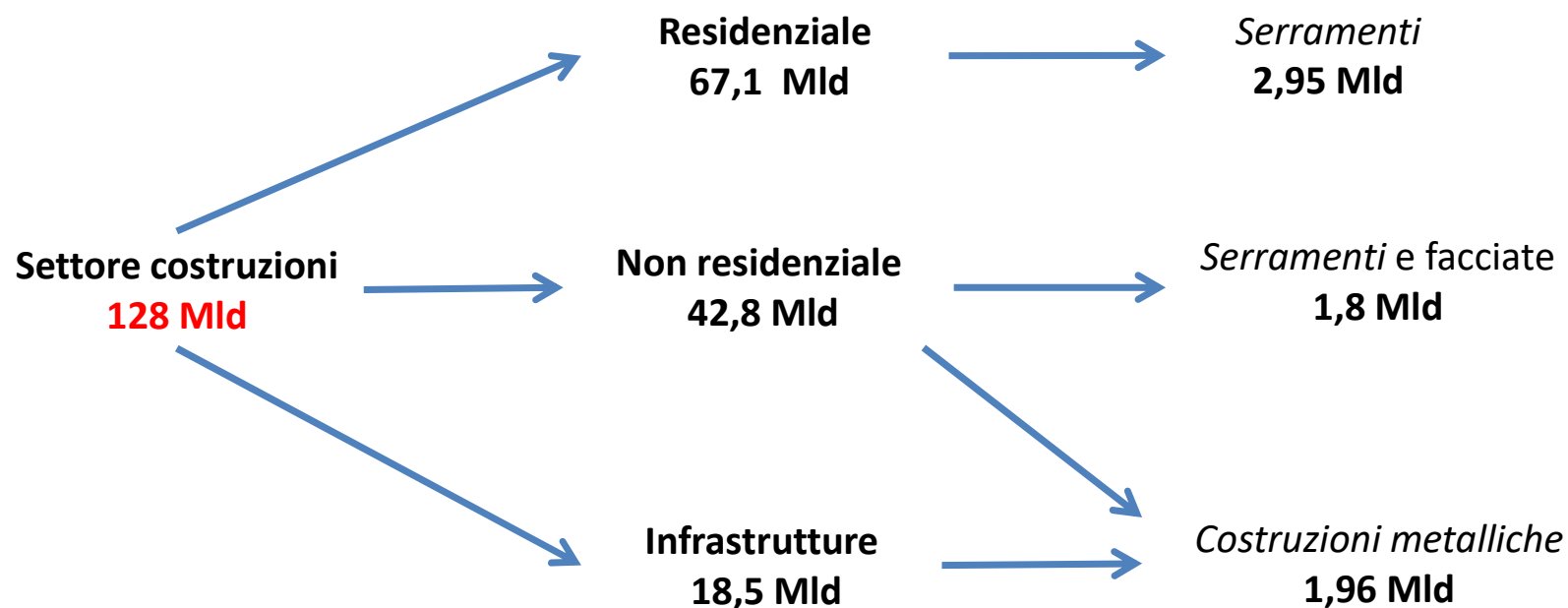
Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni



Il mercato dei serramenti, delle facciate e delle costruzioni
metalliche è in una situazione di «moderata ripresa»
che non permette un recupero di redditività

Il settore delle costruzioni e la domanda di serramenti, facciate e costruzioni metalliche

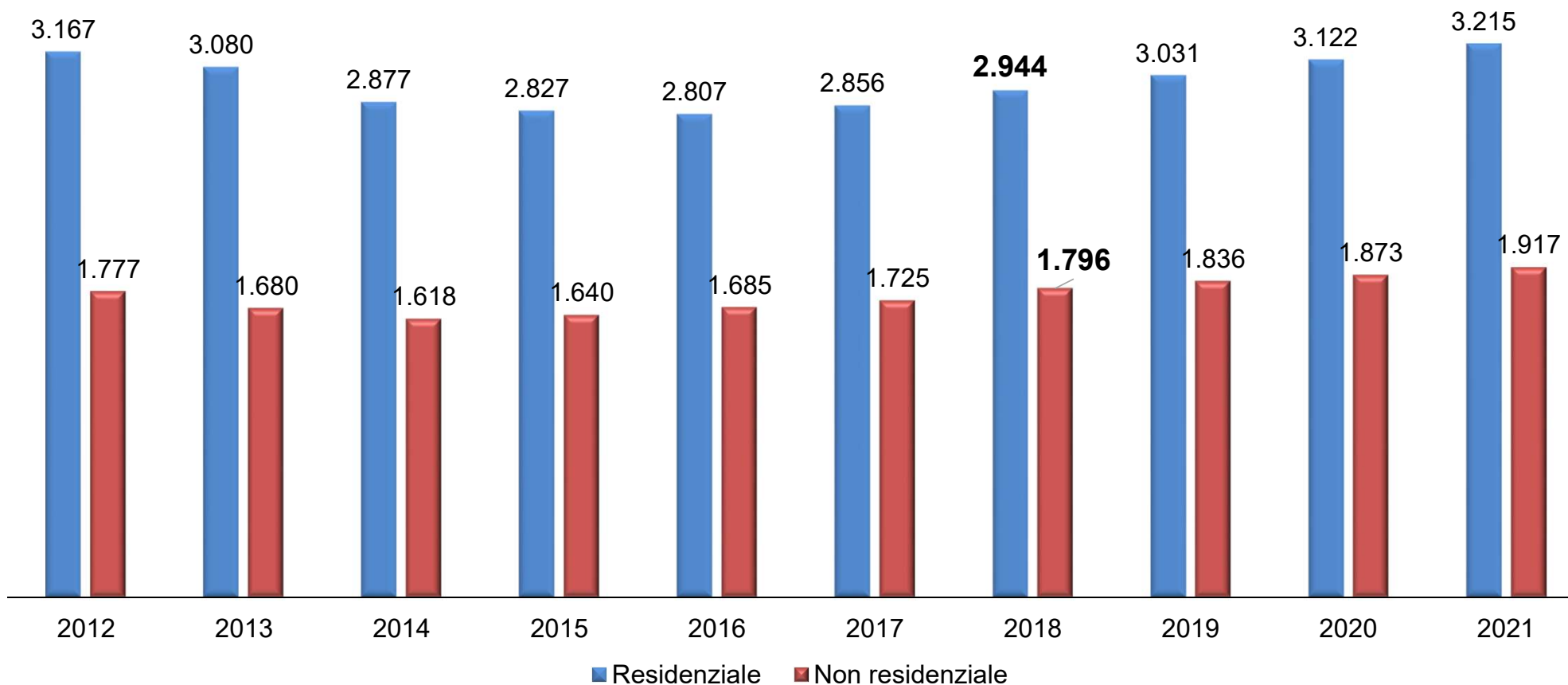
Valori in miliardi di Euro, 2018



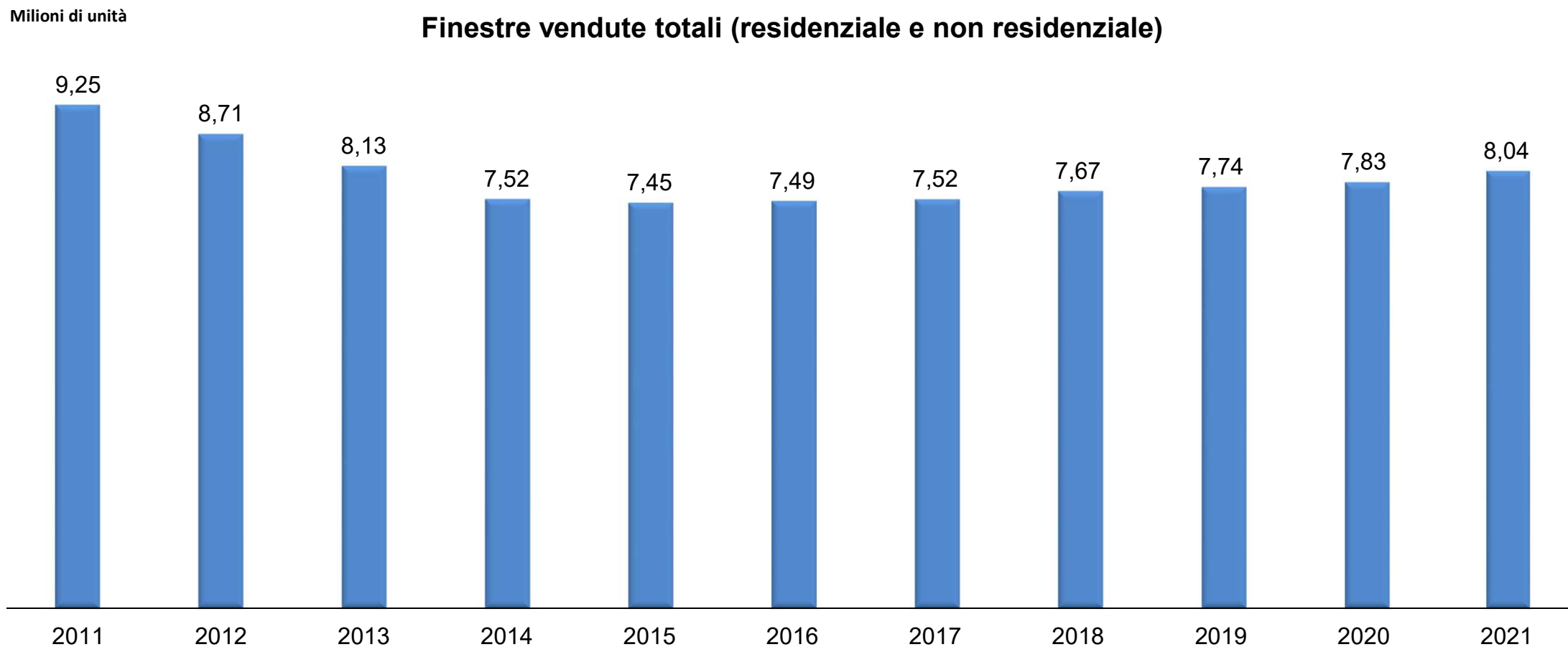
Evoluzione della domanda. Serramenti e facciate

Domanda Serramenti e Facciate (milioni Euro)

**Valore mercato
4,75 Mld Euro**

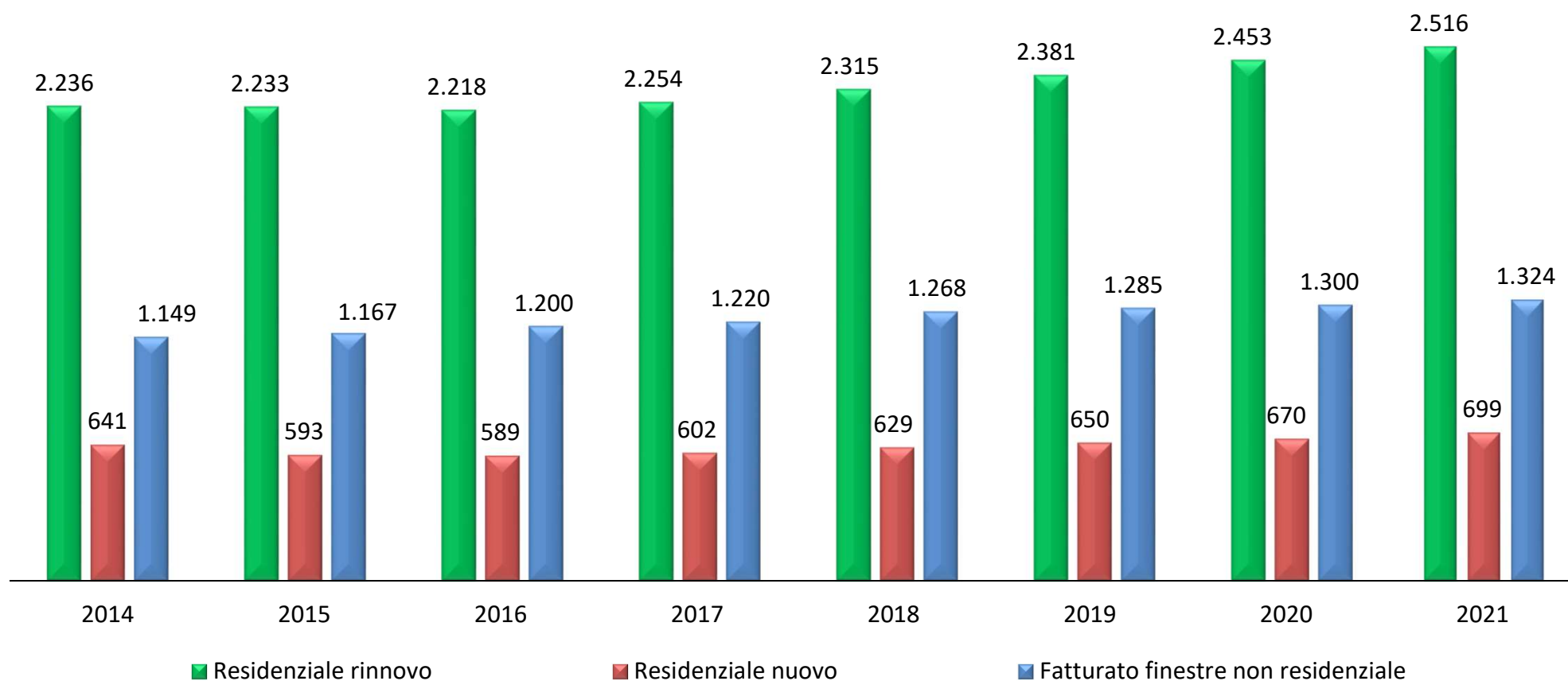


Evoluzione della domanda. Serramenti e facciate



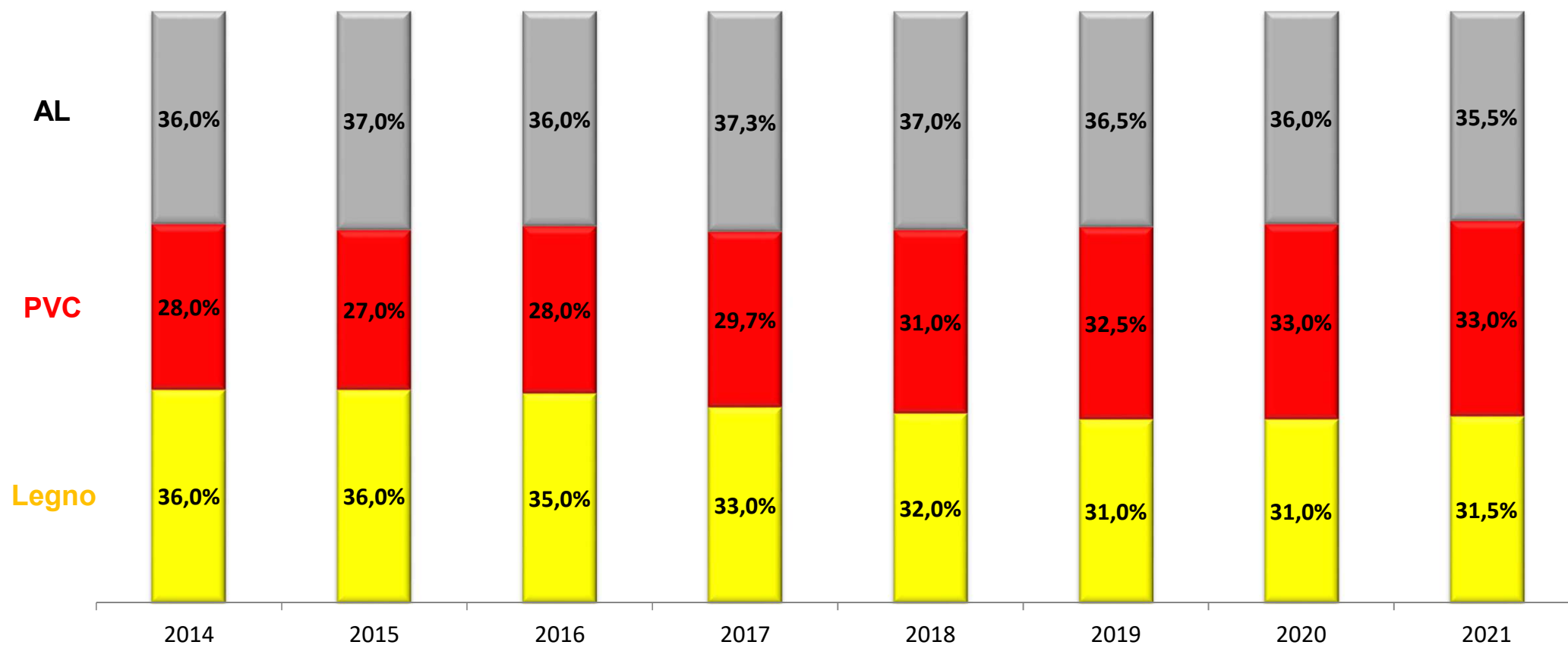
Evoluzione della domanda. Serramenti e facciate

Domanda di finestre (milioni di Euro)



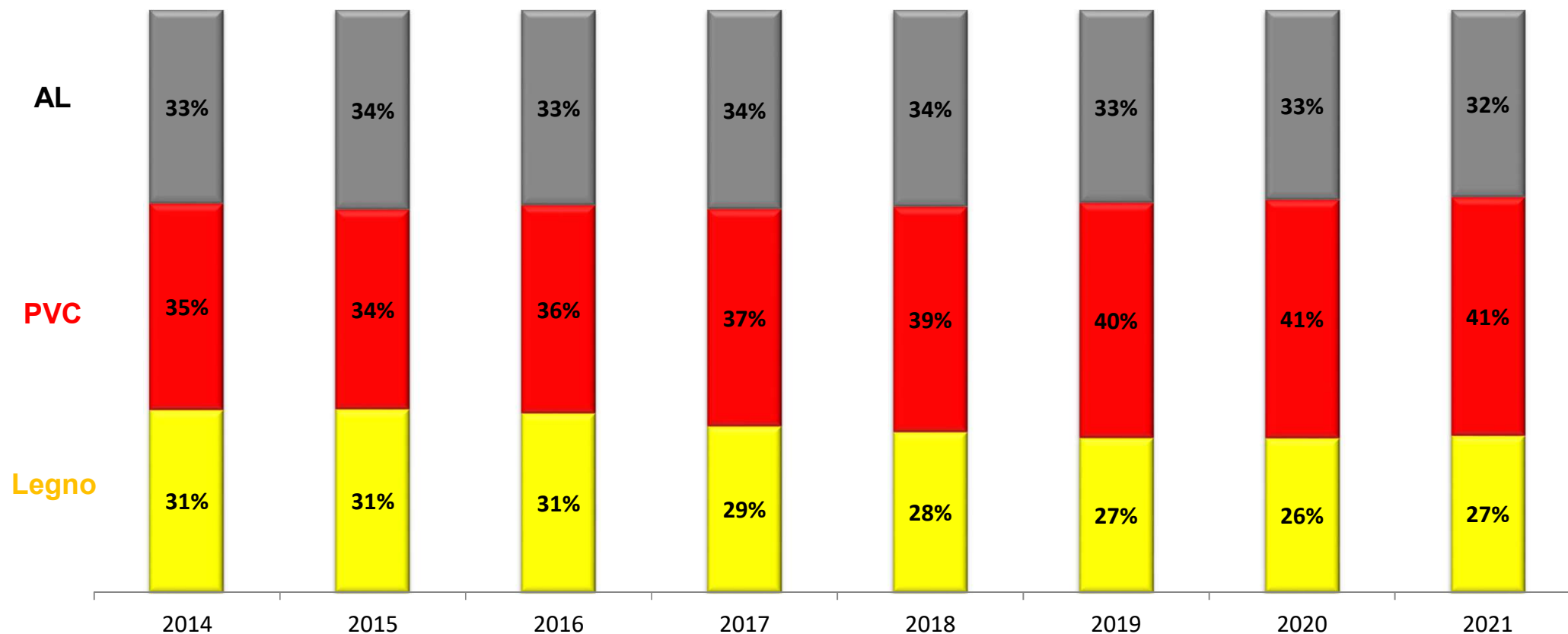
Evoluzione della domanda. Quote di mercato nei serramenti

Quote di mercato in valore



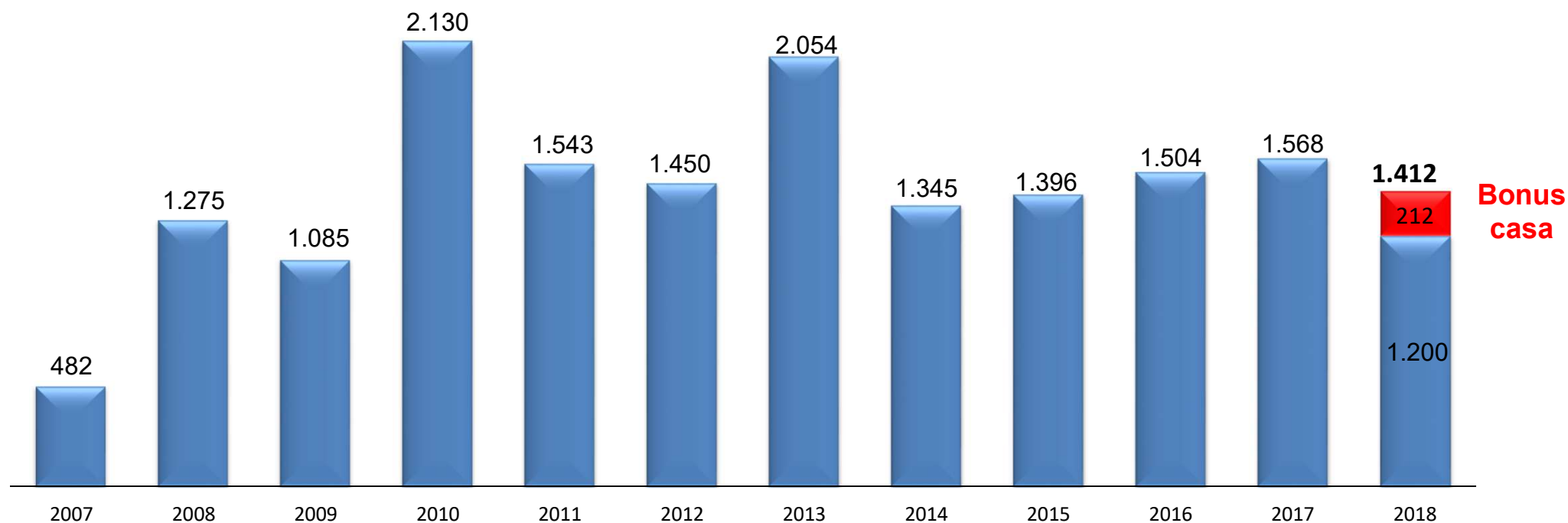
Evoluzione della domanda. Quote di mercato nei serramenti

Quote di mercato in volumi



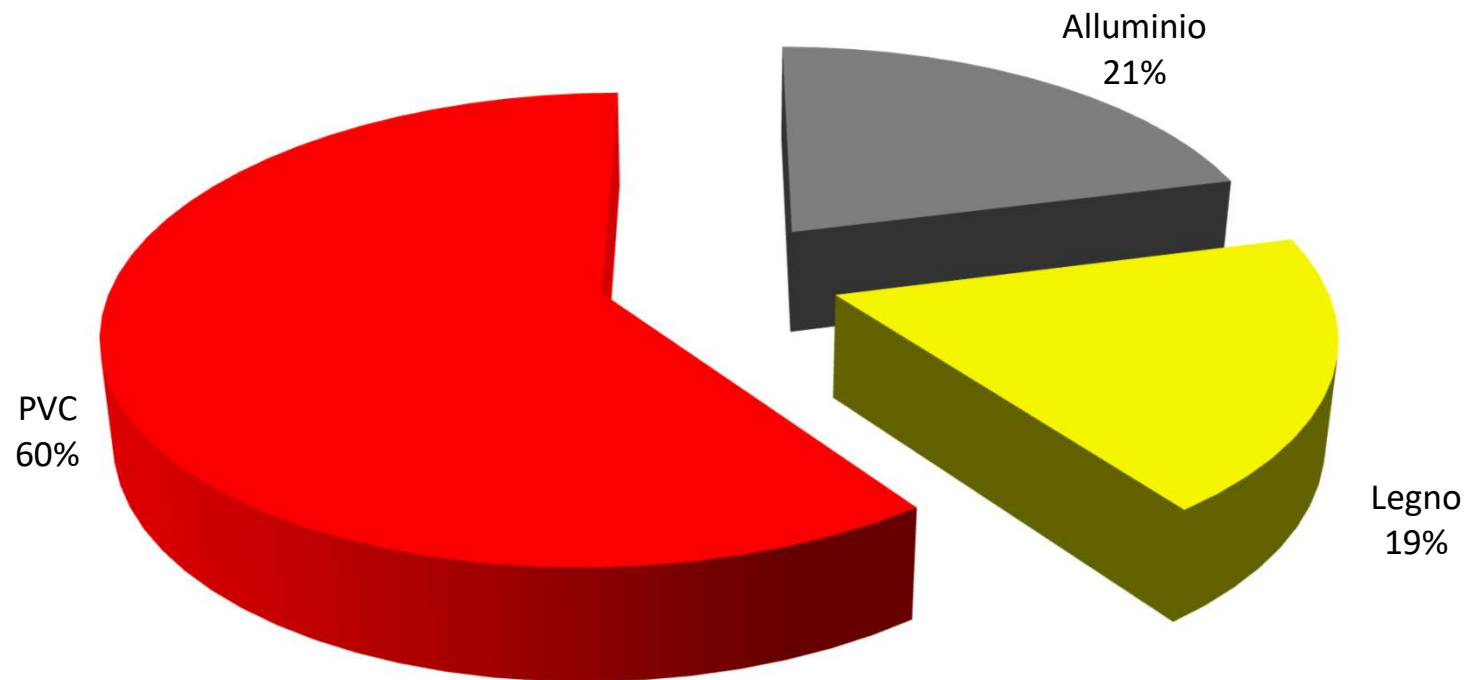
Impatto degli incentivi fiscali

**Domanda di serramenti generata dagli
incentivi fiscali (milioni €)**



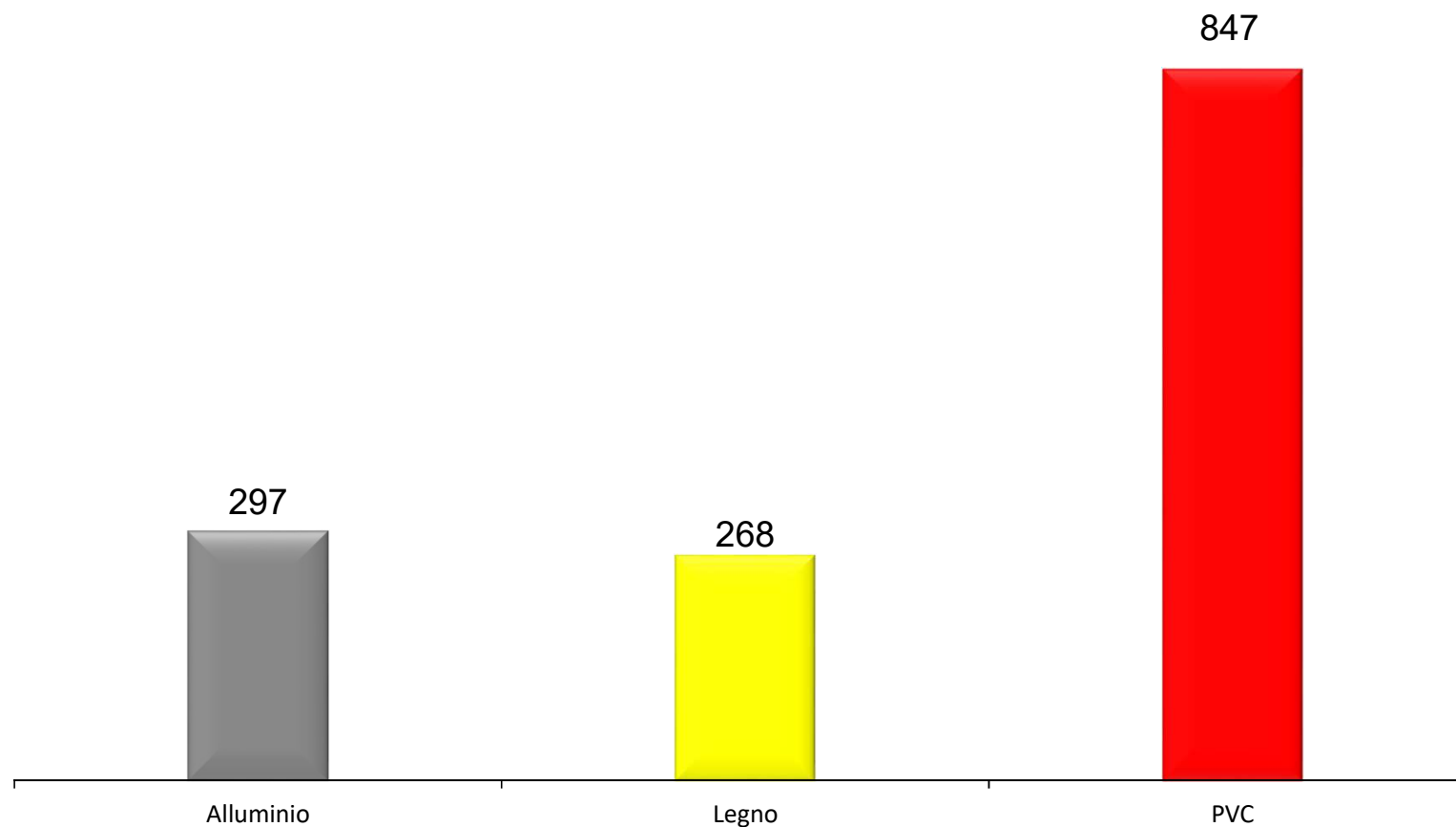
Impatto degli incentivi fiscali

Ripartizione del mercato incentivato (%)



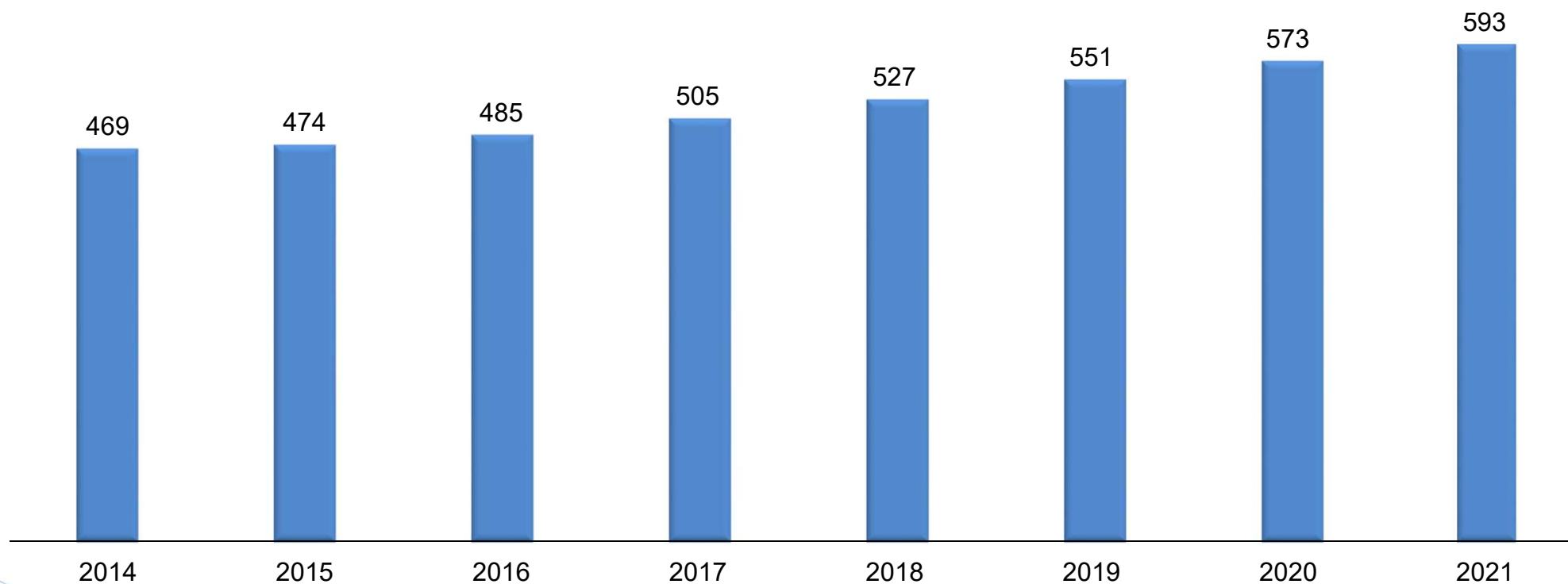
Impatto degli incentivi fiscali

Ripartizione del mercato incentivato (milioni di Euro)



Evoluzione della domanda. Mercato italiano delle facciate continue

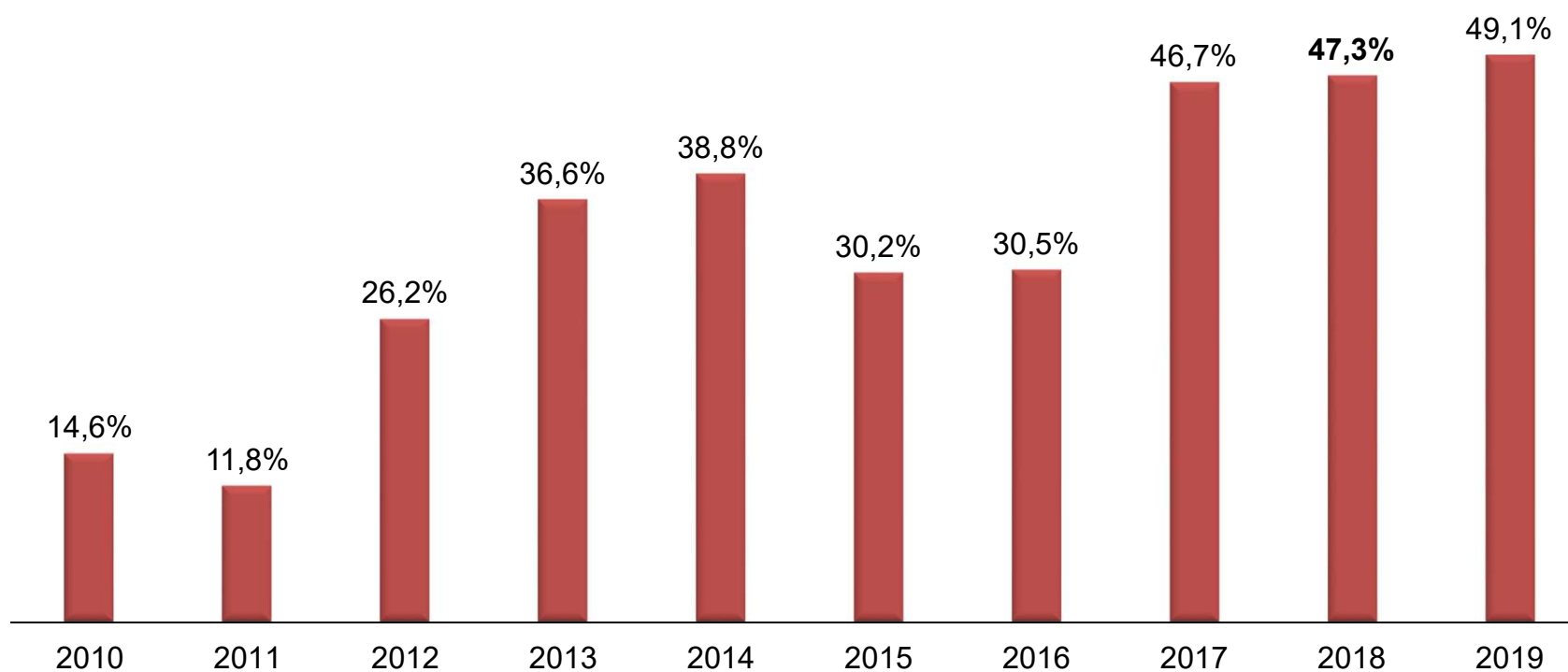
L'evoluzione del mercato delle facciate continue in Italia
(milioni €)



Evoluzione della domanda. Export dei produttori di facciate continue

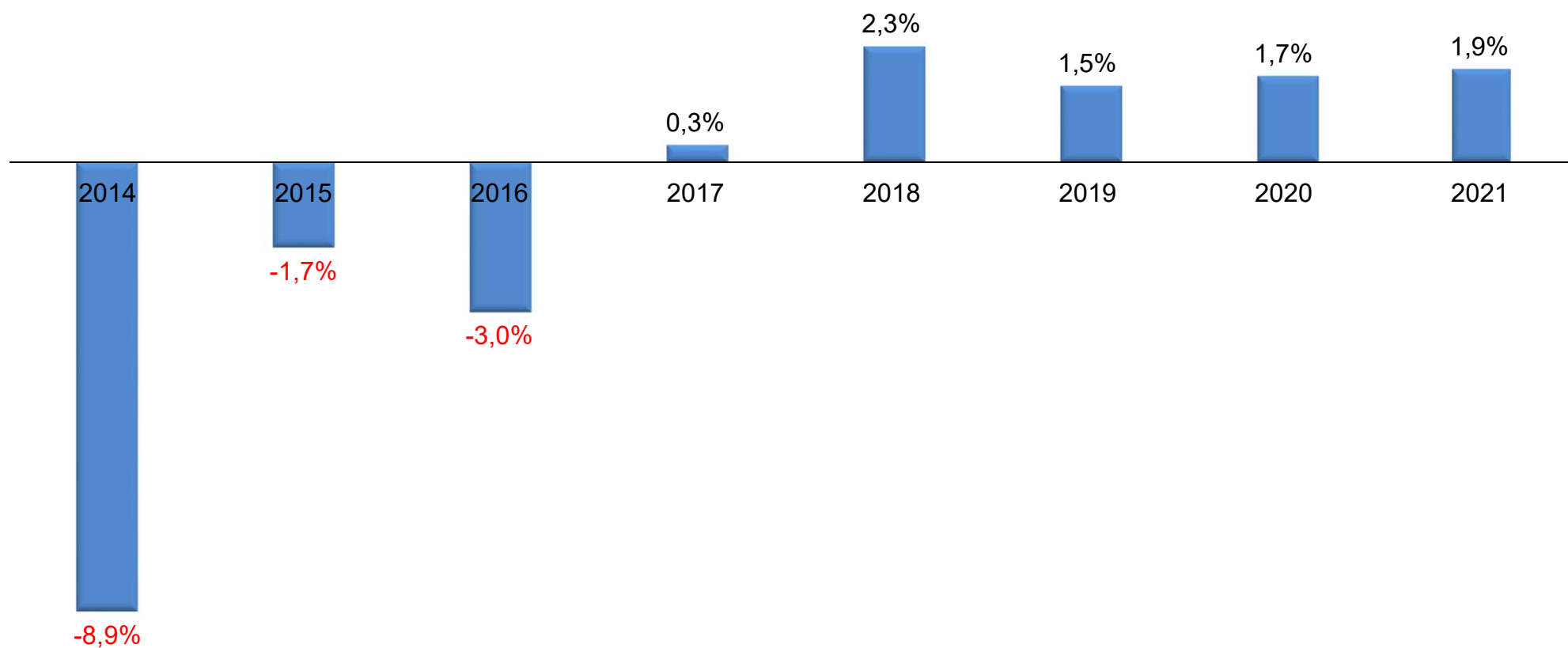
Valore export della «produzione italiana» esportata: **276 milioni di Euro**

Quota fatturato realizzato con l'export



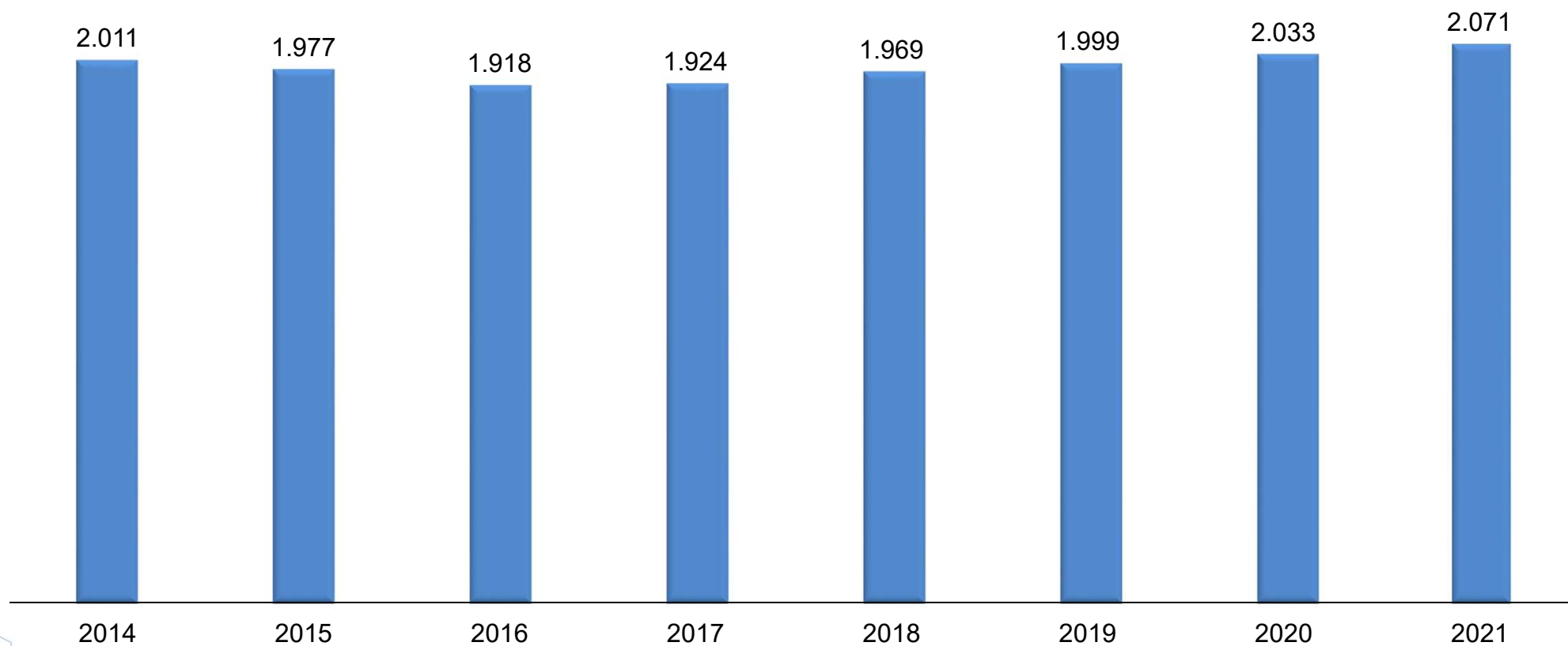
Evoluzione della domanda. Costruzioni metalliche

Costruzioni metalliche



Evoluzione della domanda. Costruzioni metalliche

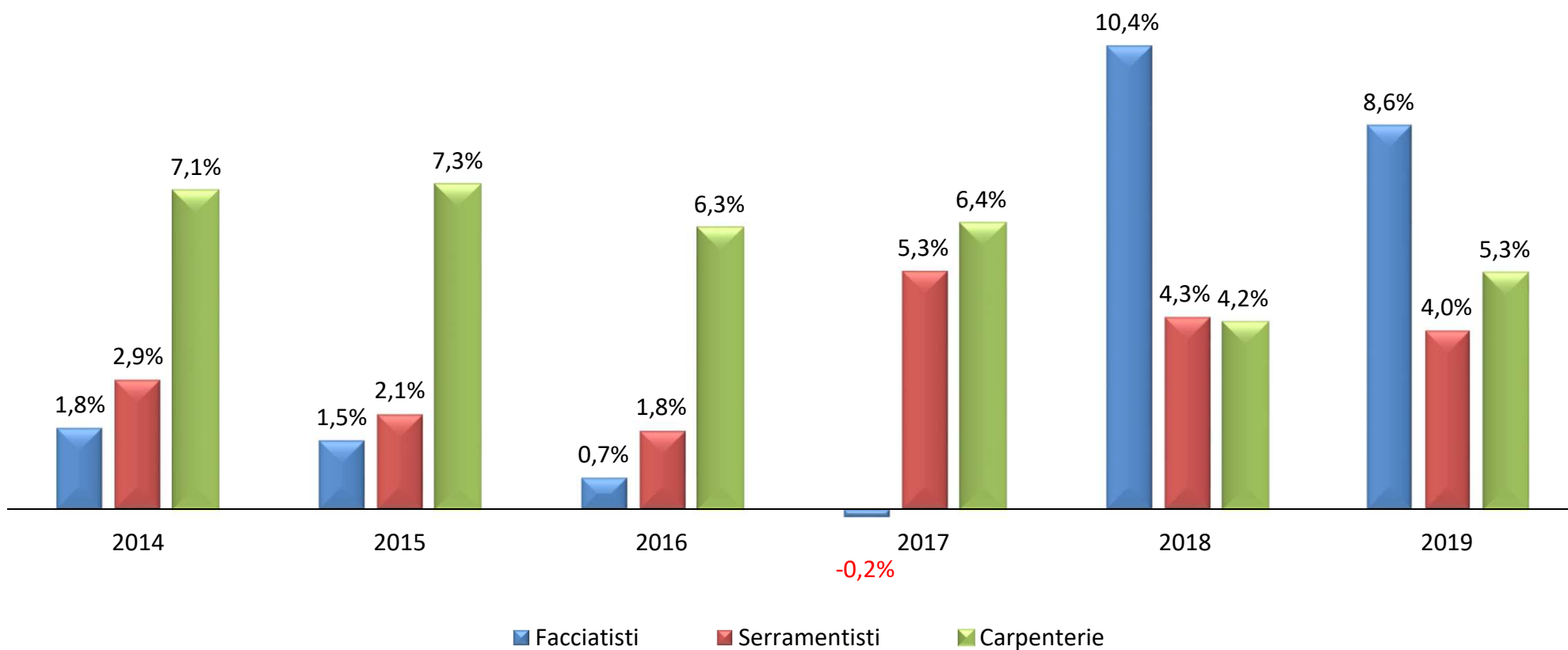
Domanda costruzioni metalliche



Le aziende del comparto dell'involucro
hanno buone performance reddituali
con un netto miglioramento della solidità

Le performance delle imprese. Redditività

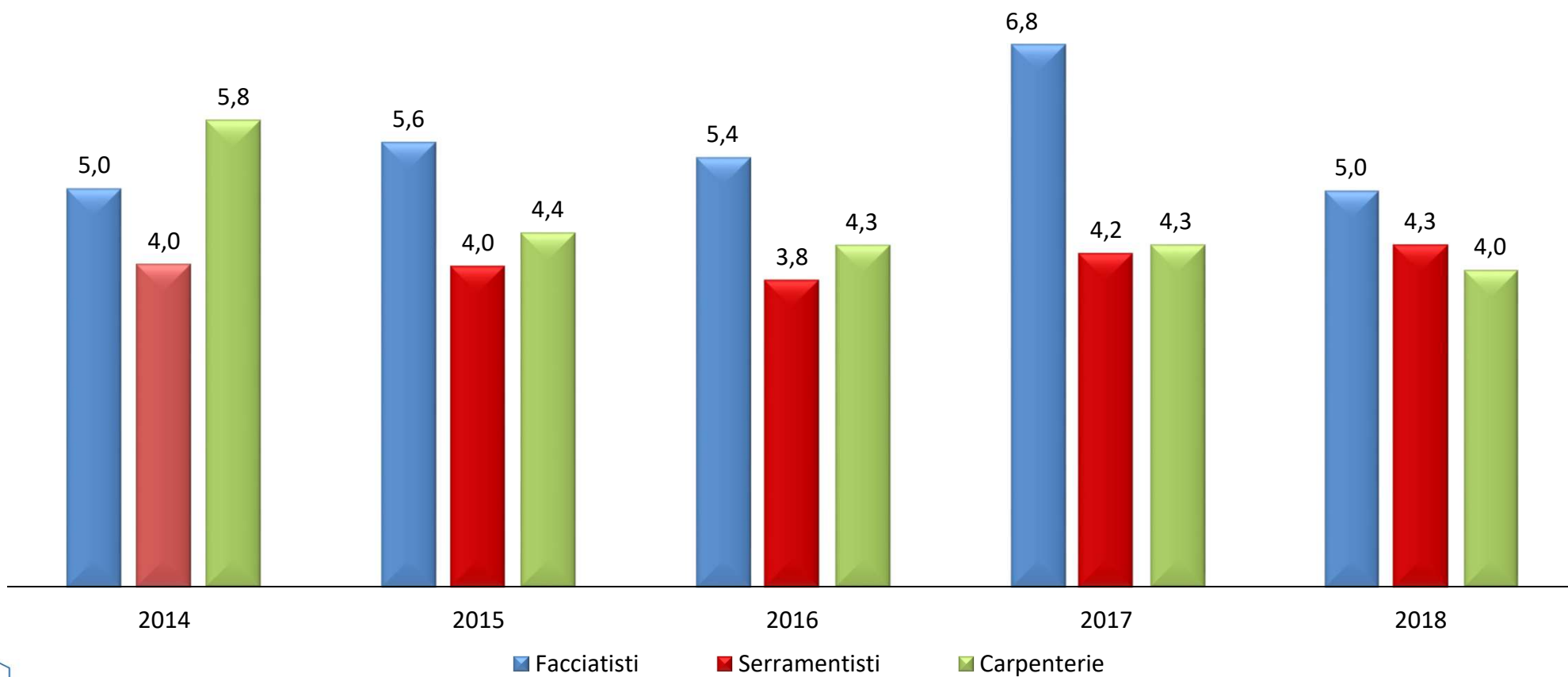
Redditività delle vendite (ROS)



Elaborazioni su dati di bilancio

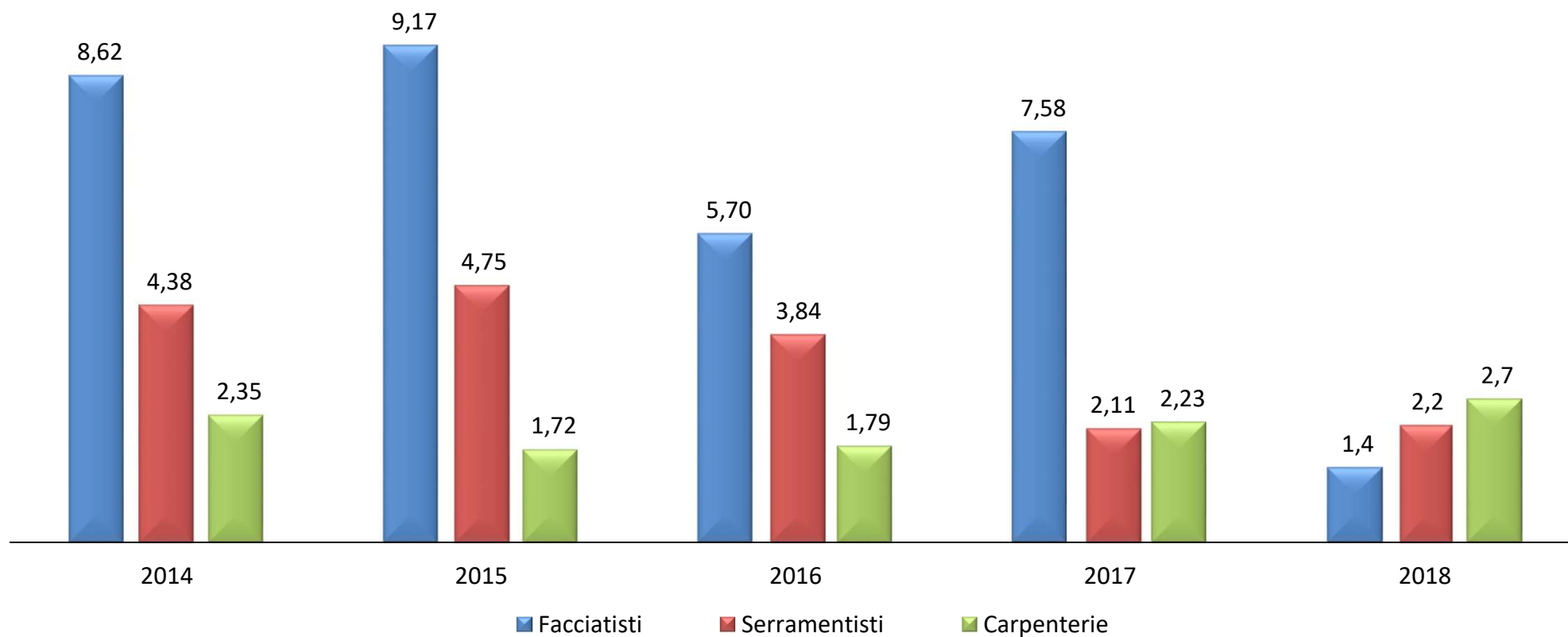
Le performance delle imprese. Struttura finanziaria

Tasso d'indebitamento iniziale



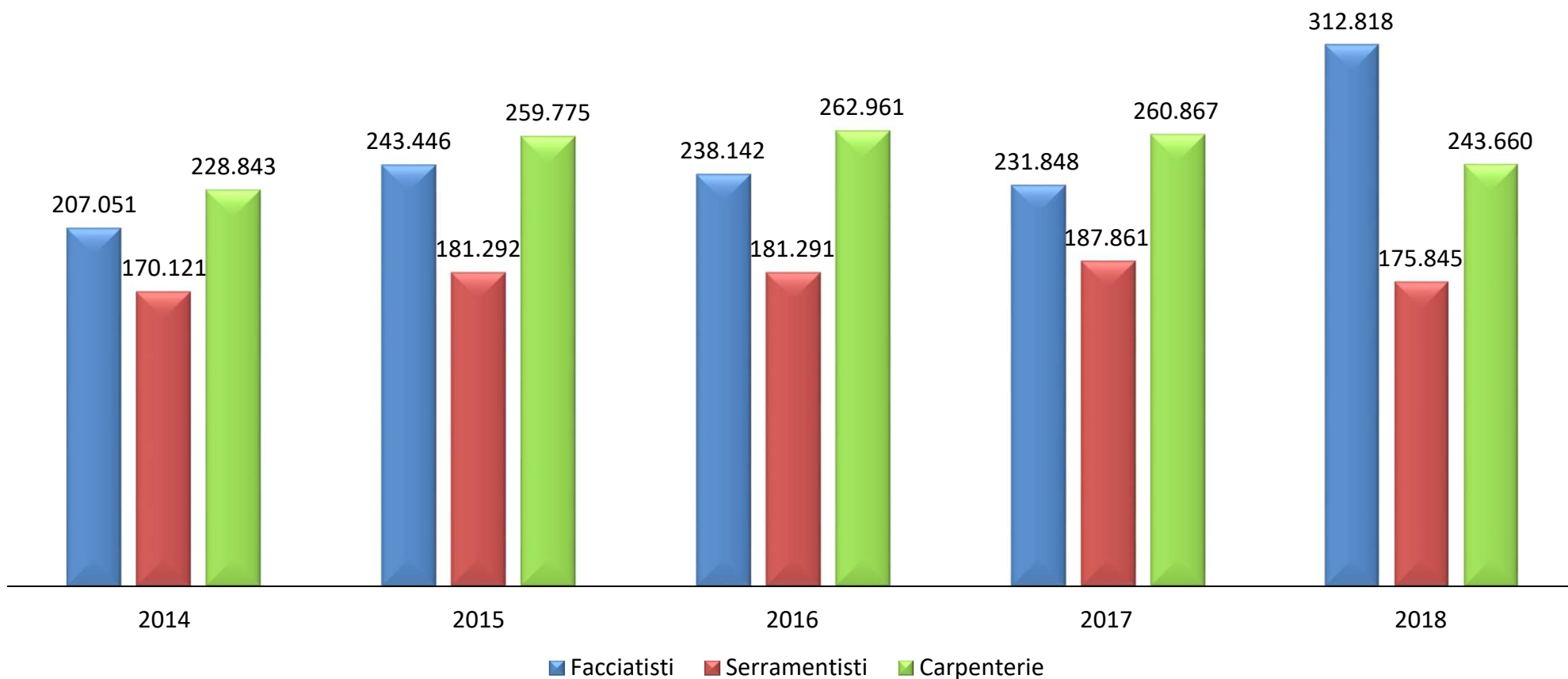
Le performance delle imprese. Struttura finanziaria

PFN/EBITDA



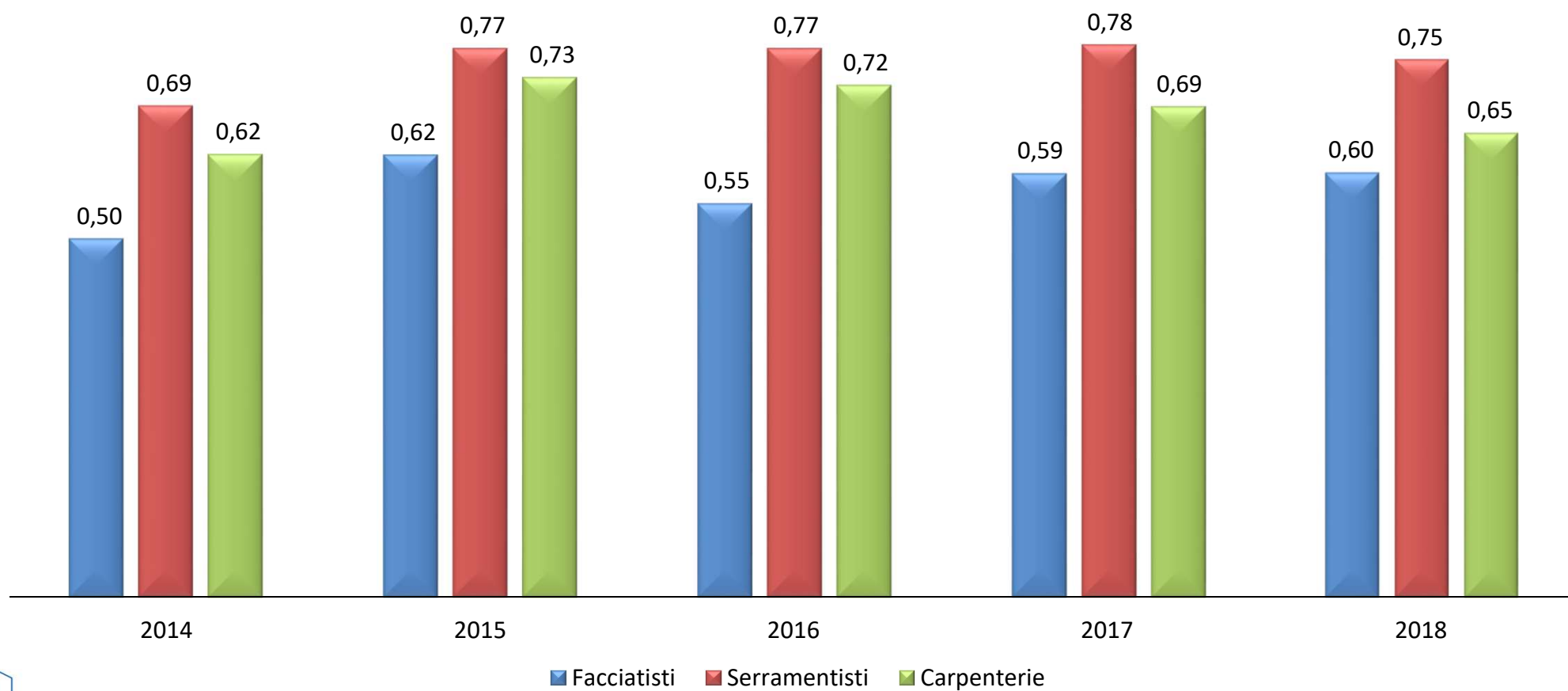
Le performance delle imprese. Produttività

Ricavi per addetto



Le performance delle imprese. Produttività

Tournover Ratio

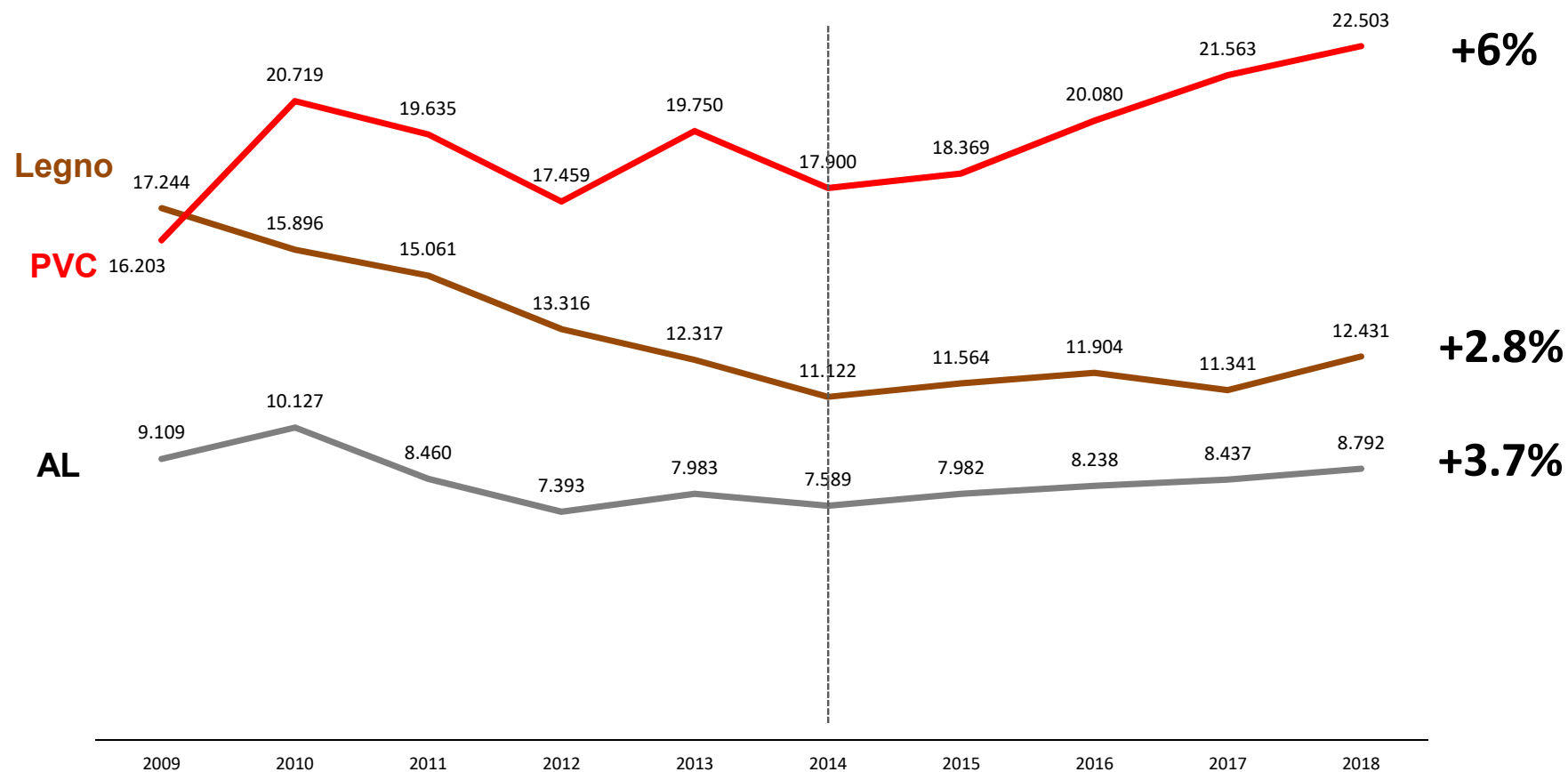


Elaborazioni su dati di bilancio

Le performance delle imprese. Produttività

Unità-finestra prodotte annualmente

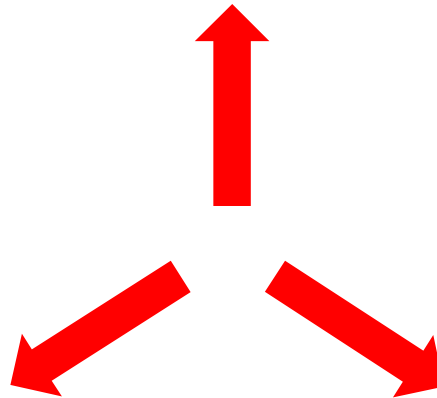
Crescita
2014-2018



Elaborazioni su dati di bilancio
Unità finestra: 1.300mm X 900mm, un'anta battente

Le sfide competitive

Retail Market
Distribuzione



Massa critica
Crescita interna+esterna

Sviluppo internazionale
Crescita esterna+interna

Le dimensioni contano...



La presente relazione è stata redatta da Carmine Garzia sulla base di dati elaborati dall'Ufficio Studi Economici di UNICMI - Unione Nazionale delle Industrie delle Costruzioni Metalliche dell'Involucro e dei Serramenti.

I dati contenuti nel presente documento non possono essere divulgati senza specifica autorizzazione scritta di UNICMI.

© 2019 UNICMI, Milano

www.windowmarket.it

Per informazioni: carmine.garzia@me.com