

Focus sul mercato delle costruzioni non residenziali e delle infrastrutture

Previsioni 2022-2023

Prof. Carmine Garzia

Ufficio Studi Economici UNICMI

Milano, 21 luglio 2022

IN COLLABORAZIONE CON

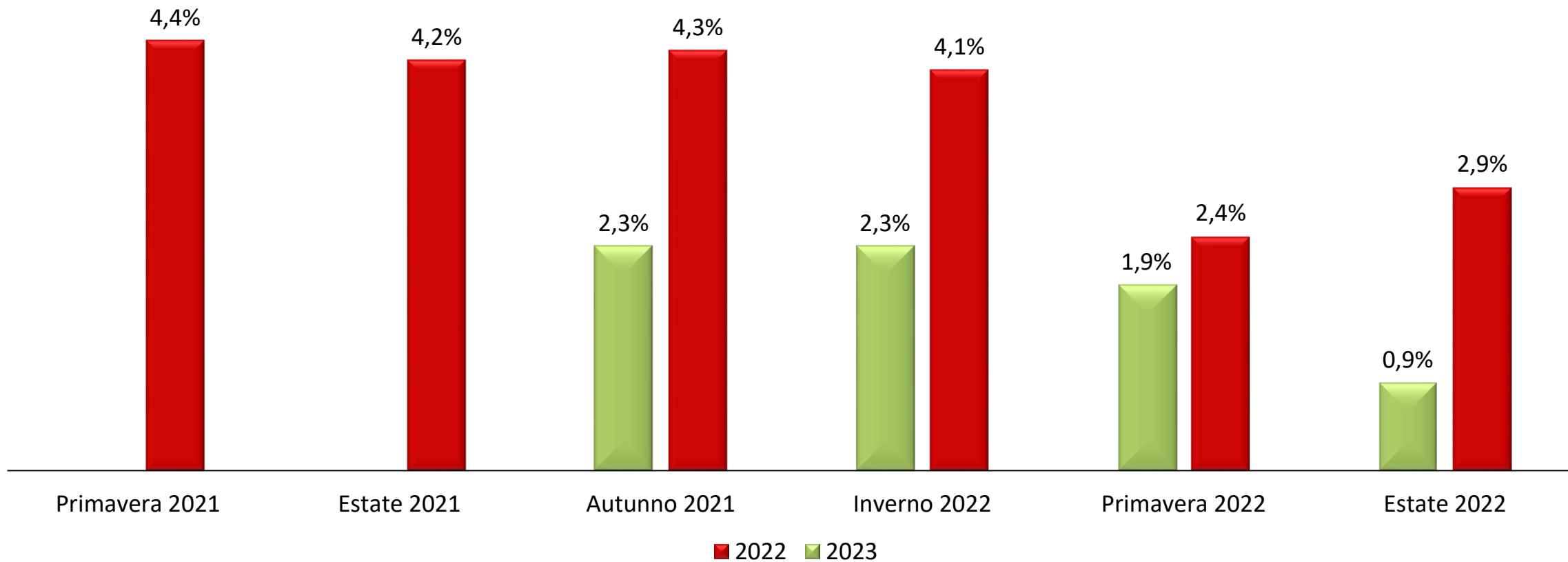


**M A D E
E X P O
2 0 2 3**

15_18 Nov
fieramilano Rho

Previsioni crescita Italia

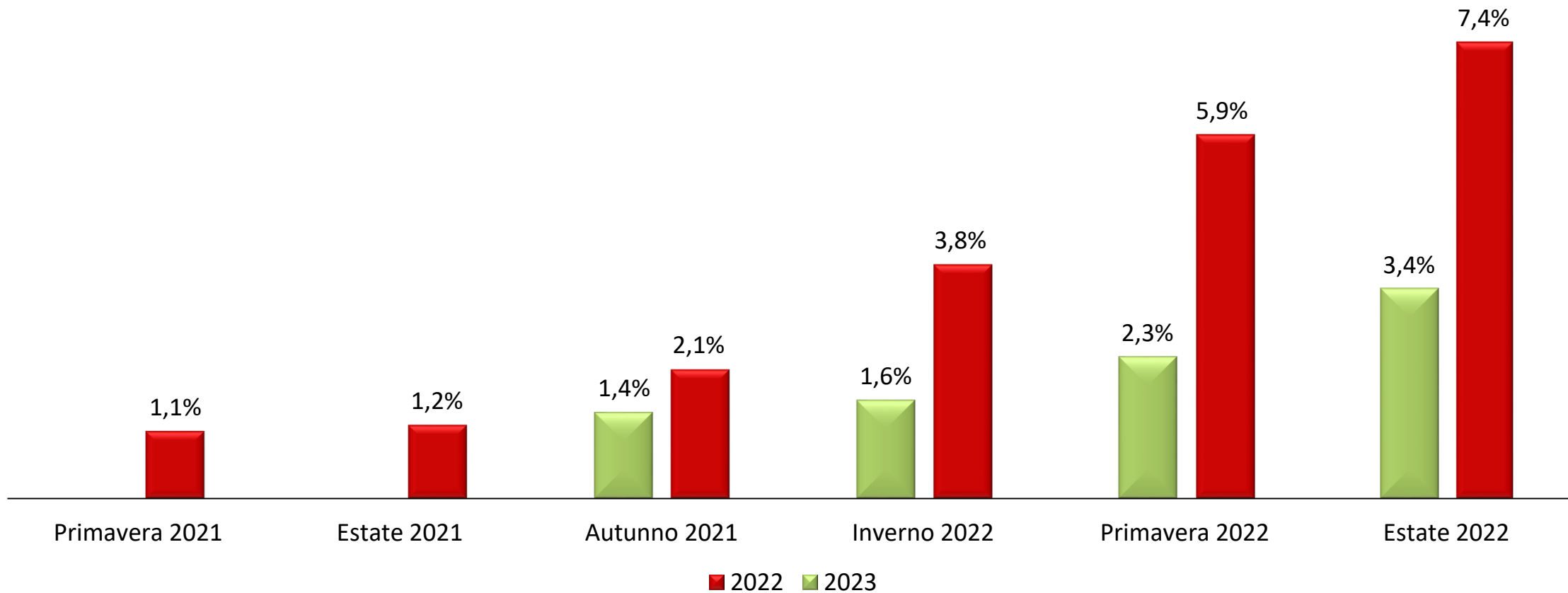
Previsioni PIL Italia EU Commission



Fonte: EU Commission
2022, 2023: previsioni

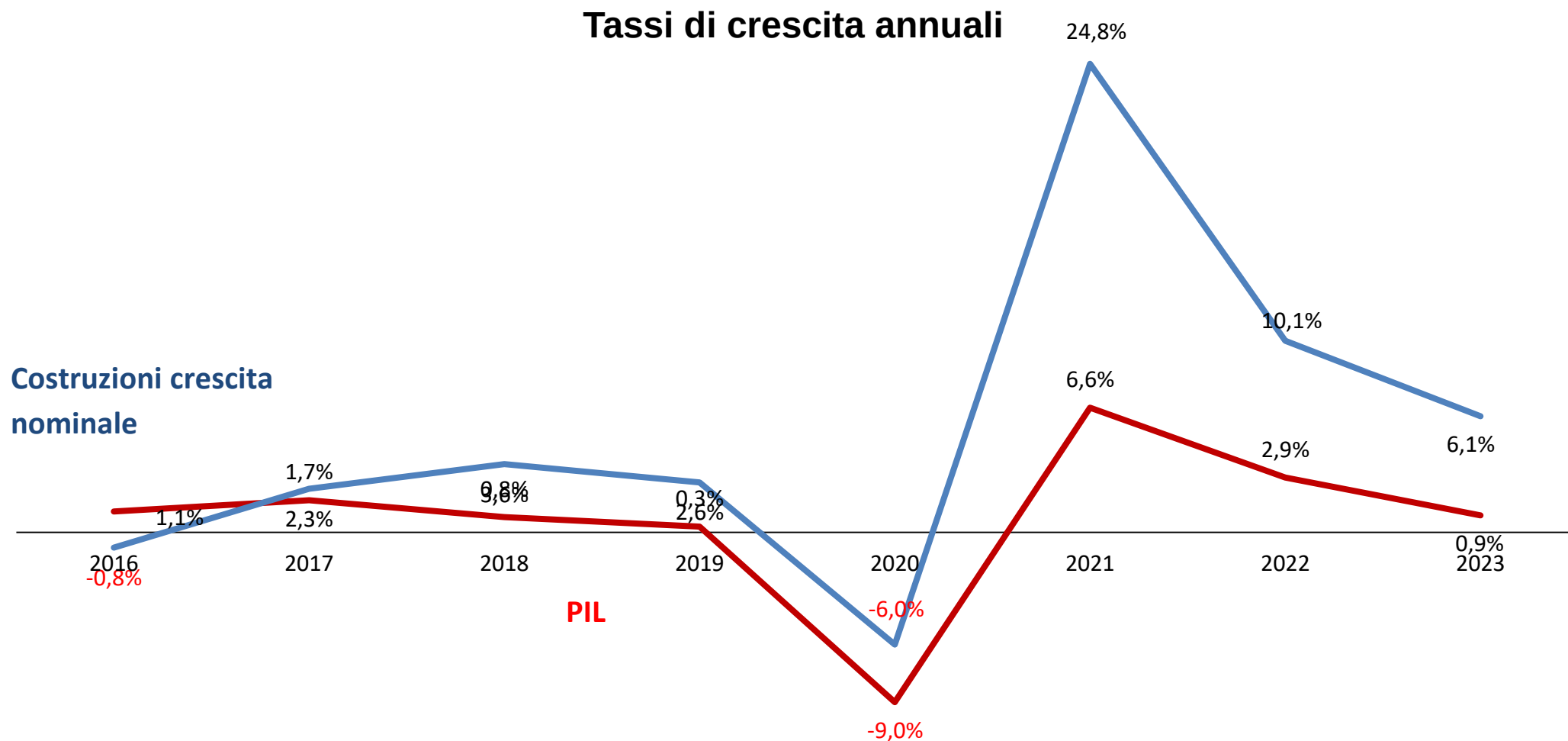
Previsioni inflazione Italia

Previsioni inflazione Italia EU Commission



Fonte: EU Commission
2022, 2023: previsioni

Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni



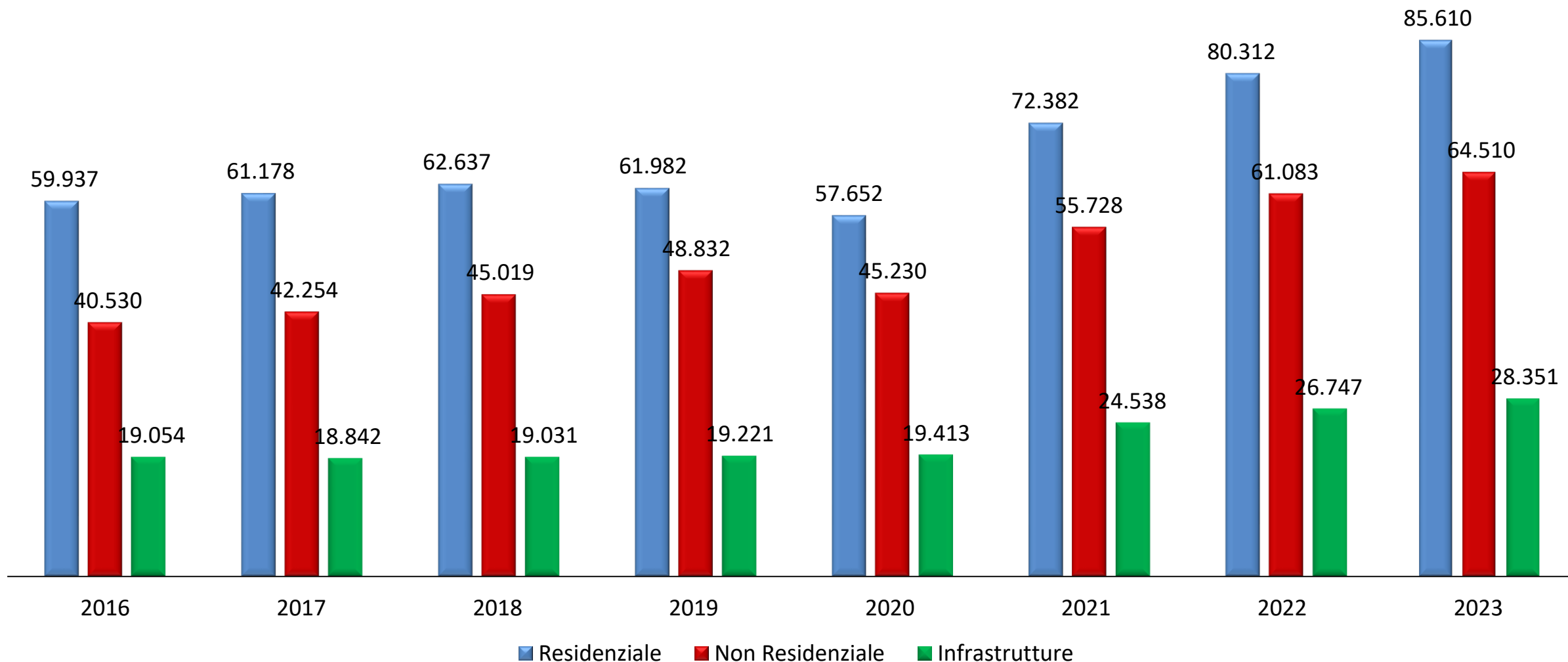
Lo scenario non considera gli effetti di una crisi finanziaria e di turbolenze sui mercati delle materie prime innescati dalla guerra in Ucraina

2022, 2023: previsioni
Variabile indipendente: Italian GDP Forecast UE Commission

Elaborazioni su dati Commissione Europea e ISTAT

Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni

Investimenti nelle costruzioni (milioni di Euro)



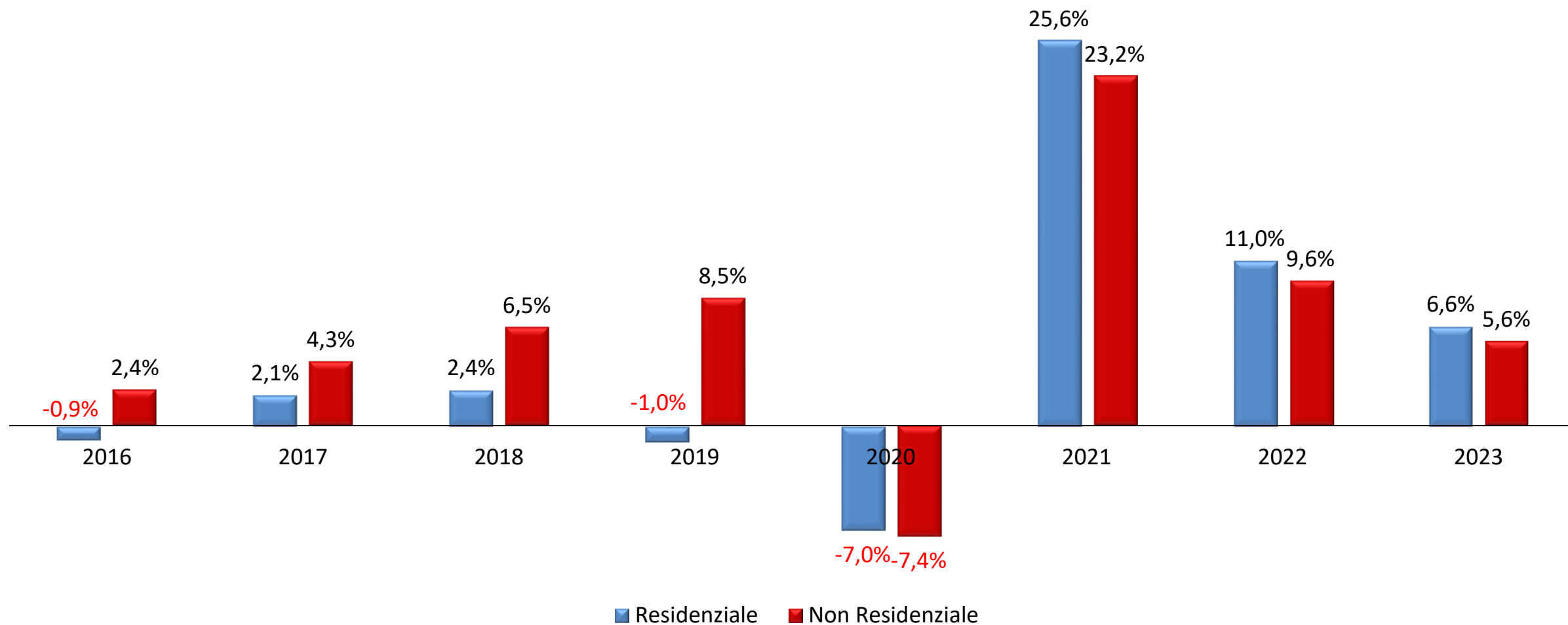
Le statistiche sul mercato delle costruzioni vengono aggiornate ad ogni nuova release di dati ISTAT, questo comporta delle modifiche che interessano anche i dati degli anni precedenti a quello di pubblicazione del presente report

Elaborazioni su dati ISTAT; 2022, 2023 stimati

Tutte le previsioni presentate nel documento sono soggette a revisione trimestrale. Le previsioni relative al 2022 presentano un margine d'errore del +/- 10%, per quelle relative all'anno 2023 il margine d'errore è del +/- 30%.

Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni

Investimenti nelle costruzioni



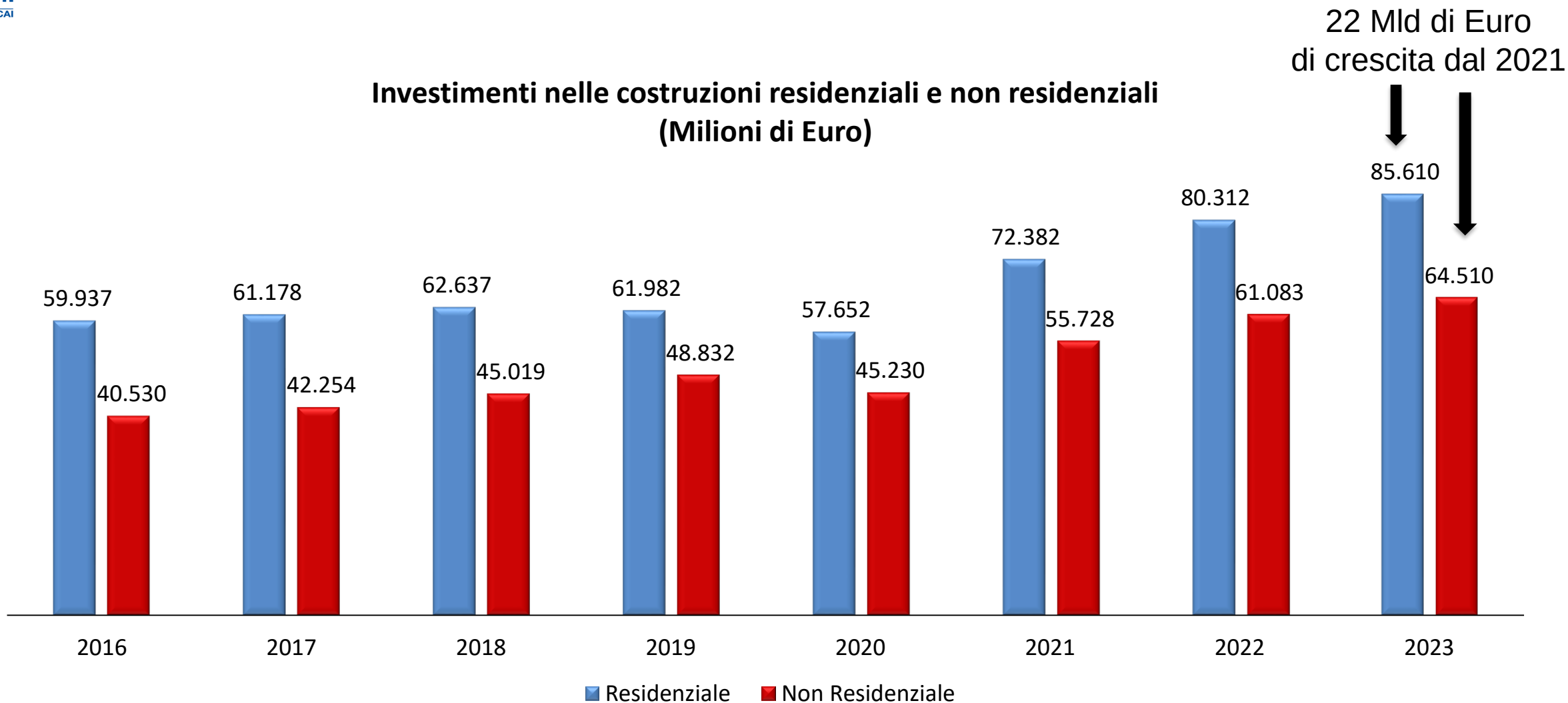
Le statistiche sul mercato delle costruzioni vengono aggiornate ad ogni nuova release di dati ISTAT, questo comporta delle modifiche che interessano anche i dati degli anni precedenti a quello di pubblicazione del presente report

Elaborazioni su dati ISTAT; 2022, 2023 stimati

Tutte le previsioni presentate nel documento sono soggette a revisione trimestrale. Le previsioni relative al 2022 presentano un margine d'errore del +/- 10%, per quelle relative all'anno 2023 il margine d'errore è del +/- 30%.

Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni

Investimenti nelle costruzioni residenziali e non residenziali (Milioni di Euro)



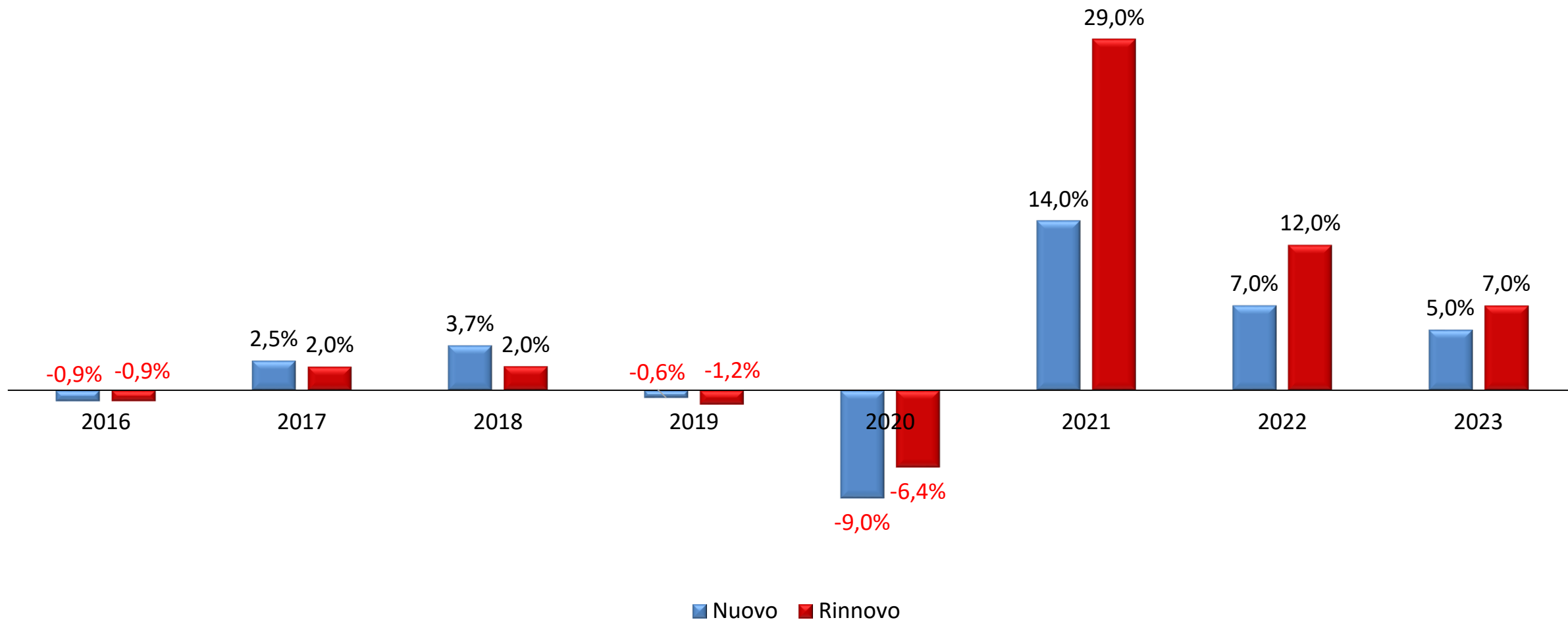
Le previsioni presentate nel documento sono soggette a revisione trimestrale. Le previsioni relative al 2022 presentano un margine d'errore del +/- 10%, per quelle relative all'anno 2023 il margine d'errore è del +/- 30%.

Le statistiche sul mercato delle costruzioni vengono aggiornate ad ogni nuova release di dati ISTAT, questo comporta delle modifiche che interessano anche i dati degli anni precedenti a quello di pubblicazione del presente report

Elaborazioni su dati ISTAT; 2022, 2023 stimati

Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni

Investimenti nelle costruzioni residenziali



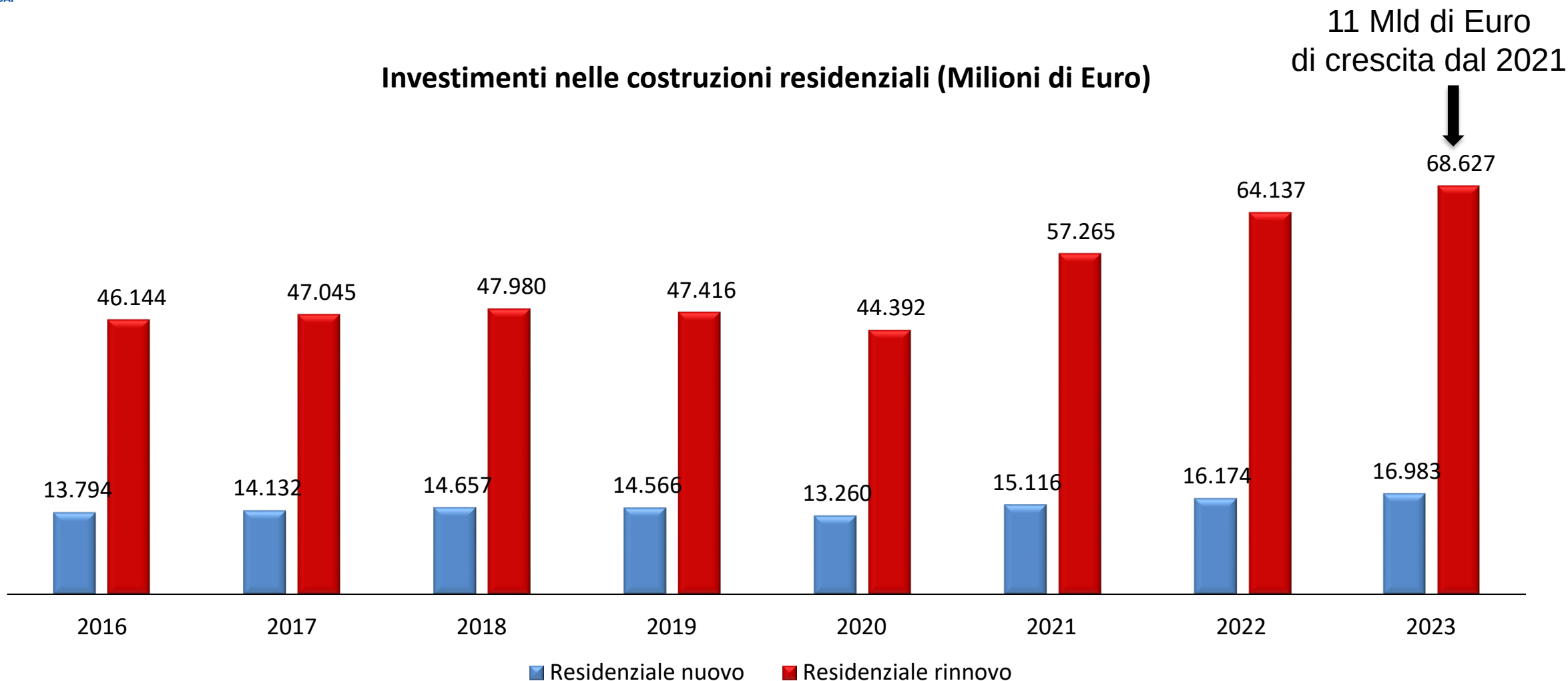
Le statistiche sul mercato delle costruzioni vengono aggiornate ad ogni nuova release di dati ISTAT, questo comporta delle modifiche che interessano anche i dati degli anni precedenti a quello di pubblicazione del presente report

Elaborazioni su dati ISTAT; 2022, 2023 stimati

Tutte le previsioni presentate nel documento sono soggette a revisione trimestrale. Le previsioni relative al 2022 presentano un margine d'errore del +/- 10%, per quelle relative all'anno 2032 il margine d'errore è del +/- 30%.

Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni

Investimenti nelle costruzioni residenziali (Milioni di Euro)



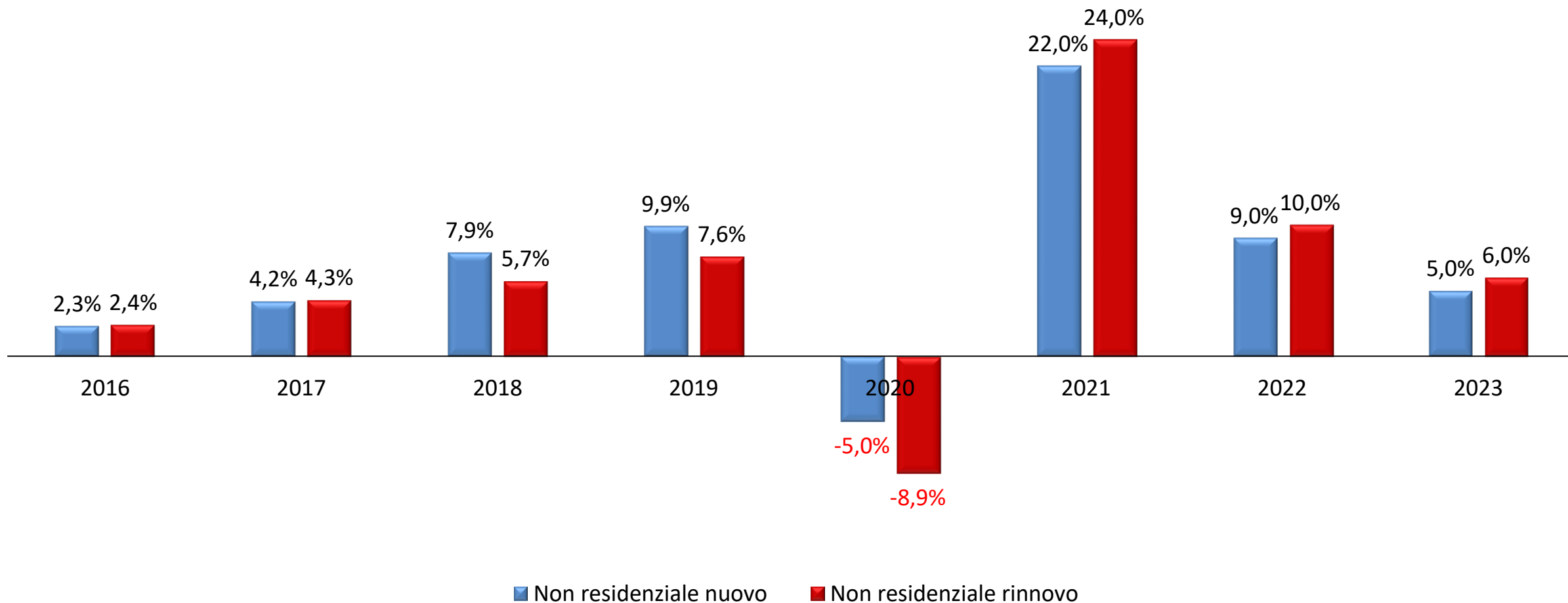
Le previsioni presentate nel documento sono soggette a revisione trimestrale. Le previsioni relative al 2022 presentano un margine d'errore del +/- 10%, per quelle relative all'anno 2023 il margine d'errore è del +/- 30%.

Le statistiche sul mercato delle costruzioni vengono aggiornate ad ogni nuova release di dati ISTAT, questo comporta delle modifiche che interessano anche i dati degli anni precedenti a quello di pubblicazione del presente report

Elaborazioni su dati ISTAT; 2022, 2023 stimati

Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni

Investimenti nelle costruzioni non residenziali



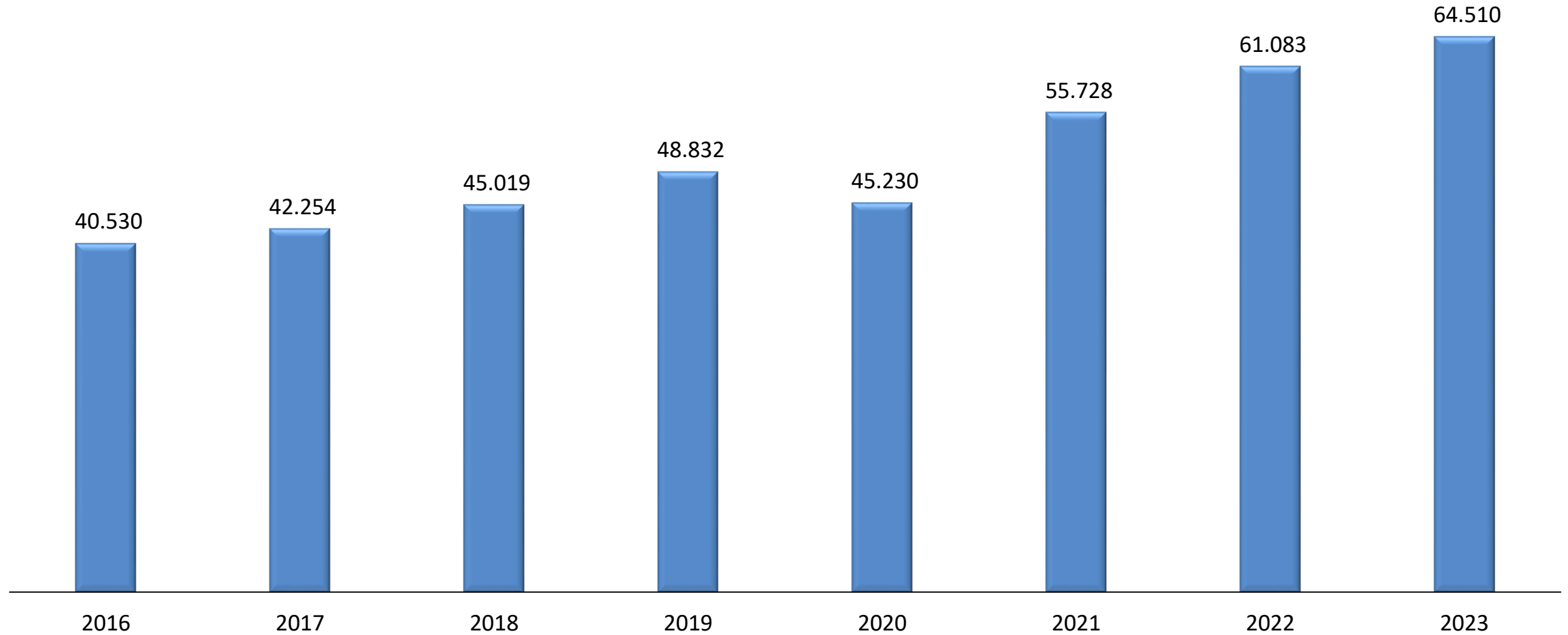
Le statistiche sul mercato delle costruzioni vengono aggiornate ad ogni nuova release di dati ISTAT, questo comporta delle modifiche che interessano anche i dati degli anni precedenti a quello di pubblicazione del presente report

Elaborazioni su dati ISTAT; 2022, 2023 stimati

Tutte le previsioni presentate nel documento sono soggette a revisione trimestrale. Le previsioni relative al 2022 presentano un margine d'errore del +/- 10%, per quelle relative all'anno 2032 il margine d'errore è del +/- 30%.

Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni

Investimenti nelle costruzioni NON residenziali (milioni di Euro)



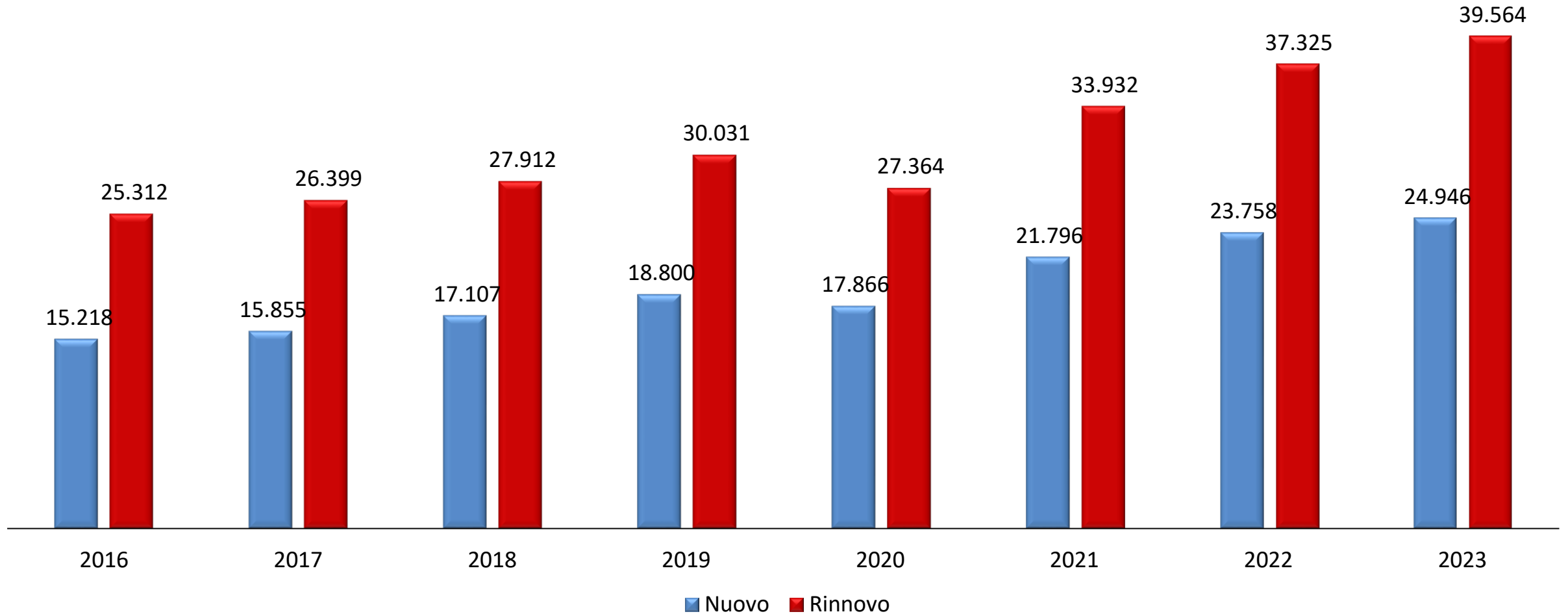
Le statistiche sul mercato delle costruzioni vengono aggiornate ad ogni nuova release di dati ISTAT, questo comporta delle modifiche che interessano anche i dati degli anni precedenti a quello di pubblicazione del presente report

Elaborazioni su dati ISTAT; 2022, 2023 stimati

Tutte le previsioni presentate nel documento sono soggette a revisione trimestrale. Le previsioni relative al 2022 presentano un margine d'errore del +/- 10%, per quelle relative all'anno 2032 il margine d'errore è del +/- 30%.

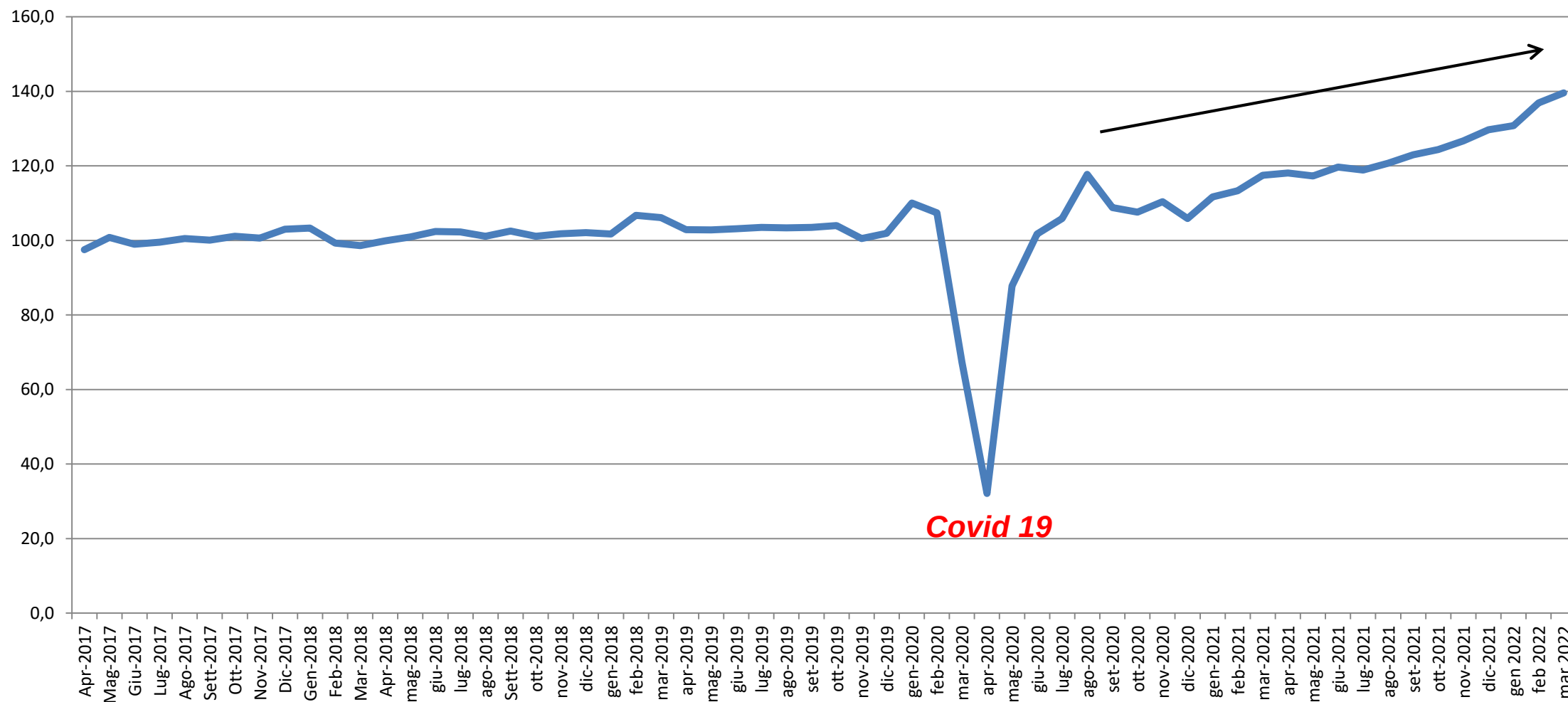
Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni

Investimenti nelle costruzioni NON residenziali (milioni di Euro)



Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni

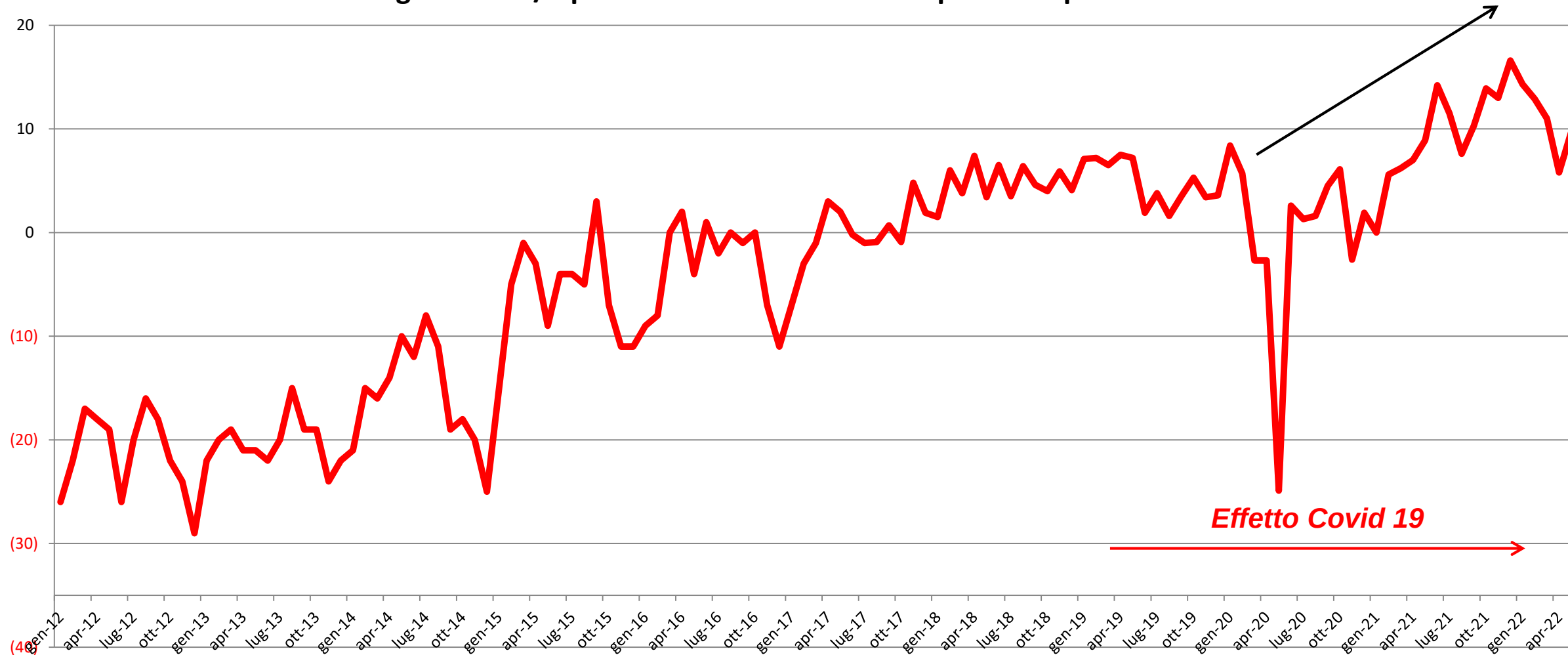
INDICE DELLA PRODUZIONE NELLE COSTRUZIONI (dati destagionalizzati)



Elaborazioni su dati ISTAT

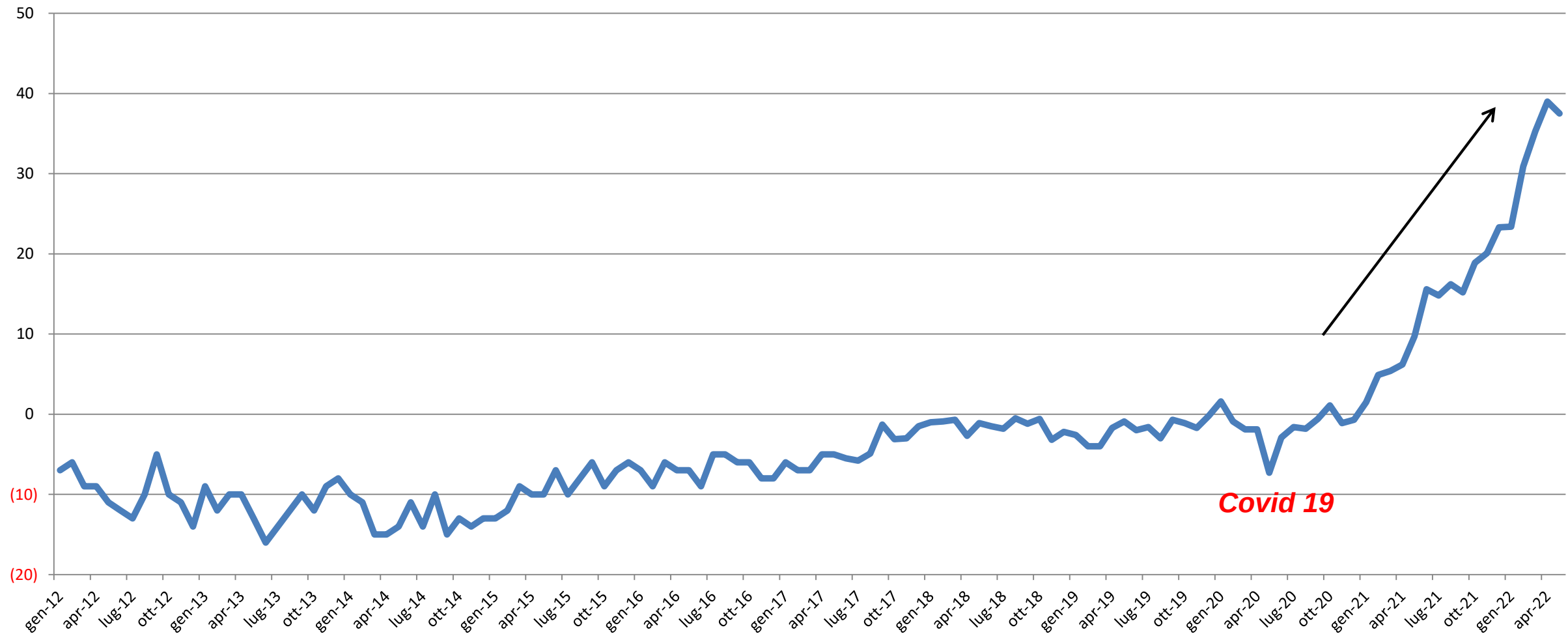
Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni

tendenza degli ordini e/o piani di costruzione dell'impresa nei prossimi tre mesi - saldo



Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni

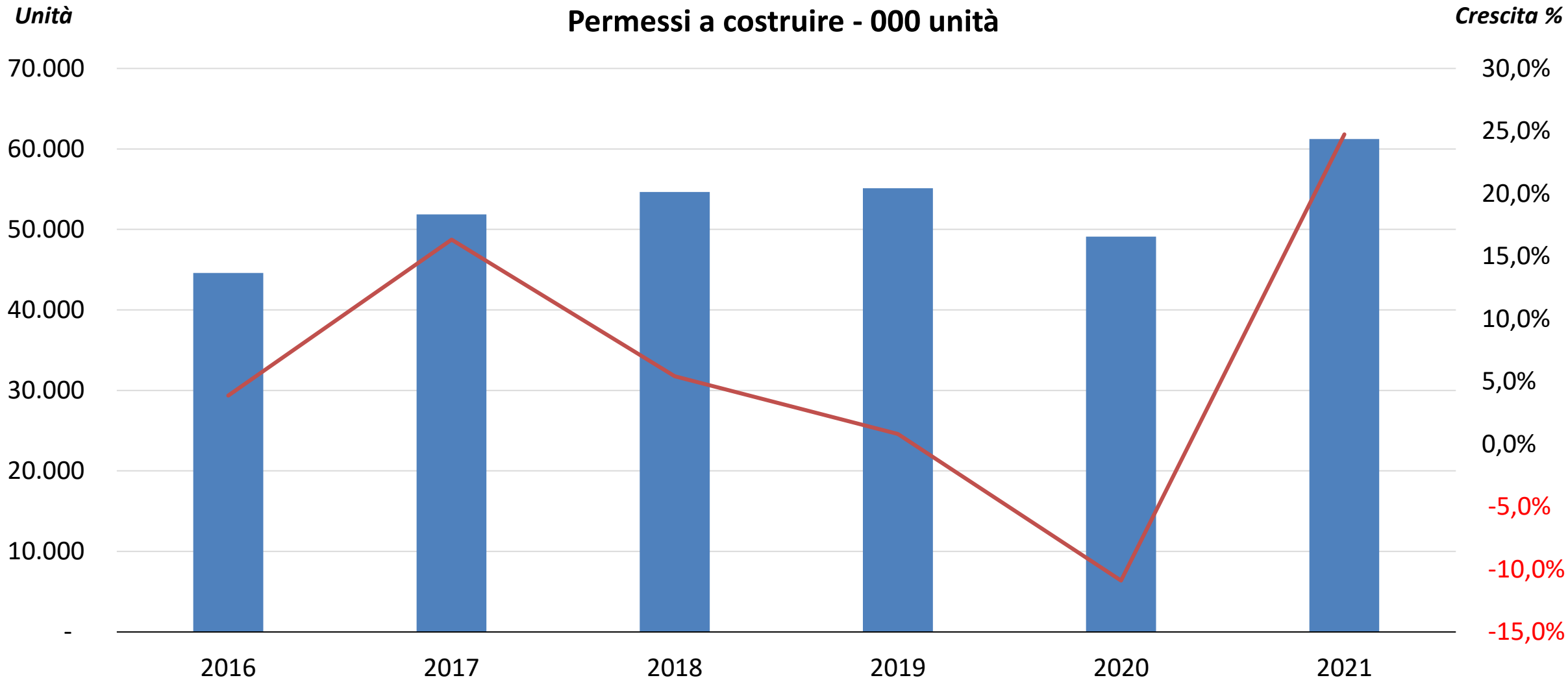
tendenza dei prezzi praticati dall'impresa nei prossimi tre mesi - saldo



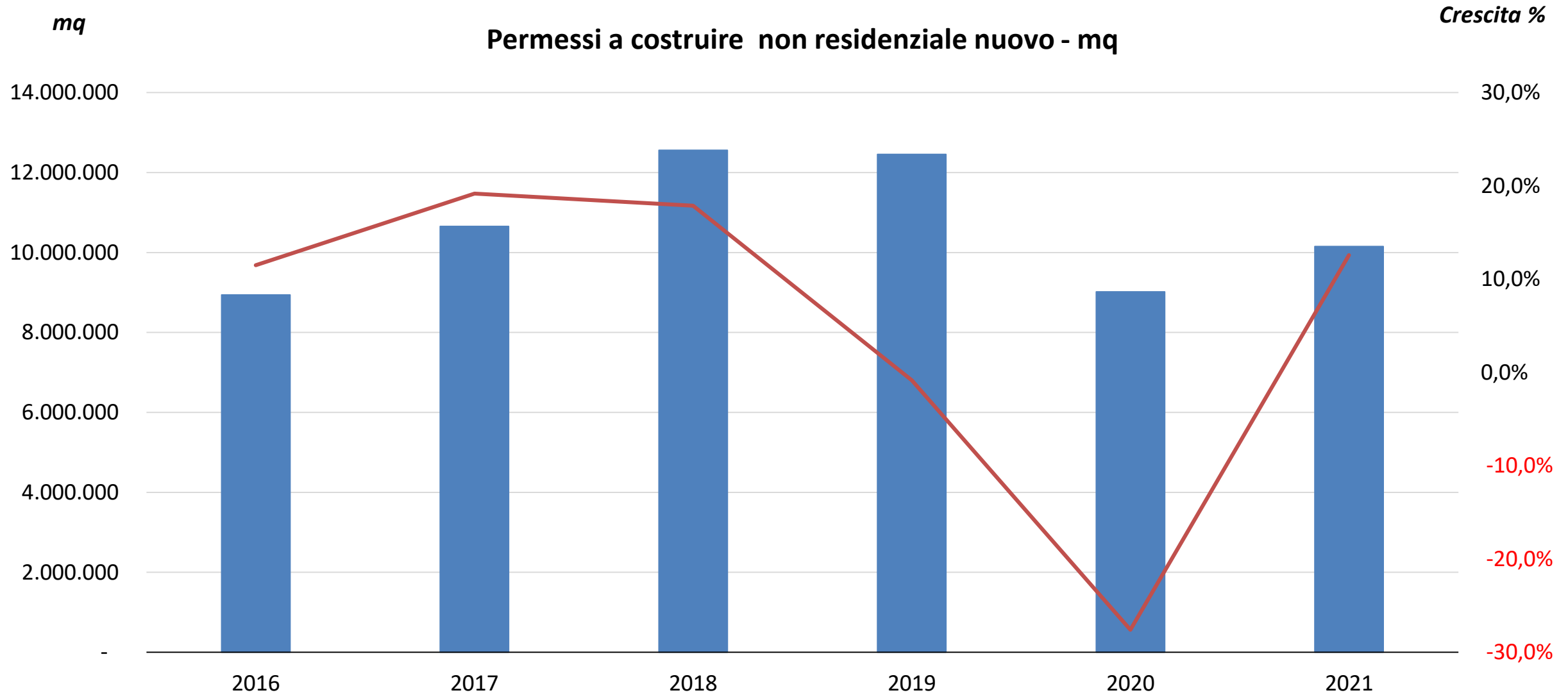
Covid 19

*dato aprile 2020 stimato

Tendenze e prospettive nel settore delle costruzioni



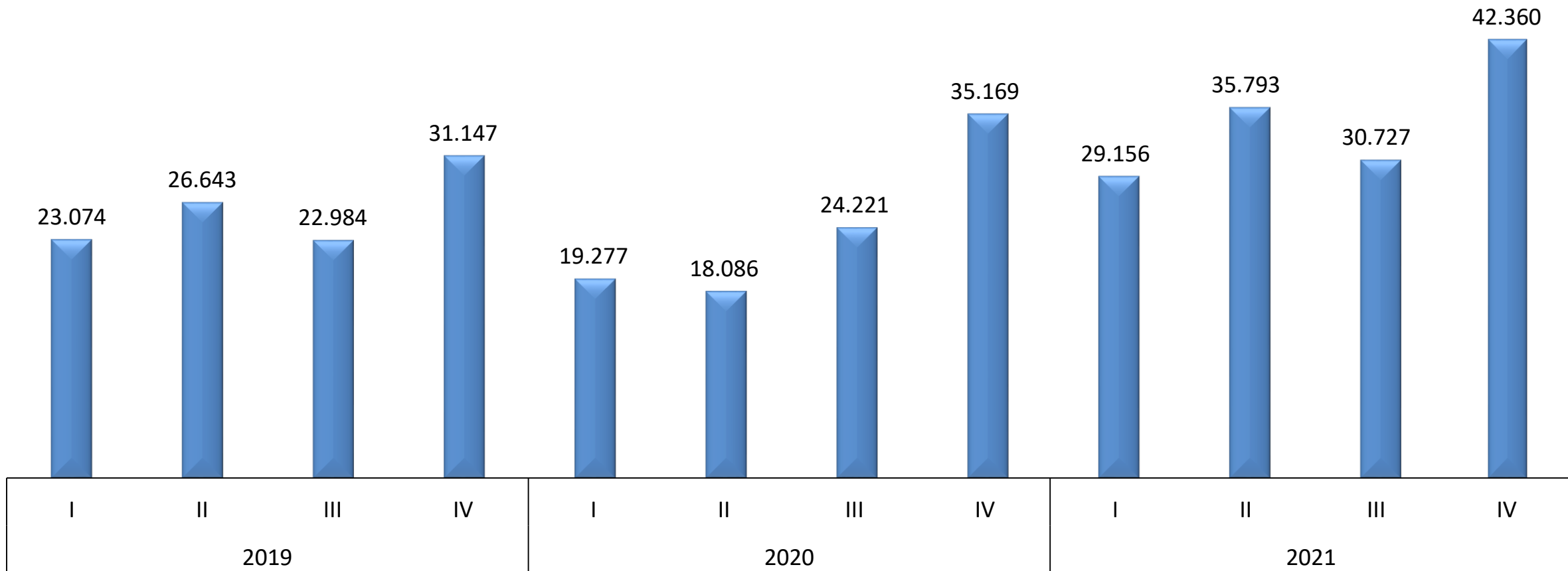
Tendenze e prospettive nel settore delle costruzioni



Elaborazioni su dati ISTAT

Tendenze e prospettive nel settore delle costruzioni

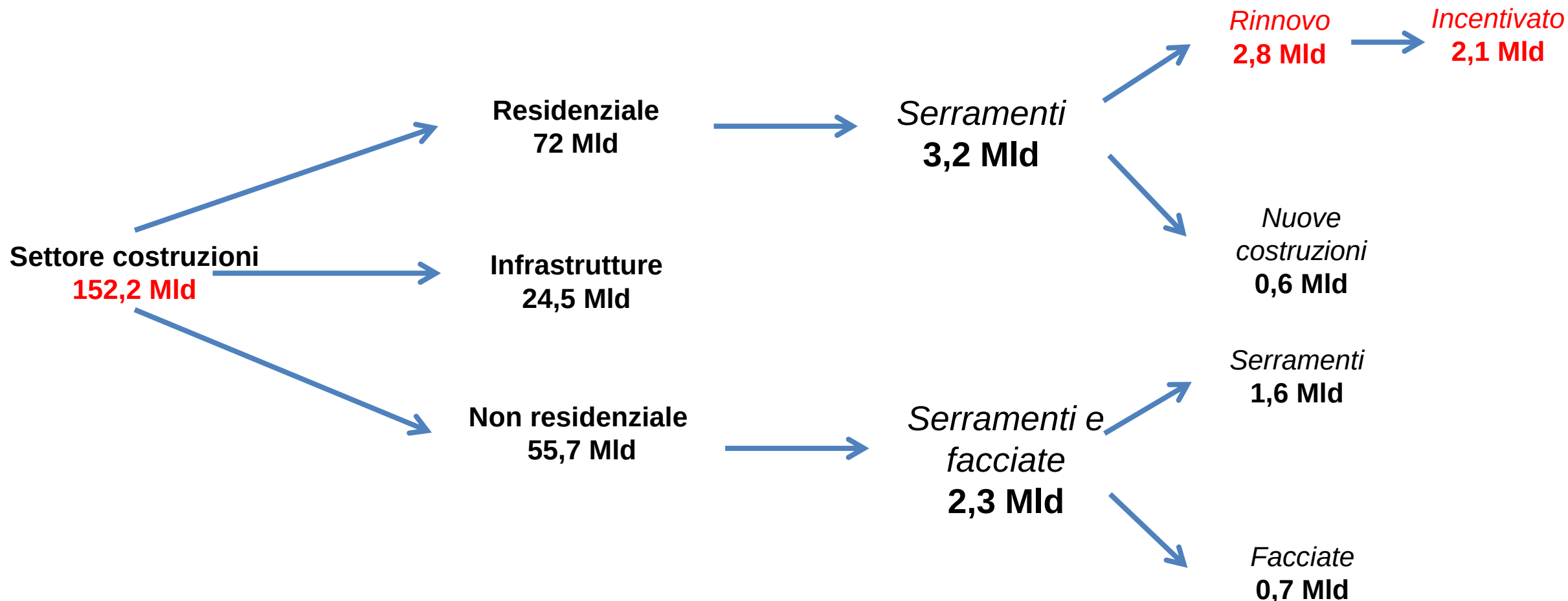
Compravendite settore NON residenziale NTN



Elaborazioni su dati ISTAT

Il settore delle costruzioni e la domanda di serramenti e facciate

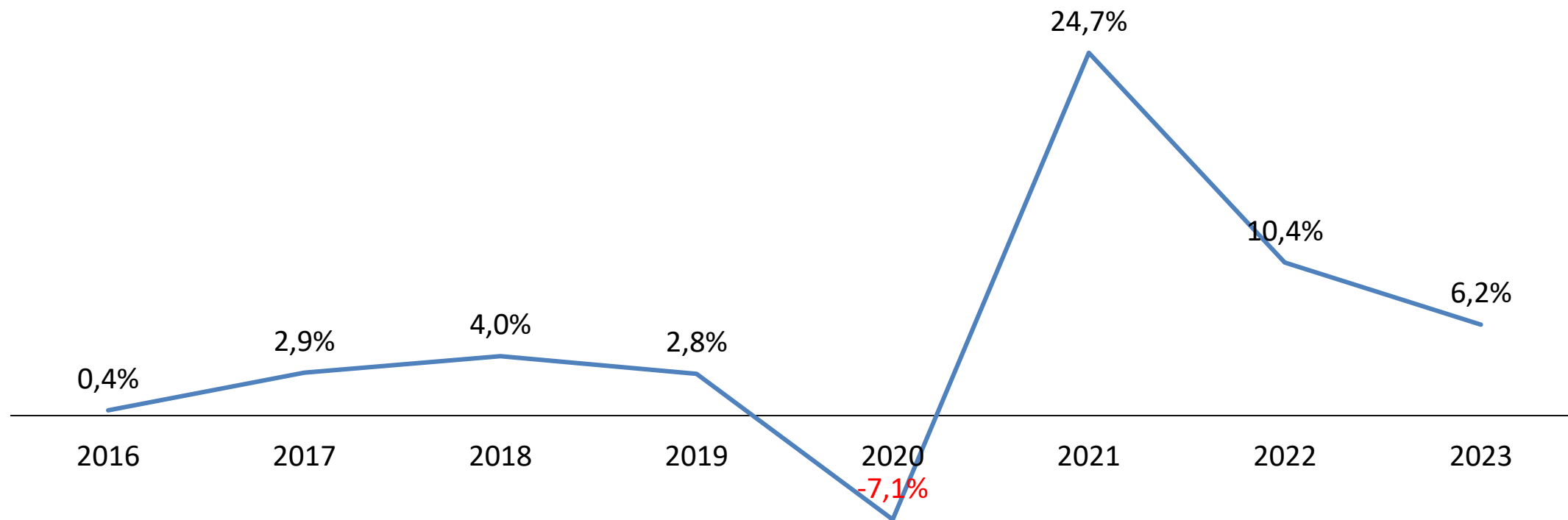
Valori in miliardi di Euro, 2021



Totale valore mercato serramenti e facciate: 5.5 Mld

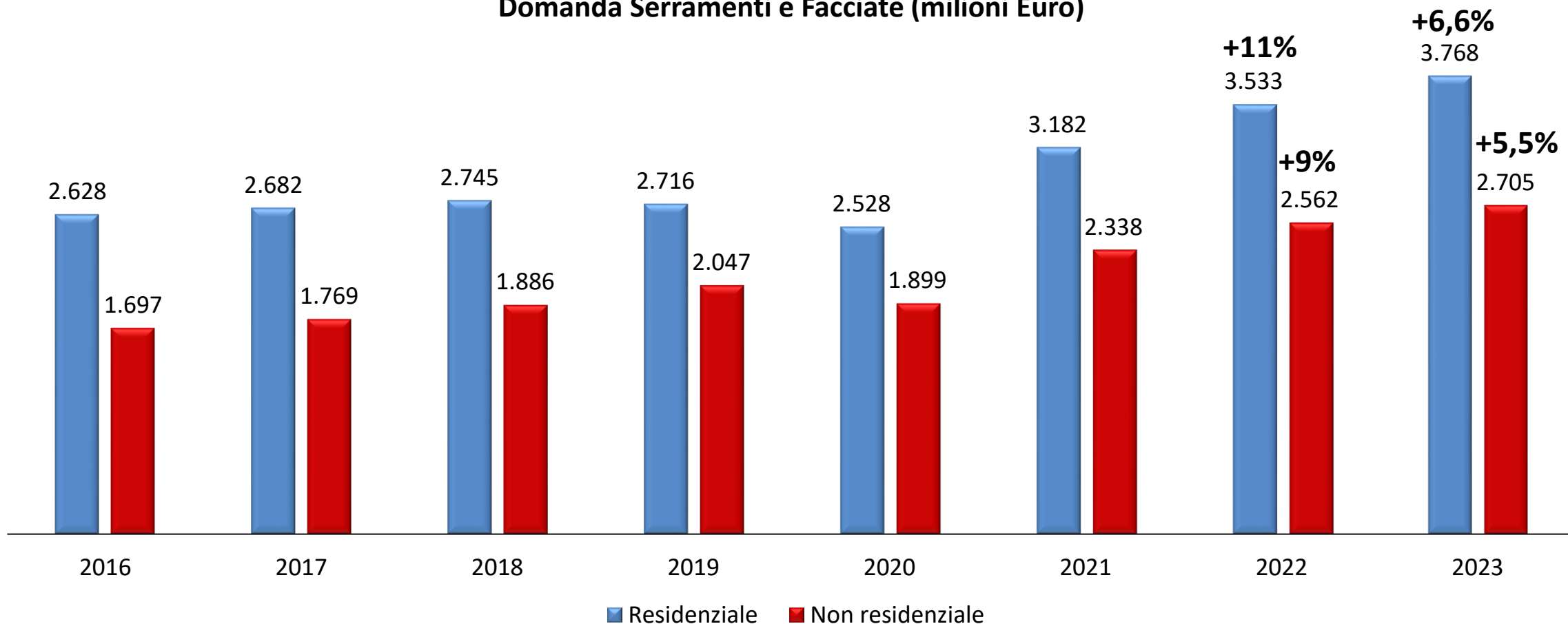
Evoluzione dei ricavi nel settore dei serramenti e delle facciate continue

TOTALE tasso di crescita settore serramenti e facciate



Domanda di serramenti e facciate

Domanda Serramenti e Facciate (milioni Euro)

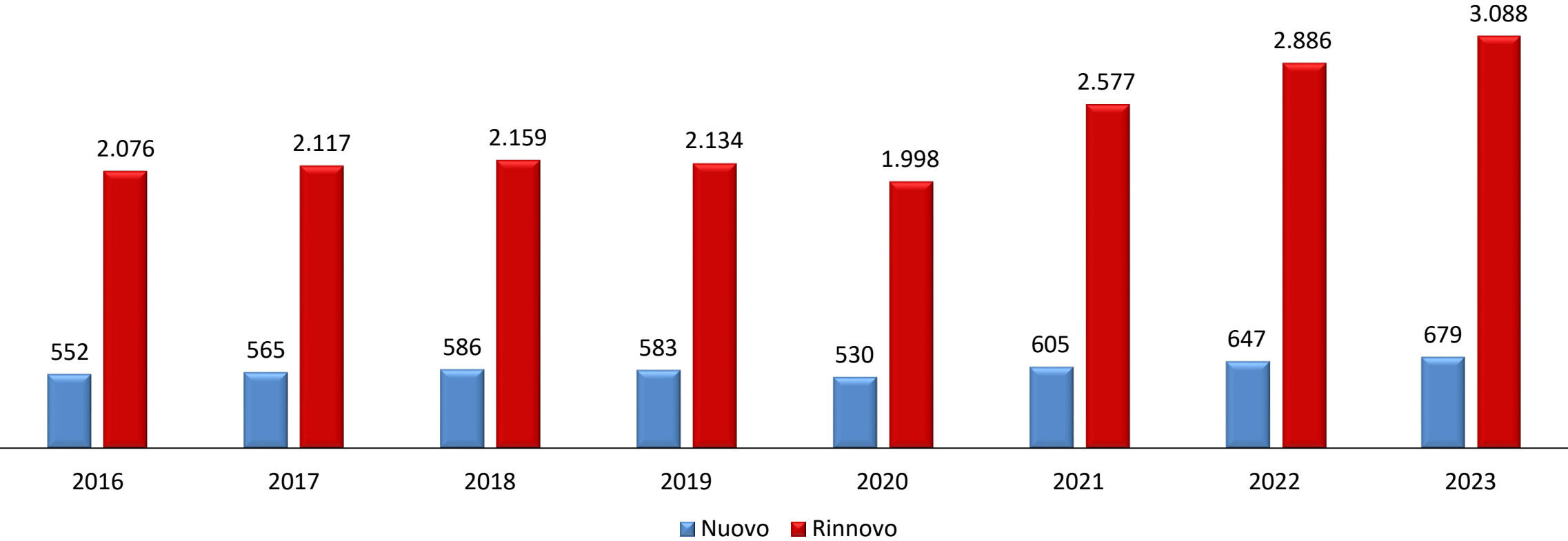


Le previsioni presentate nel documento sono soggette a revisione trimestrale. Le previsioni relative al 2022 presentano un margine d'errore del +/- 10%, per quelle relative all'anno 2023 il margine d'errore è del +/- 30%.

Le statistiche sul mercato delle costruzioni vengono aggiornate ad ogni nuova release di dati ISTAT, questo comporta delle modifiche che interessano anche i dati degli anni precedenti a quello di pubblicazione del presente report

Elaborazioni su dati ISTAT; 2022, 2023 stimati

Domanda serramenti Residenziale Nuovo vs Rinnovo (milioni Euro)

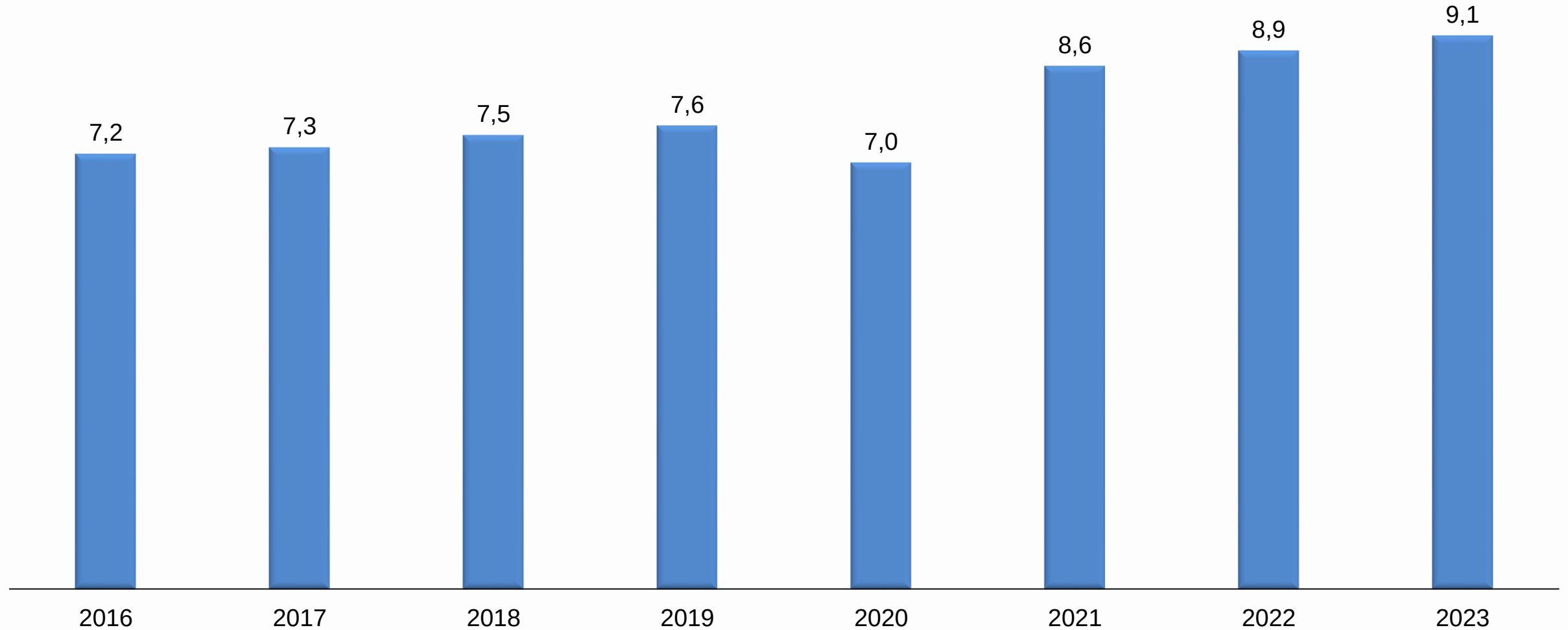


Le previsioni presentate nel documento sono soggette a revisione trimestrale. Le previsioni relative al 2022 presentano un margine d'errore del +/- 10%, per quelle relative all'anno 2023 il margine d'errore è del +/- 30%.

Le statistiche sul mercato delle costruzioni vengono aggiornate ad ogni nuova release di dati ISTAT, questo comporta delle modifiche che interessano anche i dati degli anni precedenti a quello di pubblicazione del presente report

Evoluzione della domanda. Serramenti e facciate

Finestre (unità) vendute totali (residenziale e non residenziale)

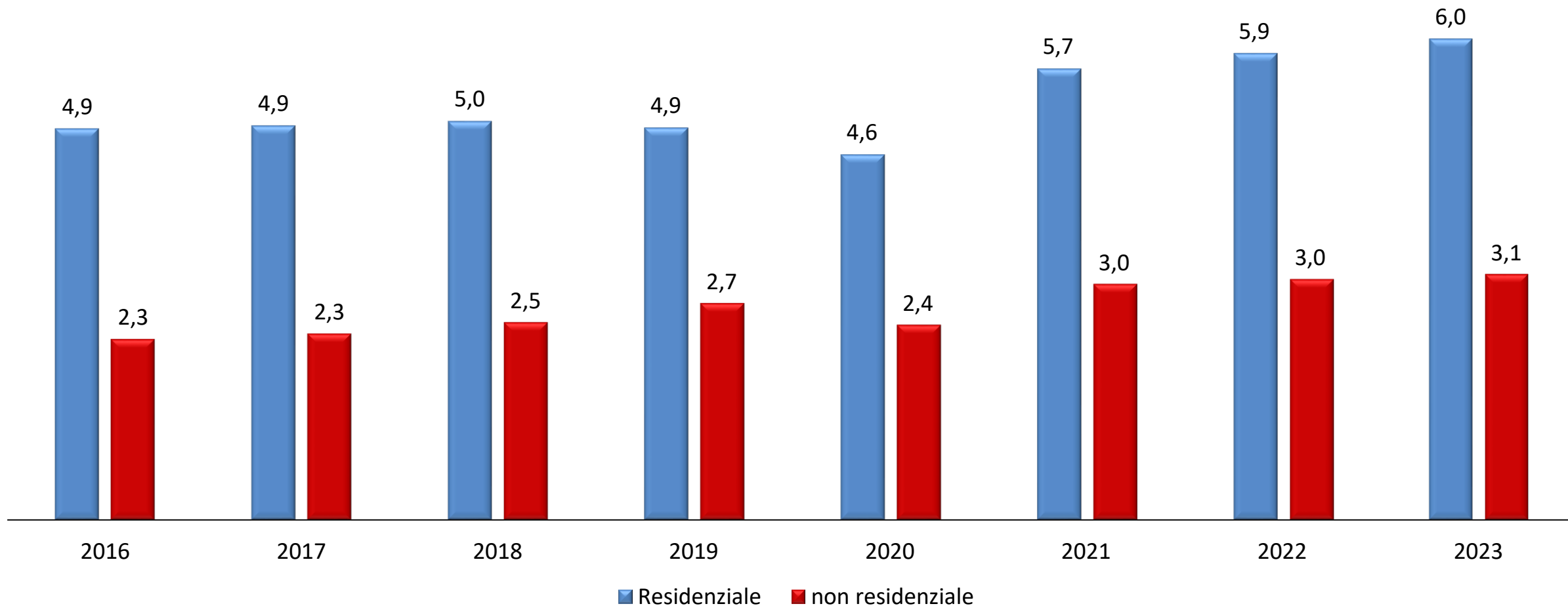


Elaborazioni su dati ISTAT; 2022, 2023 stimati
Unità finestra: 1.300mm X 900mm, un'anta battente

Le statistiche sul mercato delle costruzioni vengono aggiornate ad ogni nuova release di dati ISTAT, questo comporta delle modifiche che interessano anche i dati degli anni precedenti al 2020

Evoluzione della domanda. Serramenti e facciate

Finestre (unità) vendute totali (residenziale e non residenziale)



Le statistiche sul mercato delle costruzioni vengono aggiornate ad ogni nuova release di dati ISTAT, questo comporta delle modifiche che interessano anche i dati degli anni precedenti a quello di pubblicazione del presente report

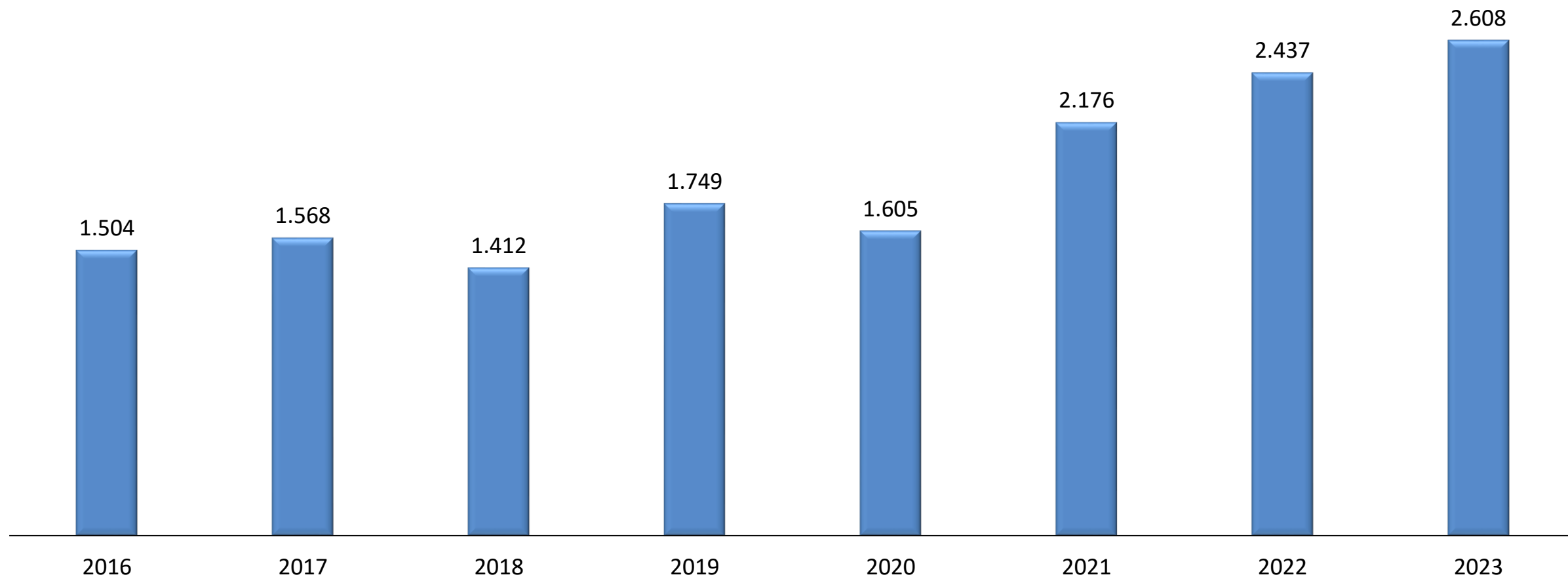
Unità finestra: 1.300mm X 900mm, un'anta battente
Elaborazioni su dati ISTAT; 2022, 2023 stimati

Tutte le previsioni presentate nel documento sono soggette a revisione trimestrale. Le previsioni relative al 2022 presentano un margine d'errore del +/- 10%, per quelle relative all'anno 2023 il margine d'errore è del +/- 30%.

Impatto degli incentivi fiscali sulla domanda di serramenti e facciate

Domanda di serramenti generata dagli incentivi fiscali (milioni €)

I dati 2021, 2022, 2023 includono una stima degli interventi fatti con il bonus casa e con superbonus

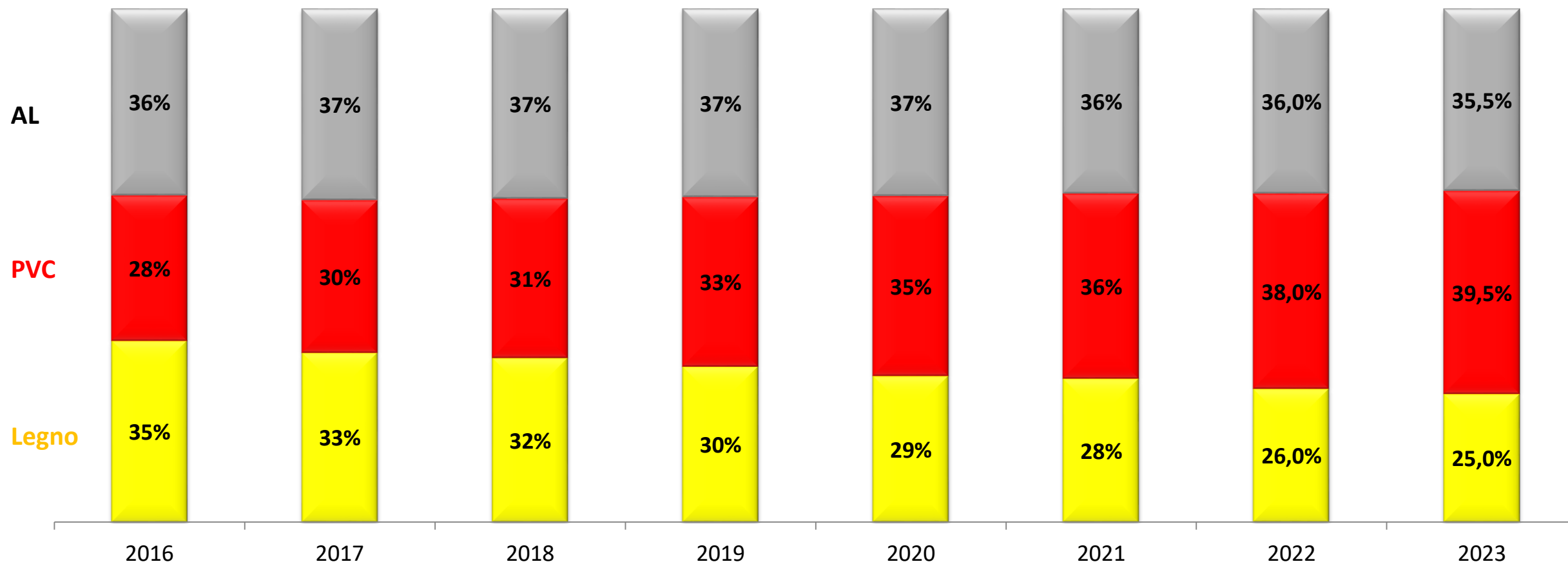


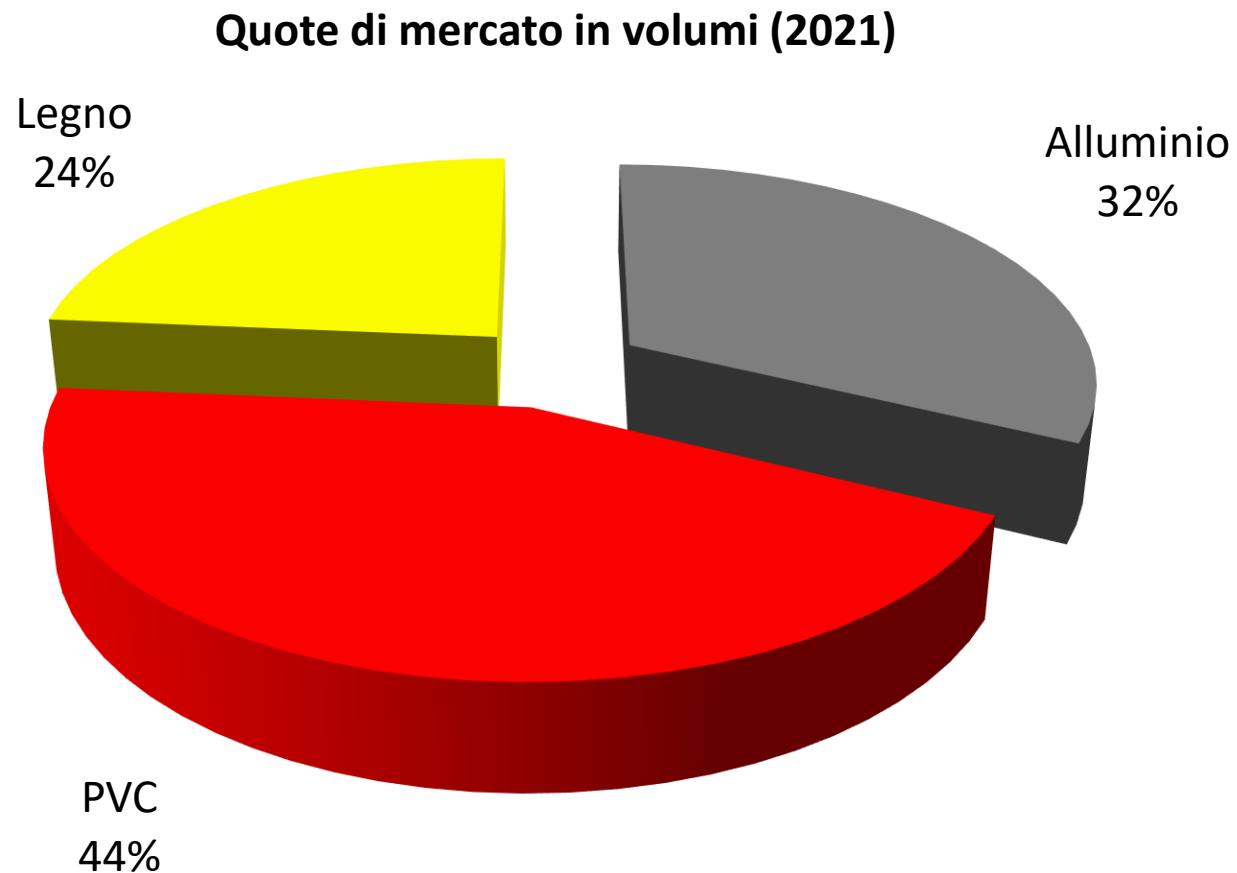
Le previsioni presentate nel documento sono soggette a revisione trimestrale. Le previsioni relative al 2022 presentano un margine d'errore del +/- 10%, per quelle relative all'anno 2023 il margine d'errore è del +/- 30%.

Le statistiche sul mercato delle costruzioni vengono aggiornate ad ogni nuova release di dati ISTAT, questo comporta delle modifiche che interessano anche i dati degli anni precedenti a quello di pubblicazione del presente report

Evoluzione della domanda. Quote di mercato nei serramenti

Quote di mercato in valore

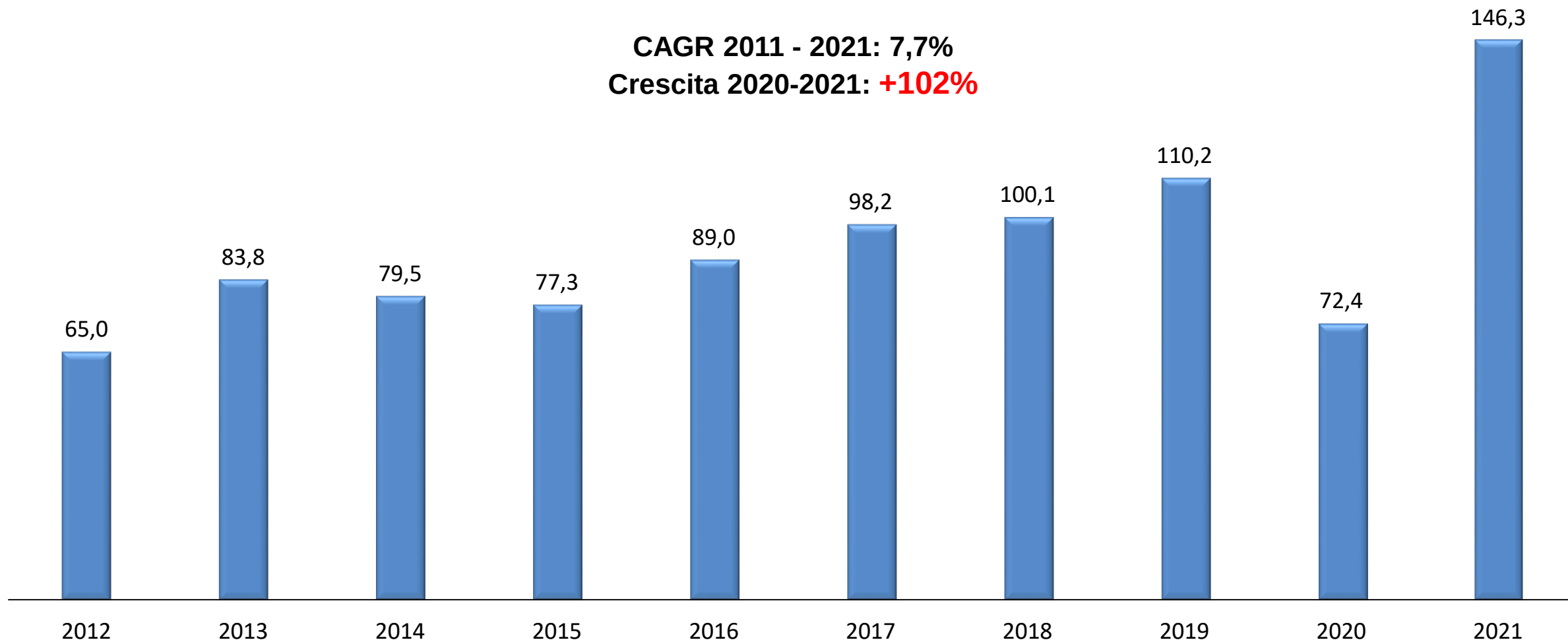




Importazioni di Serramenti in PVC

Totale Importazioni serramenti PVC (Milioni di Euro – valore di ingresso nel mercato)

CAGR 2011 - 2021: 7,7%
Crescita 2020-2021: **+102%**



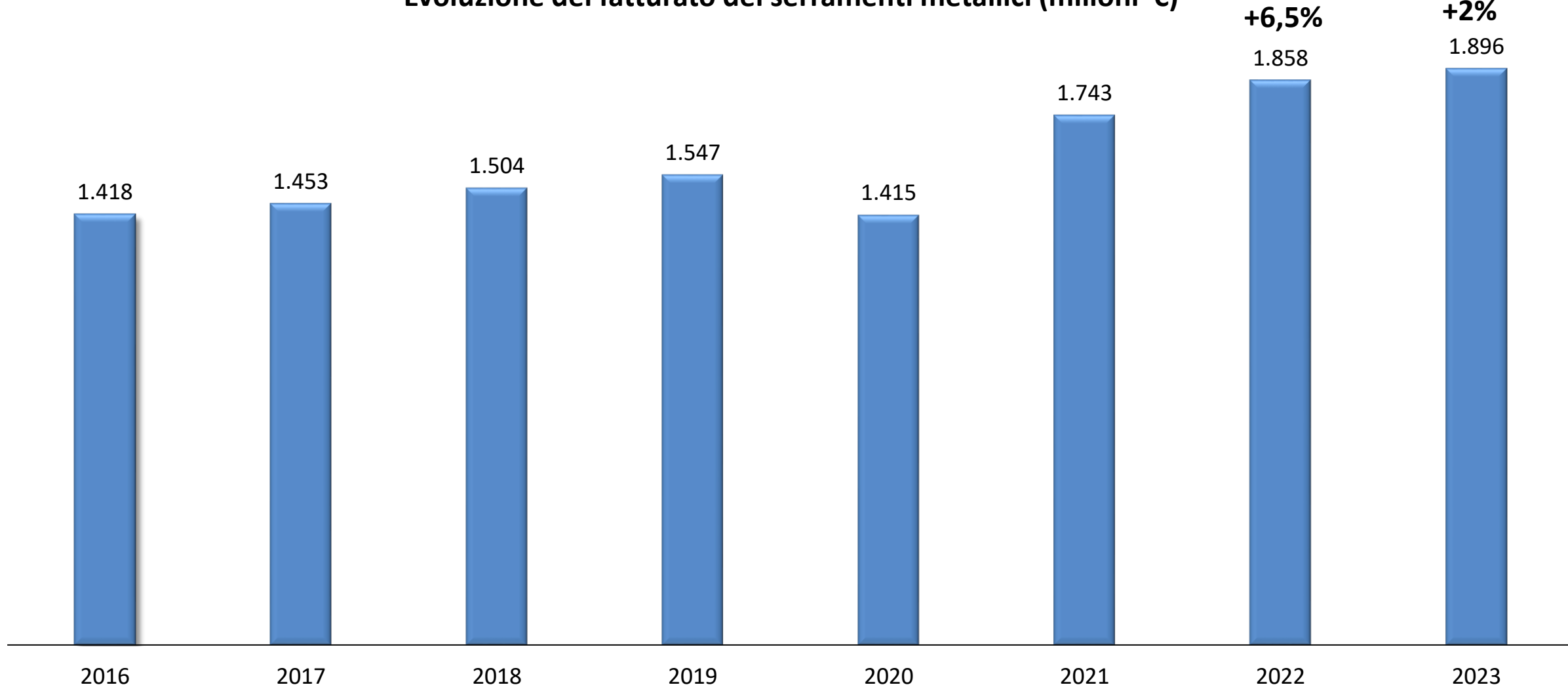
Le statistiche sul mercato delle costruzioni vengono aggiornate ad ogni nuova release di dati ISTAT, questo comporta delle modifiche che interessano anche i dati degli anni precedenti a quello di pubblicazione del presente report

Elaborazioni UNICMI su dati ISTAT. Dati 2021 provvisori

Tutte le previsioni presentate nel documento sono soggette a revisione trimestrale. Le previsioni relative al 2022 presentano un margine d'errore del +/- 10%, per quelle relative all'anno 2032 il margine d'errore è del +/- 30%.

Mercato italiano dei serramenti metallici

Evoluzione del fatturato dei serramenti metallici (milioni €)

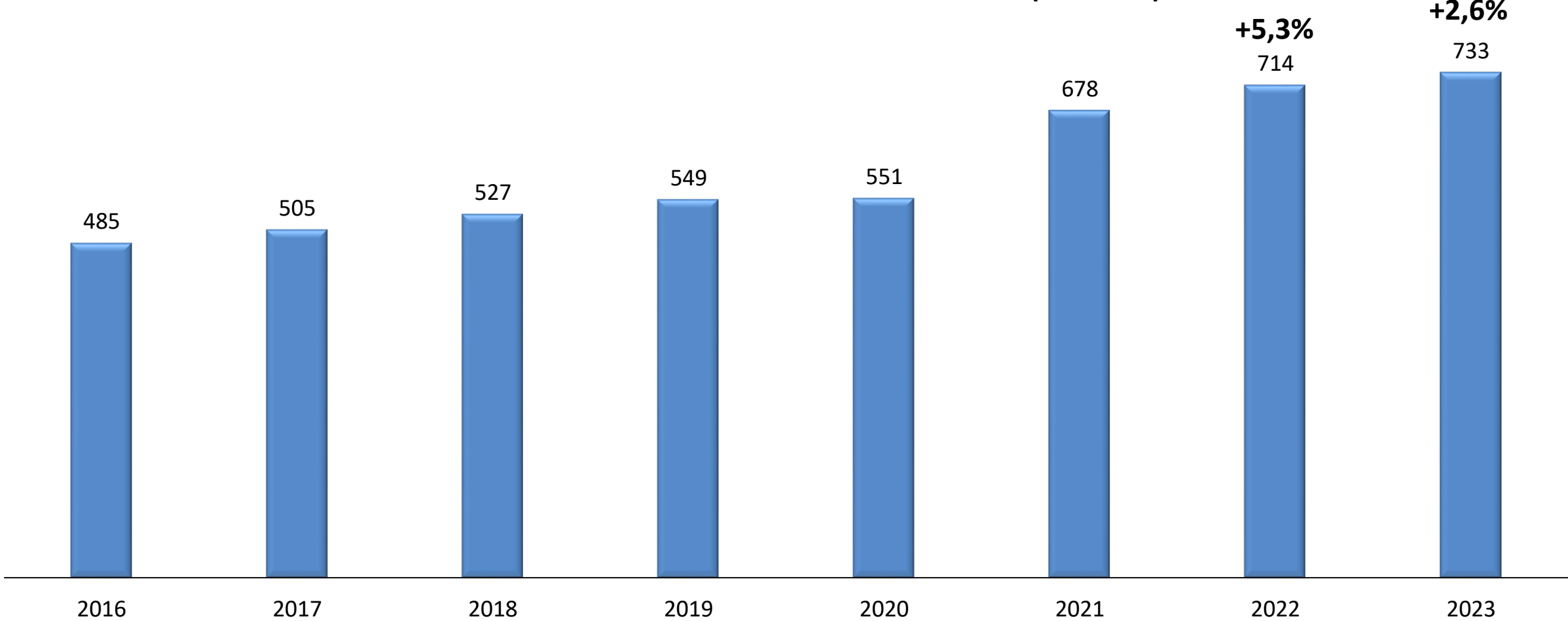


Le statistiche sul mercato delle costruzioni vengono aggiornate ad ogni nuova release di dati ISTAT, questo comporta delle modifiche che interessano anche i dati degli anni precedenti a quello di pubblicazione del presente report

Elaborazioni su dati ISTAT; 2022, 2023 stimati

Tutte le previsioni presentate nel documento sono soggette a revisione trimestrale. Le previsioni relative al 2022 presentano un margine d'errore del +/- 10%, per quelle relative all'anno 2032 il margine d'errore è del +/- 30%.

Evoluzione del fatturato delle facciate continue (milioni €)



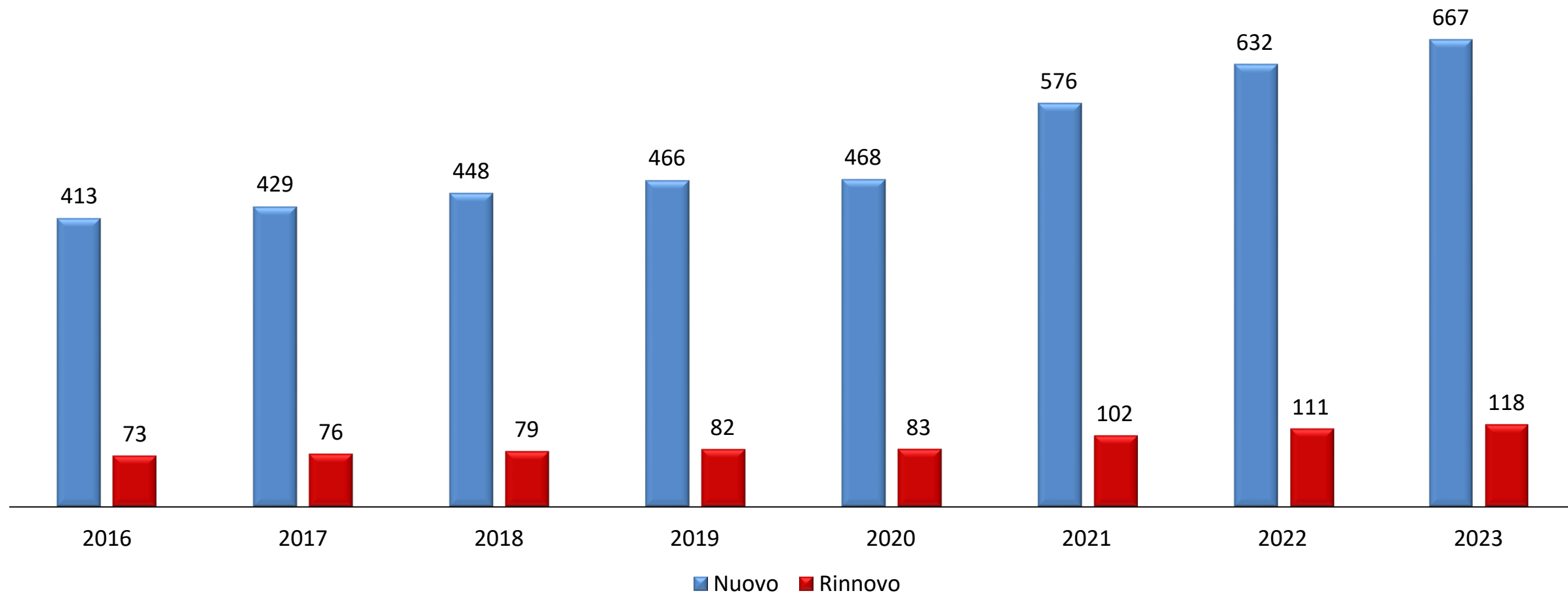
Le statistiche sul mercato delle costruzioni vengono aggiornate ad ogni nuova release di dati ISTAT, questo comporta delle modifiche che interessano anche i dati degli anni precedenti a quello di pubblicazione del presente report

Elaborazioni su dati ISTAT; 2022, 2023 stimati

Tutte le previsioni presentate nel documento sono soggette a revisione trimestrale. Le previsioni relative al 2022 presentano un margine d'errore del +/- 10%, per quelle relative all'anno 2023 il margine d'errore è del +/- 30%.

Evoluzione della domanda. Serramenti e facciate

Domanda di facciate continue nel segmento nuovo e rinnovo



Le statistiche sul mercato delle costruzioni vengono aggiornate ad ogni nuova release di dati ISTAT, questo comporta delle modifiche che interessano anche i dati degli anni precedenti a quello di pubblicazione del presente report

Elaborazioni su dati ISTAT; 2022, 2023 stimati

Tutte le previsioni presentate nel documento sono soggette a revisione trimestrale. Le previsioni relative al 2022 presentano un margine d'errore del +/- 10%, per quelle relative all'anno 2023 il margine d'errore è del +/- 30%.



La presente relazione è stata redatta dal Prof. Carmine Garzia sulla base di dati elaborati dall'Ufficio Studi Economici di UNICMI - Unione Nazionale delle Industrie delle Costruzioni Metalliche dell'Involucro e dei Serramenti.

I dati contenuti nel presente documento non possono essere divulgati senza specifica autorizzazione scritta di UNICMI.

Tutte le previsioni presentate nel documento sono soggette a revisione trimestrale. Le previsioni relative al 2022 presentano un margine d'errore del +/- 10%, per quelle relative all'anno 2023 il margine d'errore è del +/- 30%.

Direzione scientifica: Prof. Carmine Garzia.

Elaborazione dati: Dott. Francesco Maria Gentile.

Il presente documento è stato chiuso il 20 luglio 2022 sulla base dei dati disponibili al 14 luglio 2022.

© 2022 UNICMI, Milano

www.windowmarket.it